



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик - ООО «Газпром газификация»

(Договор № ПИР-06-396/2022 от «19» сентября 2022 г)

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ОТ Д. МАЛОВСКАЯ ДО Д. ШАТНЕВО
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

СБОР ИСХОДНЫХ ДАННЫХ

Раздел 3. Градостроительная документация.

ТОМ 2

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки и межевания территории.

Основная часть проекта планировки территории.

8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1

«Утверждено постановлением
Администрации Вязниковского района
Владимирской области
от « ___ » _____ 202_ г. № _____ »



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик - ООО «Газпром газификация»
(Договор № ПИР-06-396/2022 от «19» сентября 2022 г)

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ОТ Д. МАЛОВСКАЯ ДО Д. ШАТНЕВО
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

СБОР ИСХОДНЫХ ДАННЫХ

Раздел 3. Градостроительная документация.

ТОМ 2

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки и межевания территории.

Основная часть проекта планировки территории.

8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1

Главный инженер
Нижегородского филиала

Д.Г. Репин

Главный инженер проекта

Н.Е.Цой





Акционерное общество
«Газпром газораспределение Владимир»

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ ГСП-10-110 от 20.06.2017 г.

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»
(Договор № ПИР-06-396/2022 от «19» сентября 2022 г)

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ОТ Д. МАЛОВСКАЯ ДО Д.
ШАТНЕВО ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

СБОР ИСХОДНЫХ ДАННЫХ

Раздел 3. Градостроительная документация.

ТОМ 2

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки и межевания территории.

Основная часть проекта планировки территории.

8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1

Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям
по доверенности от 09.10.2023 № 282

А. В. Филиппов

Индв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Список исполнителей

Начальник отдела проектирования –
главный инженер проекта



А.В. Панина

Начальник группы земельного кадастра
отдела проектирования



О.С. Карелина

Ведущий инженер отдела проектирования



О.С.Шахнина

Обозначение	Наименование	Примечание
8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1-С	Содержание тома	3
8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1-СД	Состав документации по планировке территории	4
8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1ВКМ	Ведомость картографических материалов	5
8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1	Текстовая часть	6-24
8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:2000	25-45

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1	Основная часть проекта планировки территории	-
Том 2	8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	-
Том 3	8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.3	Основная часть проекта межевания территории	-
Том 4	8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	-

Ведомость картографических материалов


Наименование документации «Газопровод межпоселковый от д. Маловская до д. Шатнево Вязниковского района Владимирской области»


Обозначение 8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1.ВКМ


Организация ООО «Газпром газификация»

Дата создания 01.06.2023 г.

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы (листа)	Номер рисунка, графического приложения, текстового приложения	Краткое наименование рисунка графического приложения, текстового приложения	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	СИД2.3.1	8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1	25-45	-	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	-	-

Составил Ведущий инженер ОП  О.С. Шахнина 01.11.2023 г.
(Должность) (подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)
Начальник группы земельного кадастра ОП

Проверил _____  О.С. Карелина 01.11.2023 г.
(Должность) (подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

ГИП _____  А.В. Панина 01.11.2023 г.
(подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

Содержание

Введение.....	4
1 Сведения о размещении объекта на территории.....	5
1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	5
1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов, в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	5
1.3 Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта.....	5
1.4 Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта..	5
1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	6
1.5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов ...	6
1.5.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны	6
1.5.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	6
1.6 Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	6
1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	6
1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	7
1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	7

1.10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	8
Лист регистрации изменений	11
Приложение А Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	12

Введение

Документация по планировке территории объекта: «Газопровод межпоселковый от д.Маловская до д.Шатнево Вязниковского района» разработана в соответствии с действующими законодательными актами и нормативными документами.

Основание для разработки документации по планировке территории:

- Программа газификации регионов Российской Федерации, утвержденная Председателем Правления ОАО «Газпром» А.Б. Миллером;

1 Сведения о размещении объекта на территории

1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование объекта: «Газопровод межпоселковый от д.Маловская до д.Шатнево Вязниковского района».

В состав объекта входят следующие сооружения:

- строительство подземного газопровода высокого давления 2 категории ($PN \leq 0,6$ МПа) до проектируемого ПРГ в д. Шатнево Вязниковского района Владимирской области;

В соответствии с техническими условиями на присоединение к газораспределительной сети №700 от 14.09.2023 г., выданными АО «Газпром газораспределение Владимир», газоснабжение предусмотрено от существующего подземного полиэтиленового газопровода $P \leq 0,6$ МПа диаметром 90мм «Распределительный газопровод высокого давления от п.Никологоры до ГРПШ дер.Маловская ,ГРПШ».

В состав объекта входят следующие линейные сооружения:

-подземный газопровод давлением $PN \leq 0,6$ МПа из полиэтиленовых труб SDR11 ПЭ100 Ø110x10.0;

- подземный газопровод давлением $PN \leq 0,6$ МПа из стальных труб Ø108x4.0;

- надземный газопровод давлением $PN \leq 0,6$ МПа из стальных труб Ø108x4.0 (на входе в ГРП).

Общая протяженность проектируемого газопровода составляет 5574,1 м в плане.

В соответствии с п.7 ст.4 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», объект проектирования является сооружением повышенного уровня ответственности.

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» и Федеральным законом от 21 июля 1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности производственных объектов» объект проектирования относится к опасным производственным объектам.

1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов, в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административно-территориальном отношении зона планируемого размещения линейного объекта располагается в пределах МО поселок Никологоры (городское поселение) Вязниковского района Владимирской области.

1.3 Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта

Размещение объекта предполагается в границах кварталов 33:08:190101, 33:08:190109, 33:08:190106, 33:08:160106.

Документация по планировке территории разработана в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

1.4 Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта

В состав проекта предусмотрено строительство новых технологических площадок на линейной части газопровода:

- площадка газораспределительного пункта шкафного (ГРПШ);

На проектируемых площадках предусмотрен набор сооружений, необходимых для нормального функционирования указанного производства в соответствии с требованиями технологического процесса.

1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

1.5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов устанавливается проектными решениями.

1.5.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта составляет 85 %.

1.5.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов составляют 0 метров от установленной границы зон планируемого размещения линейного объекта.

1.6 Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

В соответствии с приказом Министерства культуры РФ № 418, Министерства регионального развития РФ № 339 от 29.07.2010 г. «Об утверждении перечня исторических поселений» в зоне планируемого размещения объекта: «Газопровод межпоселковый от д.Маловская до д.Шатнево Вязниковского района», отсутствуют исторические поселения федерального или регионального значения. Требования к архитектурным решениям ОКС не устанавливаются.

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектирование объекта «Газопровод межпоселковый от д.Маловская до д.Шатнево Вязниковского района», осуществляется на основании, выданных владельцами объектов капитального строительства, технических условий.

Проектирование и строительство объекта выполняется с соблюдением строительных норм и правил, действующих на территории Российской Федерации. Все требуемые

технические условия и ведомость пересечений существующих коммуникаций представлены в томе 3 материалы по обоснованию проекта планировки территории.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия № ИГООКН-240-01-13 от 14.02.2023 г. на территории проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый от д.Маловская до д.Шатнево Вязниковского района», объекты культурного наследия отсутствуют. В связи с этим мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

С целью защиты природных ресурсов от загрязнения при выполнении работ предусматриваются следующие мероприятия:

- обязательное соблюдение территории, отведенной для строительства;
- запрещение проезда автотранспорта вне предусмотренных проектом дорог и территорий;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для сбора бытовых и производственных отходов, вывоз их на санкционированные свалки;
- соблюдение правил производства работ в природоохранных зонах;
- осуществление заправки строительной техники за пределами природоохранных зон.

Проектом предусматривается эксплуатация машин и механизмов в исправном состоянии, поэтому пролив масел, нефтепродуктов и других ГСМ не предусматривается.

Для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд используется привозная вода.

Также с целью защиты природных ресурсов от загрязнения при выполнении работ принимаются следующие правила.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2,0 м с каждой стороны газопровода; при использовании провода-спутника - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3,0 м от газопровода со стороны провода и 2,0 м с противоположной стороны; вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности – в виде просек шириной 6 метров (по 3 метра с каждой стороны);

б) вокруг ГРПБ (ШРП) - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10,0 м от границ ГРПБ (ШРП).

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условия их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать автомобильные с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- г) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- д) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- е) разводить огонь и размещать источники огня;

ж) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

з) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

и) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

Более подробная информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды представлена в проектной документации.

1.10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Пожарная опасность технологических процессов на проектируемых площадках линейной части газопровода характеризуется пожароопасными свойствами обращающихся горючих и взрывоопасных веществ – большим количеством природного газа, возможностью образования газопаровоздушных концентраций на открытой площадке, возможными источниками зажигания, а также наличием электрооборудования.

Основным взрывопожароопасным веществом, обращающимся в технологическом процессе на проектируемых площадках газопровода, является природный газ.

В технологической системе с обращением природного газа, отсутствует окислитель (кислород, воздух), поэтому при нормальных условиях ведения технологического процесса исключается образование взрывоопасной среды внутри аппаратов и трубопроводов.

Опасность возникновения пожара определяется физико-химическими свойствами природного газа, который при несоблюдении определенных требований безопасности воспламеняется, вызывает пожары и взрывы, влекущие за собой аварии.

Опасными факторами пожара, воздействующими на людей, являются:

- открытый огонь и искры;
- токсичные продукты горения;
- дым;
- пониженная концентрация кислорода;
- обрушение и повреждение сооружений, установок;
- взрыв.

Взрывоопасные концентрации природного газа образуются во время отключения трубопроводов, резервуаров, аппаратов, когда не полностью удаленный газ смешивается с поступающим воздухом.

Пожары на газотранспортных объектах развиваются по следующей схеме: авария, утечка газа, образование облака взрывоопасной смеси, воспламенение от источника зажигания, горение газа, нагревание и разрушение технологического оборудования под воздействием пламени.

На открытых площадках вблизи места утечки образуется зона загазованности, распространяющаяся по территории объекта. Величина зоны зависит от главных факторов – расход газа, форма и направление его струи, метеорологические условия, рельеф местности. Одним из важнейших факторов предотвращения аварийных ситуаций является наличие системы обнаружения пожара и загазованности, служащей для своевременного и быстрого обнаружения утечек пожароопасных и взрывоопасных веществ от оборудования, сигнализации и включения соответствующих систем борьбы с пожарами и загазованностью, дальнейшее отключение оборудования.

Наиболее вероятными пожарами на проектируемых площадках линейной части газопровода являются пожары газов. На основании требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» такие пожары относятся к классу С.

На проектируемых площадках газопровода в зависимости от частоты и длительности присутствия взрывоопасной смеси взрывоопасные зоны относятся ко второму классу (по критериям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

По критериям ПУЭ на проектируемых площадках газопровода присутствуют взрывоопасные зоны класса В-Г, в соответствии с которыми производится выбор электрооборудования.

В зависимости от размера безопасного экспериментального зазора (БЭМЗ), согласно ГОСТ 30852.11-2002, обращающиеся вещества на площадках газопровода имеют категорию ПА (природный газ).

В зависимости от температуры самовоспламенения, согласно ГОСТ 30852.5-2002, обращающиеся вещества на площадках газопровода относятся к группам Т1 (природный газ).

Категория наружной установки запорной арматуры кранов по пожарной опасности в соответствии с Федеральным законом от 22.07.08 № 123-ФЗ и СП 12.13130.2009 – «АН», класс взрывоопасной зоны согласно Федерального закона от 22.07.08 № 123-ФЗ (ПУЭ гл.7.3) - «2(В-Г)». Категория и группа взрывоопасной смеси ПА – Т1 согласно ГОСТ 30852.11, ГОСТ 30852.5 Взрывоопасная среда – природный газ.

Безопасность работы узлов подключения обеспечивается предотвращением воспламенения углеводородных сред, утечка которых может произойти при разгерметизации трубопроводов, другого технологического оборудования.

Минимизация условий воспламенения углеводородных сред достигается следующими техническими решениями:

- закрытый способ транспортирования горючих веществ;
- высокий уровень контроля сварных швов (стыков) технологических трубопроводов, эксплуатационный контроль за состоянием фланцевых соединений;
- выбор технологического оборудования, трубопроводов, фасонных частей и запорной арматуры в соответствии с требуемыми параметрами;
- автоматический контроль параметров, определяющих взрывоопасность технологического процесса;
- автоматический контроль возможных выбросов и утечек углеводородных сред;
- применение электрооборудования, соответствующего классу пожарной и (или) взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- учет максимально допустимой температуры поверхности оборудования в конкретных зонах;
- применение опор и площадок обслуживания для трубопроводов и оборудования с использованием негорючих материалов.

Для предотвращения возникновения аварийных ситуаций и противопожарной защиты технологических узлов и систем предусматриваются следующие мероприятия:

- использование инструмента в искробезопасном исполнении;
- оснащение технологического оборудования всеми необходимыми средствами контроля и автоматики, предохранительной арматурой, обеспечивающими надежность и безаварийность работы;
- высокий уровень контроля сварных швов (стыков) технологических трубопроводов, эксплуатационный контроль за состоянием фланцевых соединений;
- опознавательная окраска технологических трубопроводов;
- молниезащита и защита оборудования трубопроводов от вторичных проявлений молний и статического электричества;
- установка во взрывоопасных зонах сертифицированного оборудования во взрывобезопасном и искробезопасном исполнении. Применение бронированных кабелей.

Предусматриваются следующие технические решения и организационные мероприятия, направленные на снижение вероятности возникновения ЧС и ее локализацию:

- прокладка газопровода осуществляется подземно;
- обозначение трассы газопровода указательными знаками в пределах видимости;
- соблюдение нормативных противопожарных разрывов до соседних зданий и сооружений;
- поддержание свободными подъездов к магистрали газопровода;
- наличие охранной зоны вдоль трассы газопровода.

Газопровод высокого давления укладывается подземно параллельно рельефу местности с учетом пучинистости грунтов. Прокладка газопроводов осуществляется на глубине не менее 0,8 м до верха газопровода, футляра или балластирующего устройства.

Глубина заложения принимается не менее 0,7 расчетной глубины промерзания, но не менее 0,9 м для среднепучинистых грунтов, не менее 0,9 от нормативной глубины промерзания грунта в грунтах неодинаковой степени пучинистости, но не менее 1,0 м.

В тех местах, где не предусматривается движение транспорта и сельскохозяйственных машин, глубина прокладки газопроводов должна быть не менее 0,6 м. При прокладке газопроводов на пахотных и орошаемых землях глубина заложения должна быть не менее 1,2 м до верха трубы.

На переходах через естественные и искусственные препятствия, а также в местах пересечения подземных коммуникаций величина заглубления проектируемого газопровода может увеличиваться и принимается в соответствии с действующей НТД, инженерно-геологическими характеристиками и техническими условиями владельцев коммуникаций.

Вдоль трассы проектируемого газопровода из полиэтиленовых труб предусмотрена укладка сигнальной ленты ярко желтого цвета шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью "Осторожно! Газ" на расстоянии 0,2 м от верхней образующей газопровода с вмонтированным в неё электропроводом - спутником, позволяющей определить местонахождение газопровода приборным методом.

На земельные участки, входящие в охранные зоны, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с п. 14 Правил охраны газораспределительных сетей.

Согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей», утв. постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878, для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов;
- вдоль трассы газопровода, проходящей по лесам и древесно-кустарниковой растительности – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода.

Более подробная информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне представлена в проектной документации.

Лист регистрации изменений

Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

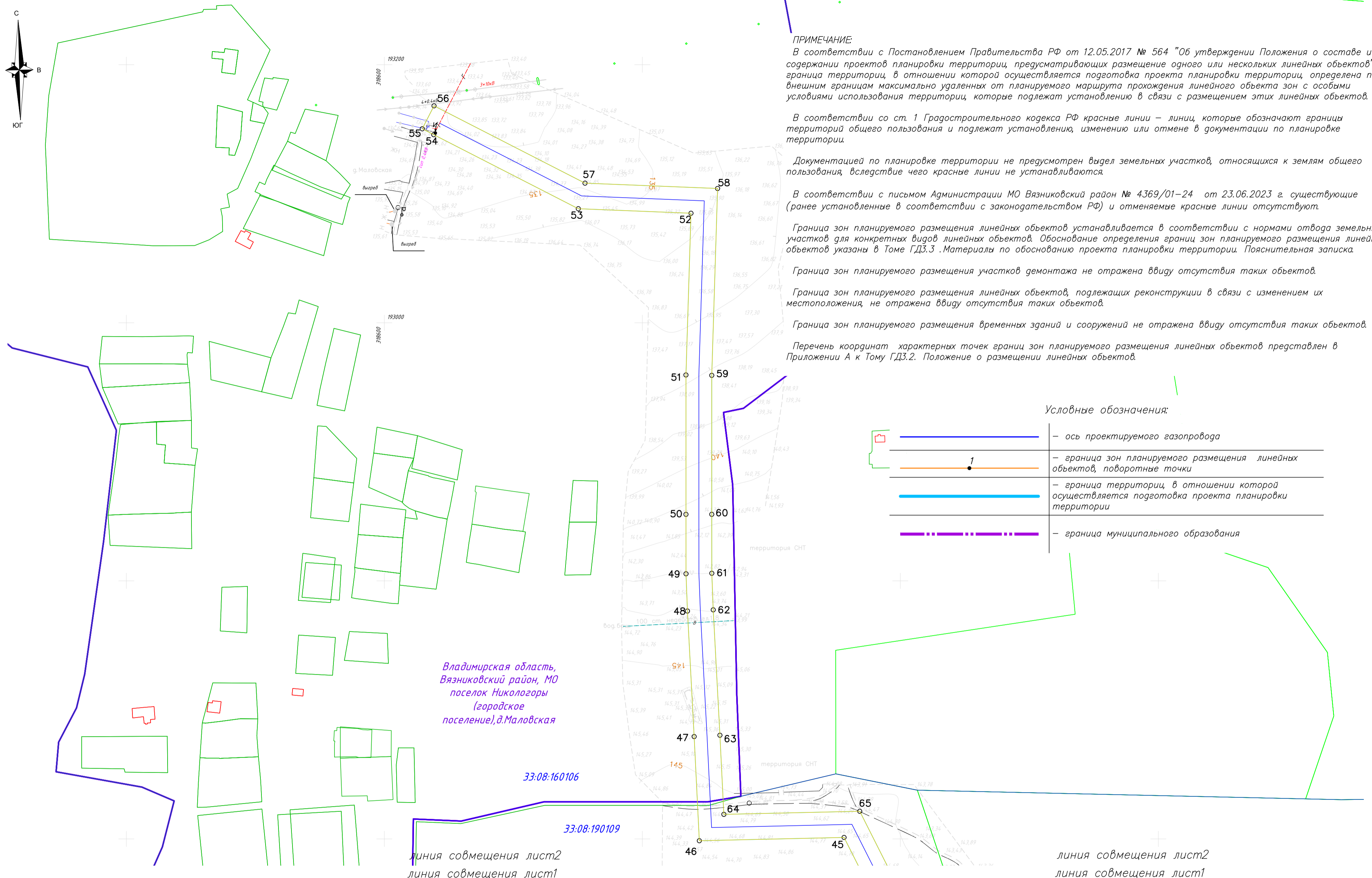
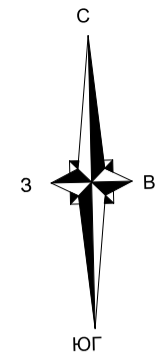
Приложение А
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого
размещения линейных объектов

1	190286,80	316661,35
2	190295,86	316665,60
3	190293,75	316670,08
4	190292,74	316669,61
5	190293,24	316673,02
6	190292,87	316676,68
7	190287,93	316687,32
8	190289,39	316691,31
9	190288,24	316693,88
10	190278,06	316689,16
11	190244,60	316760,47
12	190254,74	316859,53
13	190294,76	317155,73
14	190299,72	317155,06
15	190305,74	317199,66
16	190300,79	317200,33
17	190358,52	317627,71
18	190362,62	317627,15
19	190363,95	317630,62
20	190369,49	317671,63
21	190364,55	317672,30
22	190449,17	318298,70
23	190491,52	318415,17
24	190870,64	319128,13
25	190949,10	319113,12
26	191189,49	319020,03
27	191204,99	319009,33
28	191203,74	319007,55
29	191206,61	319005,54
30	191207,87	319007,34
31	191239,73	318985,33
32	191238,48	318983,52
33	191241,36	318981,53
34	191242,61	318983,34
35	191252,28	318976,67
36	191392,89	318951,39
37	191723,03	319312,18
38	191793,17	319358,95
39	191880,27	319417,91
40	192026,55	319201,83
41	192178,45	319078,61
42	192315,24	319071,88

43	192337,29	319065,23
44	192499,81	319007,48
45	192601,16	318956,36
46	192598,61	318844,16
47	192679,34	318840,15
48	192776,62	318834,96
49	192805,50	318833,83
50	192851,56	318833,80
51	192959,59	318833,80
52	193084,92	318837,70
53	193088,42	318750,34
54	193145,80	318638,28
55	193150,36	318629,38
56	193168,16	318638,50
57	193108,23	318755,54
58	193104,11	318858,31
59	192959,28	318853,80
60	192851,57	318853,80
61	192805,90	318853,83
62	192777,55	318854,94
63	192680,37	318860,12
64	192619,05	318863,17
65	192621,44	318968,53
66	192507,70	319025,90
67	192343,53	319084,24
68	192318,67	319091,73
69	192185,97	319098,27
70	192041,45	319215,50
71	191885,62	319445,69
72	191782,02	319375,55
73	191709,92	319327,47
74	191385,58	318973,03
75	191366,51	318976,46
76	191366,85	318978,33
77	191363,40	318978,95
78	191363,07	318977,08
79	191314,79	318985,75
80	191315,13	318987,62
81	191311,68	318988,24
82	191311,35	318986,37
83	191260,08	318995,59
84	191198,92	319037,83

85	190954,63	319132,42
86	190859,91	319150,54
87	190473,21	318423,32
88	190429,64	318303,51
89	190344,73	317674,98
90	190339,76	317675,65
91	190334,57	317637,20
92	190331,10	317637,67
93	190330,27	317631,52
94	190333,74	317631,05
95	190338,70	317630,38
96	190280,96	317203,01
97	190276,01	317203,67
98	190270,59	317163,54
99	190267,12	317164,01
100	190266,52	317159,55
101	190269,99	317159,08
102	190274,94	317158,41
103	190234,88	316861,89
104	190233,88	316852,08
105	190230,39	316852,44
106	190229,94	316847,96
107	190233,42	316847,60
108	190231,64	316830,21

109	190229,75	316830,40
110	190229,39	316826,92
111	190231,28	316826,73
112	190227,34	316788,20
113	190225,45	316788,39
114	190225,18	316785,79
115	190225,09	316784,91
116	190226,98	316784,71
117	190224,14	316756,99
118	190246,69	316708,93
119	190244,97	316708,12
120	190246,46	316704,96
121	190248,18	316705,76
122	190263,47	316673,17
123	190261,75	316672,36
124	190263,24	316669,19
125	190264,96	316670,00
126	190272,23	316654,51
127	190274,78	316655,71
128	190280,00	316644,60
129	190289,05	316648,85
130	190283,83	316659,96
1	190286,80	316661,35



ПРИМЕЧАНИЕ:
 В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Документацией по планировке территории не предусмотрен выдел земельных участков, относящихся к землям общего пользования, вследствие чего красные линии не устанавливаются.

В соответствии с письмом Администрации МО Вязниковский район № 4369/01–24 от 23.06.2023 г. существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют.

Граница зон планируемого размещения линейных объектов устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указаны в Томе ГДЗ.3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Граница зон планируемого размещения участков демонтажа не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Граница зон планируемого размещения временных зданий и сооружений не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Перечень координат характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А к Тому ГДЗ.2. Положение о размещении линейных объектов.

Условные обозначения:

- ось проектируемого газопровода
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, поворотные точки
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница муниципального образования

Владимирская область,
 Вязниковский район, МО
 поселок Никологоры
 (городское поселение), д. Маловская

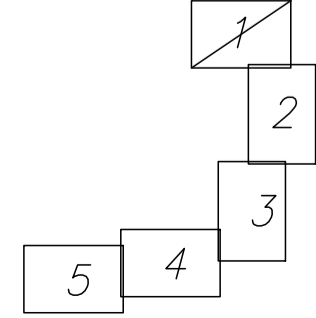
33-08:160106

33-08:190109

линия совмещения лист2
 линия совмещения лист1

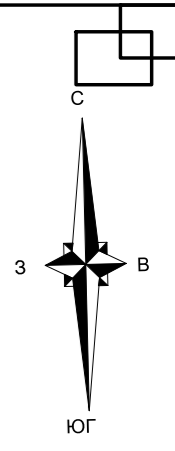
линия совмещения лист2
 линия совмещения лист1

Схема листов



11.23

8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1					
"Газопровод межпоселковый от д. Маловская до д. Шатнево Вязниковского района Владимирской области"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					11.23
Основная часть проекта планировки территории				Стадия	Лист
Графическая часть				СИД	1 5
Нач.отдела	Панина А.В.				
Н.контроль	Панина А.В.				
Проверил	Карелина О.С.				11.23
Исполн.	Шахнина О.С.				
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000				"Газпром газораспределение Владимир"	



линия совмещения лист1
линия совмещения лист2

ПРИМЕЧАНИЕ:

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Документацией по планировке территории не предусмотрен выдел земельных участков, относящихся к землям общего пользования, вследствие чего красные линии не устанавливаются.

В соответствии с письмом Администрации МО Вязниковский район № 4369/01–24 от 23.06.2023 г. существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют.

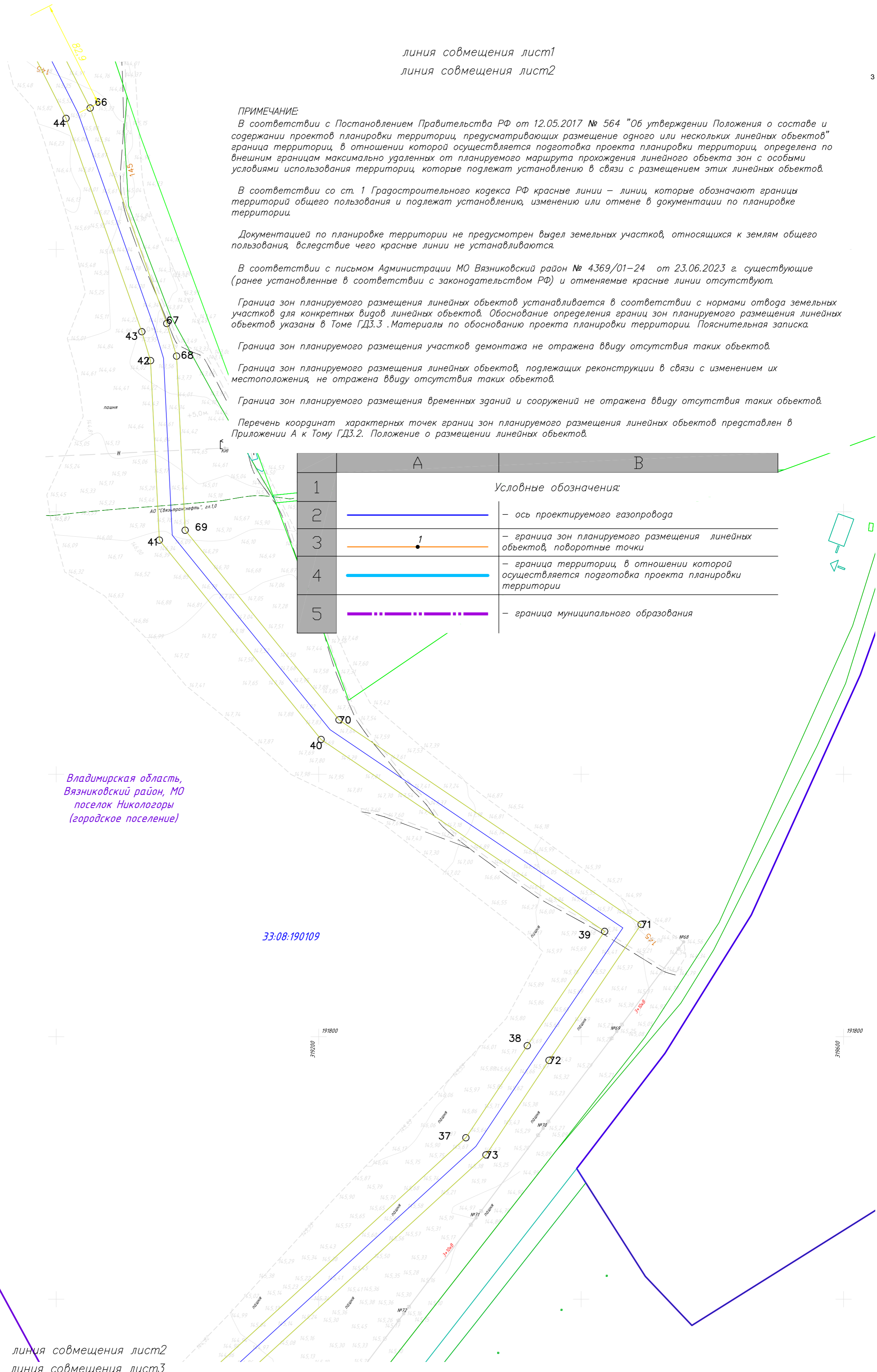
Граница зон планируемого размещения линейных объектов устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указаны в Томе ГДЗ.3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Граница зон планируемого размещения участков демонтажа не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Граница зон планируемого размещения временных зданий и сооружений не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А к Тому ГДЗ.2. Положение о размещении линейных объектов.



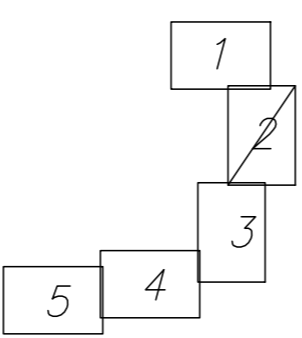
Владимирская область,
Вязниковский район, МО
поселок Никологоры
(городское поселение)

33:08:190109

	А	В
1	Условные обозначения:	
2		– ось проектируемого газопровода
3		– граница зон планируемого размещения линейных объектов, поворотные точки
4		– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
5		– граница муниципального образования

линия совмещения лист2
линия совмещения лист3

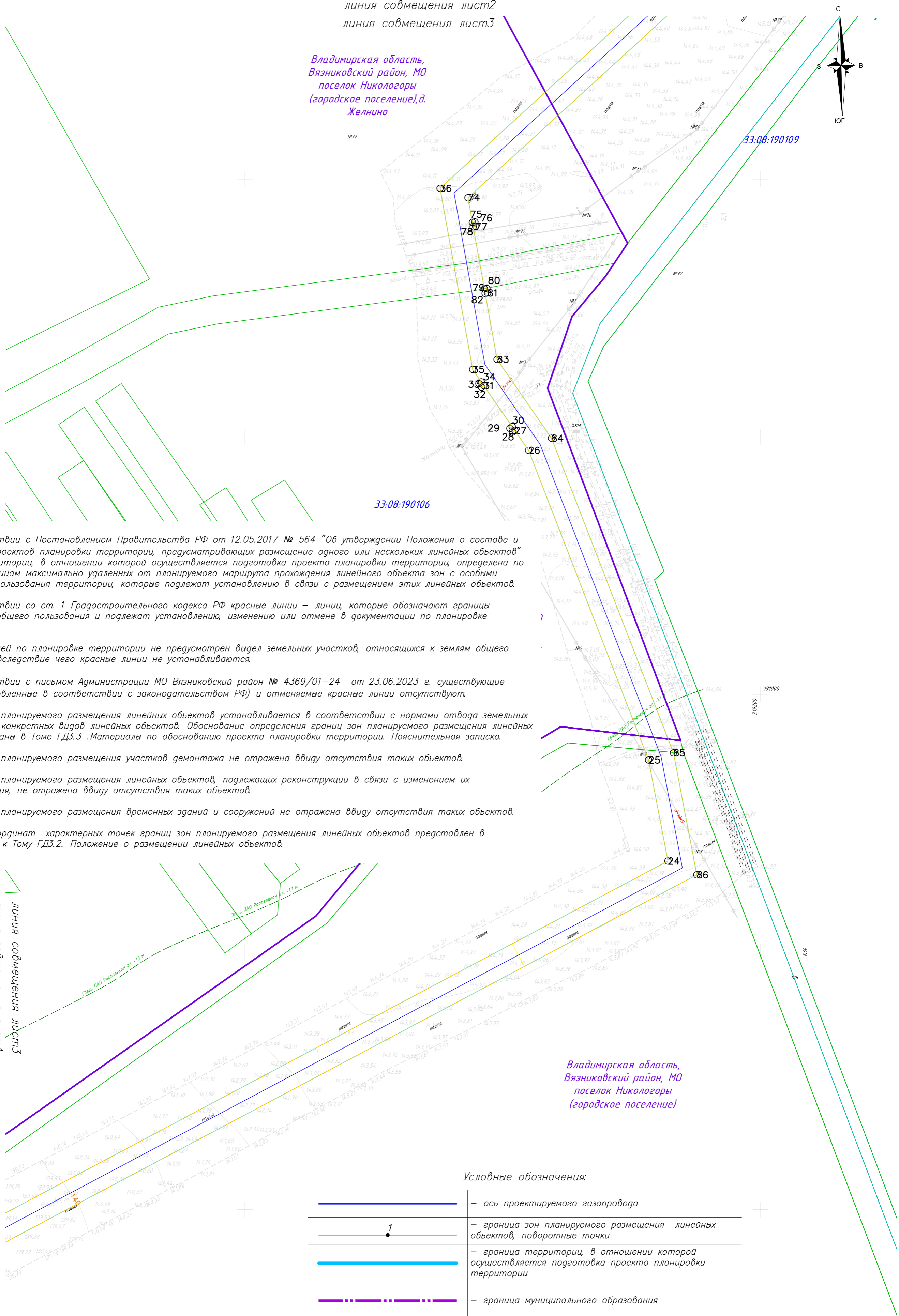
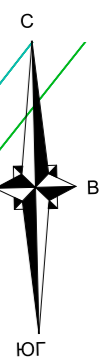
Схема листов



8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1					
"Газопровод межпоселковый от д. Маловская до д. Шатнево Вязниковского района Владимирской области"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					11.23
Основная часть проекта планировки территории				Стадия	Лист
Графическая часть				СИД	2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов				"Газпром газораспределение Владимир"	
М 1:2000					
Нач.отдела	Панина А.В.				
Н.контроль	Панина А.В.				
Проверил	Карелина О.С.			11.23	
Исполн.	Шахнина О.С.				

линия совмещения лист2
линия совмещения лист3

Владимирская область,
Вязниковский район, МО
поселок Никологоры
(городское поселение), д.
Желнино



ПРИМЕЧАНИЕ:

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Документацией по планировке территории не предусмотрен выдел земельных участков, относящихся к землям общего пользования, вследствие чего красные линии не устанавливаются.

В соответствии с письмом Администрации МО Вязниковский район № 4369/01-24 от 23.06.2023 г. существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют.

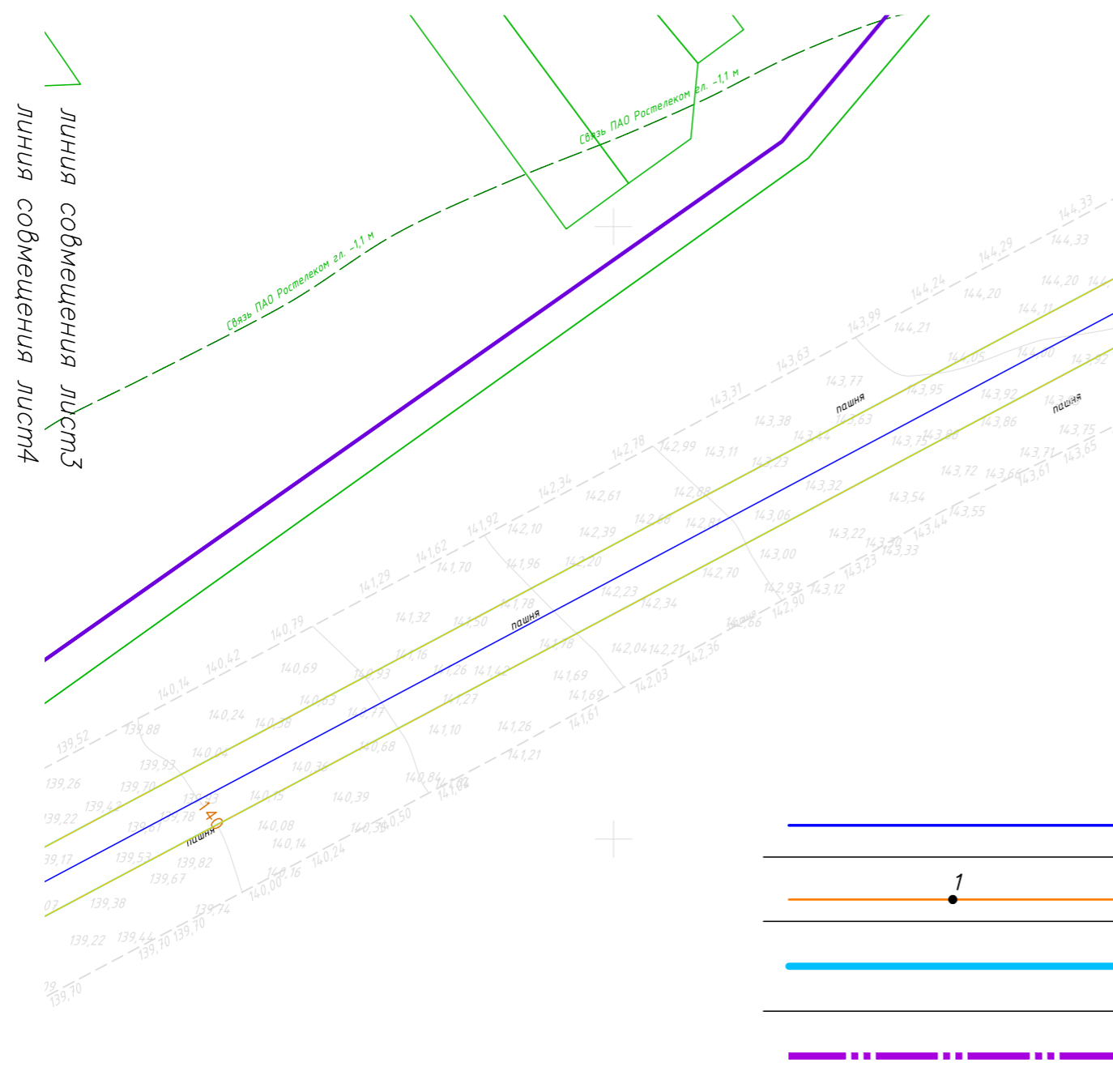
Граница зон планируемого размещения линейных объектов устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указаны в Томе ГДЗ.3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Граница зон планируемого размещения участков демонтажа не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Граница зон планируемого размещения временных зданий и сооружений не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А к Тому ГДЗ.2. Положение о размещении линейных объектов.

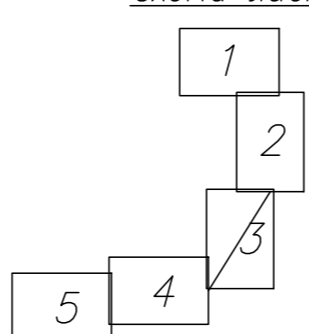


Владимирская область,
Вязниковский район, МО
поселок Никологоры
(городское поселение)

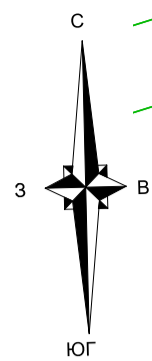
Условные обозначения:

- ось проектируемого газопровода
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, поворотные точки
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница муниципального образования

Схема листов



					8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД2.3.1				
					"Газопровод межпоселковый от д. Маловская до д. Шатнево Вязниковского района Владимирской области"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
					11.23		СИД	3	5
Нач.отдела	Панина А.В.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	 "Газпром газораспределение Владимир"		
Н.контроль	Панина А.В.								
Проверил	Карелина О.С.				11.23				
Исполн.	Шахнина О.С.								



ПРИМЕЧАНИЕ:

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Документацией по планировке территории не предусмотрен выдел земельных участков, относящихся к землям общего пользования, вследствие чего красные линии не устанавливаются.

В соответствии с письмом Администрации МО Вязниковский район № 4369/01-24 от 23.06.2023 г. существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют.

Граница зон планируемого размещения линейных объектов устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указаны в Томе ГДЗ.3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Граница зон планируемого размещения участков демонтажа не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

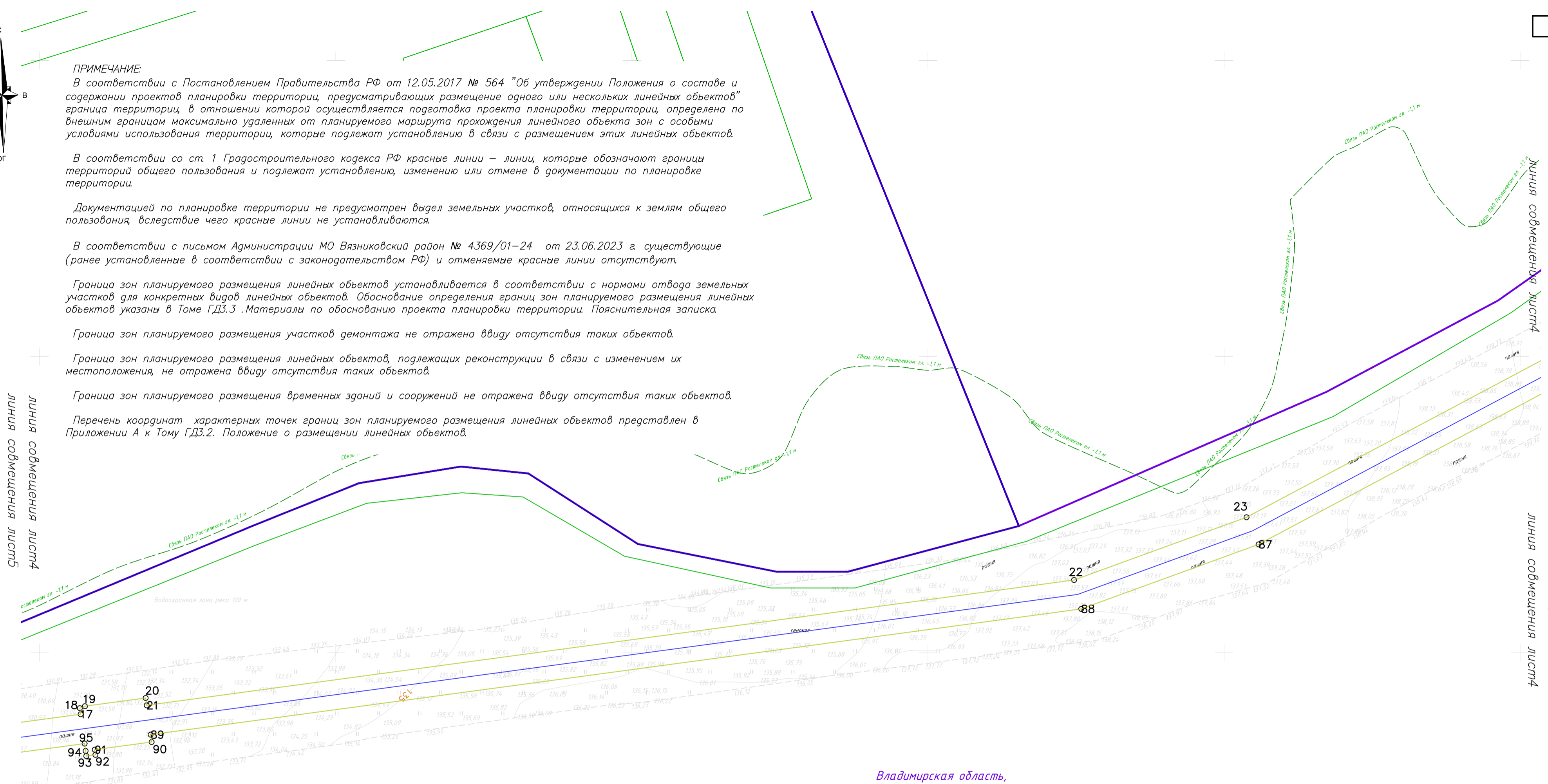
Граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Граница зон планируемого размещения временных зданий и сооружений не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А к Тому ГДЗ.2. Положение о размещении линейных объектов.

линия совмещения листов 4 и 5

линия совмещения листов 4 и 5

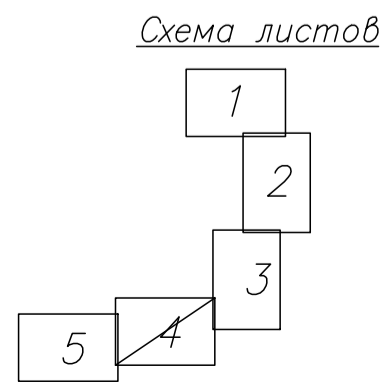


33:08:190109

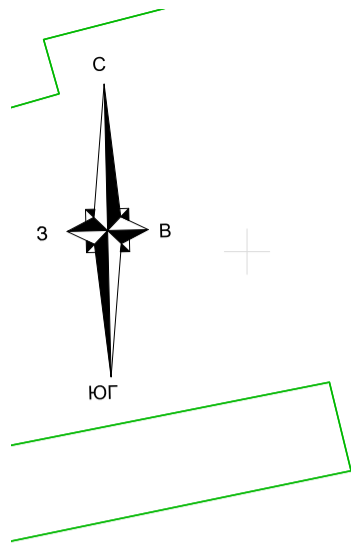
Владимирская область,
Вязниковский район, МО
поселок Никологоры
(городское поселение)

линия совмещения листов 4 и 5

	А	В
1	Условные обозначения:	
2		– ось проектируемого газопровода
3		– граница зон планируемого размещения линейных объектов, поворотные точки
4		– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
5		– граница муниципального образования



						8000.007.П.0/0.1345.33/20007-1-СИД.2.3.1			
						"Газопровод межпоселковый от д. Маловская до д. Шатнево Вязниковского района Владимирской области"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
					11.23		СИД	4	5
Нач.отдела	Панина А.В.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	 "Газпром газораспределение Владимир"		
Н.контроль	Панина А.В.								
Проверил	Карелина О.С.				11.23				
Исполн.	Шахнина О.С.								



ПРИМЕЧАНИЕ:

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Документацией по планировке территории не предусмотрен выдел земельных участков, относящихся к землям общего пользования, вследствие чего красные линии не устанавливаются.

В соответствии с письмом Администрации МО Вязниковский район № 4369/01-24 от 23.06.2023 г. существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют.

Граница зон планируемого размещения линейных объектов устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указаны в Томе ГДЗ.3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Граница зон планируемого размещения участков демонтажа не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

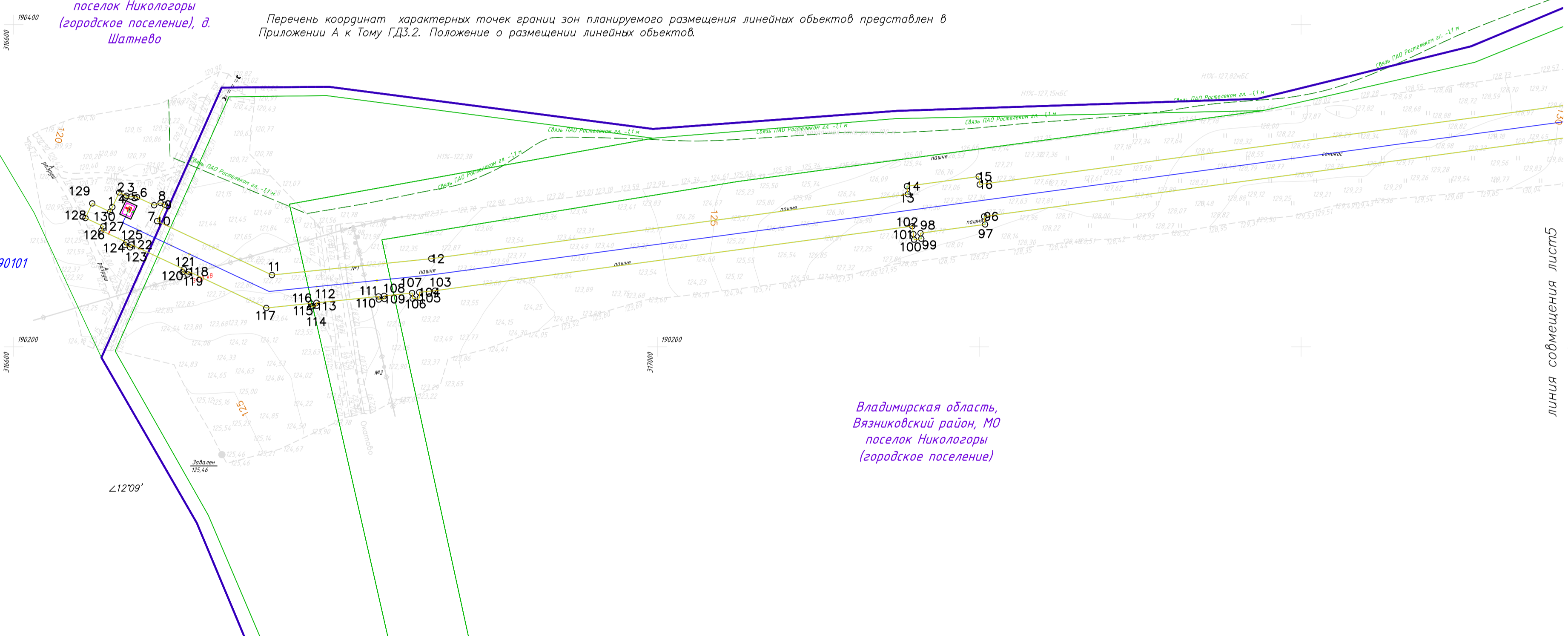
Граница зон планируемого размещения временных зданий и сооружений не отражена ввиду отсутствия таких объектов.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении А к Тому ГДЗ.2. Положение о размещении линейных объектов.

Владимирская область,
Вязниковский район, МО
поселок Никологоры
(городское поселение), д.
Шатнево

Владимирская область,
Вязниковский район, МО
поселок Никологоры
(городское поселение)

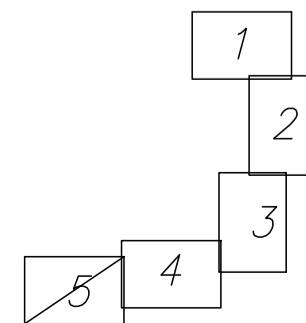
33:08:190101



Условные обозначения:

	– ось проектируемого газопровода
	– граница зон планируемого размещения линейных объектов, поворотные точки
	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	– граница муниципального образования

Схема листов



линия совмещения лист5
линия совмещения лист4

линия совмещения лист5
линия совмещения лист4

						8000.007.П.0/0.1345.33/2007-1-СИД.2.3.1			
						"Газопровод межпоселковый от д. Маловская до д. Шатнево Вязниковского района Владимирской области"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
					11.23		СИД	5	5
Нач.отдела	Панина А.В.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	 "Газпром газораспределение Владимир"		
Н.контроль	Панина А.В.								
Проверил	Карелина О.С.				11.23				
Исполн.	Шахнина О.С.								