

ООО «ГАРАНТИЯ»

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК
НИКОЛОГОРЫ ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСЕЛОК НИКОЛОГОРЫ ВЯЗНИКОВСКОГО
РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

г. Красный Сулин
2023 год

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК
НИКОЛОГОРЫ ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК
НИКОЛОГОРЫ ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Заказчик: Администрация Вязниковского
района

Муниципальный №13
контракт:

Исполнитель: ООО «ГАРАНТИЯ»

Шифр: ГП-2023-07

Генеральный директор _____ Я.В. Кравченко

г. Красный Сулин
2023 год

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА	4
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ	8
2. КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА	8
3. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ	9
3.1. Сведения о границах муниципального образования	9
3.2. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории	10
3.2.1. Система расселения и трудовые ресурсы	11
3.2.2 Сельское хозяйство	13
3.2.3 Промышленность	14
3.2.4 Жилищный фонд	15
3.2.5 Транспорт	17
3.2.6 Инженерное обеспечение	39
3.2.7. Образование	55
3.2.8. Здравоохранение	56
3.2.9. Культура	57
3.2.10. Физическая культура и спорт	58
4.3. Природные условия и ресурсы территории муниципального образования	59
4.3.1. Ресурсы территории муниципального образования	59
4.3.2. Климат	60
4.3.3 Гидрография и гидрология	61
4.3.4 Почвы и растительность	64
4.3.5 Леса и лесное хозяйство. Озелененные территории	64
4.3.6 Рекреационные ресурсы	70
4.3.7 Инженерно-геологические условия	74
5.4 Сведения об особо охраняемых природных территориях, расположенных на территории муниципального образования	76
5.5. Охрана окружающей среды	76
5.6. Сведения об объектах культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования	90
5.7. Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия	95
5.8. Организация санитарно-защитных зон	105
5.9 Зоны специального назначения	108
5. ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, СОЗДАННЫХ (СОЗДАВАЕМЫХ) ДЛЯ ИСПОЛНЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ	108
6. ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН	112
7. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	112
8. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ	113
9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	115
9.1. Мероприятия по предупреждению природных чрезвычайных ситуаций	115
9.2. Мероприятия в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций техногенного характера	117
9.3. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности территории МО пос. Никологоры	119

10. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИЛИ, ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ	127
11. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	129
12. ПРИЛОЖЕНИЕ	129

ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Работы по разработке проекта Генерального плана муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области (далее по тексту также – Генеральный план) выполнено на основании Муниципального контракта №13 на выполнение работ по разработке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области, исходных данных, переданных Заказчиком работ (в том числе писем федеральных и краевых органов исполнительной власти).

Основанием разработки проекта Генерального плана являются следующие нормативно-правовые акты:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;

Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 г. № 60-ФЗ;

Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ;

Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия»;

Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21.12. 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

Федеральный закон от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

Федеральный закон от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 02.12. 2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзона и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган

исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;

Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики» корректировка инвестиционной программы АО «НЭСК-электросети» на период 2020-2024 гг.;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р «Об утверждении целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»;

Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 года № 1634-р (с изменениями и дополнениями);

Схема территориального планирования Российской Федерации в области транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384-р (с изменениями и дополнениями);

Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 года № 247-р (с изменениями и дополнениями);

Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 года № 2607-р (с изменениями и дополнениями);

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

Приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 23.11.2018 года № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793»;

Схема территориального планирования муниципального образования Вязниковский район Владимирской области.

В материалах Генерального плана муниципального образования установлены следующие сроки его реализации:

исходный год - 2023 г.,

I этап – 2023-2033 гг. (первоочередные плановые мероприятия 3-10 лет);

II этап – до 2043 г. (расчетный срок Генерального плана, 20 лет).

Генеральный план муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области выполнен в местной системе координат МСК 33 (зона 1) на основе кадастровых планов территорий поселения с выгрузкой Росреестра от 06.2023-07.2023 г.

Проект Генерального плана выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе «MapInfo»; содержит соответствующие картографические слои и электронные таблицы.

Целью разработки проекта Генерального плана является формирование долгосрочной стратегии градостроительного развития, включая:

определение назначения территории поселения, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях создания благоприятных условий жизнедеятельности населения, развития и модернизации инженерной, транспортной, производственной и социальной инфраструктур, эффективного использования земель рекреационного назначения;

создание условий для устойчивого развития территории, сохранение окружающей среды и объектов культурного наследия;

создание условий для планировки территории;

обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Основные задачи работы:

установление границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования поселок Никологоры

функциональное зонирование территории;

отображение зон планируемого размещения объектов местного значения на территории муниципального образования поселок Никологоры;

обеспечение более высокого социального потребления, включающего комфортное жилье, качественные услуги транспорта, связи, в социально-культурной сфере, формирование взаимосвязанного уровня благоустройства населенного пункта с возможностями самореализации человека и уровня общественной деятельности с благосостоянием конкретного населенного пункта;

определение основных направлений и параметров пространственного развития, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории на основе баланса интересов федеральных, краевых и местных органов публичной власти;

создание электронного генерального плана на основе компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к формированию ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Муниципальное образование поселок Никологоры расположено в южной части Вязниковского района.

Административный центр — посёлок Никологоры. Населенные пункты сосредоточены в центральной и северной части территории поселения и попадают в зону пешеходной доступности до центра поселка Никологоры.

В поселке Никологоры сконцентрирован значительный производственный потенциал, в результате чего он интенсивно воздействует на прилегающие территории, используя трудовые ресурсы близлежащих населенных мест. Здесь расположены ЗАО «Промцентр», ОАО «Никологорская швейная фабрика», ООО «Транслес» и др.

Муниципальное образование поселок Никологоры расположено в южной части Вязниковского района. Площадь территории муниципального образования поселок Никологоры составляет 251,7 км².

Муниципальное образование поселок Никологоры граничит:

- на севере – с МО Октябрьское;
- на западе – с МО Степанцевское;
- на востоке – с МО Паустовское.

В состав территории муниципального образования поселок Никологоры входят следующие населенные пункты (27 н.п.):

– деревни: Абросимово, Алешинская, Бурково, Васильки, Воронино, Галкино, Гридинская, Гуляиха, Ерофеево, Желнино, Иваньково, Копцево, Кошкино, Маловская, Матюкино, Михалишки, Окатово, Проскуряково, Синяткино, Степково, Суволока, Сысоево, Харино, Шатнево, Ям.

2. КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Муниципальное образование посёлок Никологоры образовано 16 мая 2005 года в соответствии с Законом Владимирской области от 16.05.2005 № 62-ОЗ «О переименовании муниципального образования округ Вязники в муниципальное образование Вязниковский район, наделении его и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ». В его состав вошли территории посёлка Никологоры и бывших сельских округов: Галкинского, Никологорского, Приозерного, Шатневского.

Первые упоминания о поселении на месте современного поселка датированы 1628 годом.

В конце 17 века в селе получил развитие льнопрядильный промысел, для которого использовались отдельные избы.

В 1827 году в Никологорах была открыта первая льнопрядильная фабрика крестьянина Серина.

Спустя время открыли ручные полотняные фабрики В. Городова, М. Федянина, И. Зеленина, А. Зайцева, М. Балакина.

Продукция этих предприятий пользовалась спросом в Москве.

До 1917 года Никологоры являлись центром Никологорской волости Вязниковского уезда.

В 1938 году по указу властей страны село получило статус поселка городского типа.

С 1935 года по 1963 года поселок являлся районным центром Никологорского района Владимирской области.

3. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

3.1. Сведения о границах муниципального образования

Муниципальное образование поселок Никологоры (городское поселение) образовано согласно Закону Владимирской области от 16.05.2005 № 62-ОЗ «О переименовании муниципального образования округ Вязники в муниципальное образование Вязниковский район, наделении его и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ».

Муниципальное образование поселок Никологоры (городское поселение) расположено в южной части Вязниковского района Владимирской области. На севере граничит с муниципальным образованием Октябрьское (сельское поселение), на востоке граничит с муниципальным образованием Паустовское (сельское поселение), на юге - с муниципальным образованием Селивановский район, на западе - с муниципальным образованием Степанцевское (сельское поселение). Площадь территории городского поселения – 15785,51 га, что составляет 14,6 % от общей площади района.

Административный центр городского поселения – пос. Никологоры. Населенные пункты сосредоточены в центральной и северной части территории поселения и попадают в зону пешеходной доступности до центра пос. Никологоры.

Федеральный округ: Центральный

Экономический район: Центральный

Таблица 3.1.1

Перечень населенных пунктов муниципального образования поселок Никологоры (городское поселение) на 2023 год

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность постоянного населения* чел.	Численность временного населения** чел.	Площадь населенного пункта, га
1	п. Никологоры	6521		734,0
2	д. Абросимово	34		112,22
3	д. Алешинская	16		95,33
4	д. Бурково	47		74,30
5	д. Васильки	20		42,19

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность постоянного населения* чел.	Численность временного населения** чел.	Площадь населенного пункта, га
6	д. Воронино	255		24,84
7	д. Галкино	464	4	221,39
8	д. Гридинская	29	1	84,09
9	д. Гуляиха	-		26,84
10	д. Ерофеево	217	1	58,34
11	д. Желнино	45		64,65
12	д. Иваньково	33		14,75
13	д. Копцево	66		6,68
14	д. Кошкино	-		32,96
15	д. Маловская	230	24	170,43
16	д. Матюкино	23		30,35
17	д. Михалишки	105		50,87
18	д. Окатово	19		19,04
19	п. Приозёрный	-		43,77
20	д. Проскуряково	-		58,55
21	д. Синяткино	62		24,80
22	д. Степково	25		34,11
23	д. Суволока	2		56,77
24	д. Сысоево	92		-
25	д. Харино	57		-
26	д. Шатнево	495		77,02
27	д. Ям	43		19,58
	Итого	8900	30	2177,87

МО поселок Никологоры граничит с территориями следующих муниципальных образований:

1. МО Октябрьское Вязниковского района
2. МО Паустовское Вязниковского района.
3. МО Селивановский район Владимирской области.
4. МО Степанцевское Вязниковского района.

3.2. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории

Комплексная оценка территории представляет собой анализ свойств территории поселения по комплексу природных и антропогенных факторов для различных видов ее хозяйственного использования.

Территория поселения занимает 14,6 % от площади Вязниковского района.

Современную систему расселения формируют сложившиеся земли 27 населенных пунктов (2 поселка и 25 деревень). Два населенных пункта - деревни Кошкино и Гуляиха - не существуют, но числятся как административные единицы. Постоянное население отсутствует в деревнях Проскуряково, Михалишки, Суволока.

Основная часть населенных пунктов сконцентрирована в северной части поселения, в зоне влияния поселка Никологоры с удаленностью 1-12 км.

Основной промышленный потенциал сосредоточен в поселке Никологоры, который является административным центром поселения.

Поселение расположено в зоне смешанных лесов с преобладающими породами сосны, березы, ели, осины, дуба.

Распространены подземные воды аллювиальных, флювиогляциальных, четвертичных, пермских и каменноугольных отложений. Водоносные горизонты пермских отложений представляют собой систему отдельных горизонтов, приуроченных к известнякам, мергелям, пескам татарского и казанского ярусов. Татарский водоносный горизонт вскрыт скважинами в районе города Вязники, поселка Никологоры. Находится на глубине 13-65 м, качество воды - удовлетворительное.

Водоносный горизонт каменноугольных отложений заключен в доломитах и известняках верхнего отдела отложений и вскрывается на глубинах 10-17 м. Использование этого горизонта для хозяйственно-питьевых целей возможно в населенных пунктах, расположенных западнее линии Мстера - Станки - Лихая Пожня - Серково - Копцево - Шатнево - Гуляиха - Курбатиха. К востоку - использование почти невозможно из-за недопустимо высокой степени минерализации.

На территории поселения встречается поверхностный тип карста к западу от поселка Никологоры, на водоразделе рек Суворощь и Тетрух, в районе деревень Кошкино, Матюкино, Копцево, Абросимово.

Проектированию и ведению строительства в районах карста должен предшествовать комплекс инженерно-геологических исследований.

Благоприятными условиями для градостроительного освоения территории являются:

- достаточно развитая сеть автомобильных дорог;
- рекреационные ресурсы: хвойные, широколиственные, смешанные леса, реки, озера;
- живописные природные ландшафты и памятники архитектуры;
- возможность размещения объектов промышленности.

3.2.1. Система расселения и трудовые ресурсы

Сельское расселение преимущественно дисперсное и мелкоселенное представлено поселениями, выполняющими сельскохозяйственные, лесохозяйственные, транспортные, рекреационные, агроиндустриальные, административные и другие функции.

Ускоренная урбанизация предопределила быстрое сокращение доли населения, проживающего на селе, отрицательно сказалась на обеспеченности сельскохозяйственного производства трудовыми кадрами.

За последние 5 лет численность населения МО поселок Никологоры как сокращалась, так и возрастала. Наибольшая численность населения была зафиксирована в 1959 году, когда она составляла 7553 человек. Наименьшая численность населения была в 1859 году, и была 811 человек.

Таблица 3.2.1.1

Динамика численности постоянного населения по муниципальному образованию по возрасту

№ п/п	Наименование населенного пункта	Динамика численности населения, чел.												
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	п. Никологоры	7002	6962	6922	6882	6842	6802	6762	6721	6681	6641	6601	6561	6521
2	д. Абросимово	33	33	33	33	33	33	33	34	34	34	34	34	34
3	д. Алешинская	18	18	18	18	17	17	17	17	17	17	16	16	16
4	д. Бурково	52	52	51	51	50	50	50	49	49	48	48	47	47
5	д. Васильки	16	16	17	17	17	18	18	18	19	19	19	20	20
6	д. Воронино	265	264	263	263	262	261	260	259	258	258	257	256	255
7	д. Галкино	489	487	485	483	481	479	477	474	472	470	468	466	464
8	д. Гридинская	31	31	31	31	30	30	30	30	30	30	29	29	29
9	д. Гуляиха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	д. Ерофеево	224	223	223	222	222	221	221	220	219	219	218	218	217
11	д. Желнино	36	37	38	38	39	40	41	41	42	43	44	44	45
12	д. Ивановково	34	34	34	34	34	34	34	33	33	33	33	33	33
13	д. Копцево	73	72	72	71	71	70	70	69	68	68	67	67	66
14	д. Кошкино	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	д. Маловская	245	244	243	241	240	239	238	236	235	234	233	231	230
16	д. Матюкино	25	25	25	25	24	24	24	24	24	24	23	23	23
17	д. Михалишки	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105
18	д. Окатово	14	14	15	15	16	16	17	17	17	18	18	19	19
19	п. Приозёрный	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	д. Проскуряково	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	д. Синяткино	66	66	65	65	65	64	64	64	63	63	63	62	62
22	д. Степково	27	27	27	27	26	26	26	26	26	26	25	25	25
23	д. Суволока	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
24	д. Сысоево	101	100	100	99	98	97	97	96	95	94	94	93	92
25	д. Харино	47	48	49	50	50	51	52	53	54	55	55	56	57
26	д. Шатнево	519	517	515	513	511	509	507	505	503	501	499	497	495
27	д. Ям	45	45	45	45	44	44	44	44	44	44	43	43	43
	Итого:	9469	9421	9374	9326	9279	9231	9184	9138	9090	9043	8995	8948	8900

Таблица 3.2.1.2

Динамика численности постоянного населения по муниципальному образованию по возрасту

0-14 лет	15-29 лет	30-44 лет	45-59 лет	60-74 лет	75-89 лет	90+ лет
1157	955	1446	1209	1098	362	32

Таблица 3.2.1.3

Динамика численности постоянного мужского населения по муниципальному образованию по возрасту

0-14 лет	15-29 лет	30-44 лет	45-59 лет	60-74 лет	75-89 лет	90+ лет
592	486	716	561	434	99	4

Таблица 3.2.1.4

Динамика численности постоянного женского населения по муниципальному образованию по возрасту

0-14 лет	15-29 лет	30-44 лет	45-59 лет	60-74 лет	75-89 лет	90+ лет
561	467	728	645	662	260	26

Экономической базой формирования системы сельских населённых пунктов (далее - СНП) служат: сельское и лесное хозяйство, разработка месторождений минерального сырья, формирование зон отдыха и туризма, обслуживание грузовых и пассажирских перевозок и др.

Наиболее генерализованная характеристика сети СНП – среднее кратчайшее расстояние между ними. При среднем расстоянии до 4 км возможны интенсивные пешеходные связи между поселениями. При расстоянии более 8 км межселенные связи начинают носить эпизодический характер. Внутрихозяйственные системы формируются, если радиус связей между поселениями не превышает 12 км.

В поселке Никологоры сконцентрирован значительный производственный потенциал, в результате чего он интенсивно воздействует на прилегающие территории, используя трудовые ресурсы близлежащих населенных мест. Здесь расположены ЗАО «Промцентр», ОАО «Никологорская швейная фабрика», ООО Компания «Транслес» и др.

Таблица 3.2.1.5

Структура землепользования городского поселения пос. Никологоры

№ п/п	Категория земель	Площадь, га
1	Земли населенных пунктов	1607,72
2	Земли сельскохозяйственного назначения	12945,19
3	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	43,91
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	6
5	Земли лесного фонда	9633,23
6	Земли водного фонда	154,63
	Итого территория МО	24390,68

3.2.2 Сельское хозяйство

Землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей. В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

3.2.3 Промышленность

Всего в городском поселении функционируют более 30 предприятий, организаций и учреждений, которые предоставляют различного рода услуги населению и обеспечивают рабочие места.

Таблица 3.2.3.1

Перечень предприятий и учреждений муниципального образования пос. Никологоры

№ п/п	Наименование	Адрес юридический	Вид деятельности по ОКВЭД
1	ЗАО «Промцентр»	пос. Никологоры, ул. Пушкинская, д. 37	ткацкое производство
2	ООО «Конди»	пос. Никологоры, пер. Текстильный, д. 4а	кондитерский цех
3	ООО «Бурсатекс-Н»	пос. Никологоры, ул. Советская, д. 22	Текстильное и швейное производство
4	ОАО «Никологорская швейная фабрика»	пос. Никологоры, ул. Советская, д. 22	Текстильное и швейное производство
5	ООО «ЖЭК «Никологоры»	пос. Никологоры, ул. Текстильная, д.41	Управление многоквартирными домами, содержание и ремонт общего имущества
6	Никологорское потребительское общество	пос. Никологоры, ул. Советская, д.27	Заготовки, сбыт
7	ООО Компания «Транслес»	пос. Никологоры, ул. Подгорье, д.20	Распиловка и строгание древесины
8	Вязниковское лесопромышленное предприятие Никологорский производственный участок	пос. Никологоры, ул. Рассвет	лесозаготовка
9	ООО ТПФ «Авангард»	пос. Приозерный, ул. Советская	деревообработка
10	ИП Кобяков	пос. Никологоры, ул. Пушкинская	Распиловка и строгание древесины
11	ИП Крынин	пос. Никологоры, ул. Рассвет, д. 21а	Распиловка и строгание древесины
12	ИП Минеева	пос. Никологоры, ул. Советская, д. 35	Изготовление кожгалантереи
13	Никологорский филиал ПАО СК «Росгосстрах»	пос. Никологоры, ул. Советская, д. 6	страхование
14	ООО «Эра»	деревня Галкино	грибоварня
15	ММ ОМВД России Вязниковский ПП пос. Никологоры № 15	пос. Никологоры, ул. Советская, д. 17	полиция
16	ООО «Технотекс»	пос. Приозерный, ул. Советская, д. 74	Оптовая торговля
17	ООО «Радуга»	пос. Приозерный, ул. Советская, д. 74	Швейное производство
18	ООО «Фонтан»	пос. Никологоры, ул.1 Пролетарская, д. 62	Розничная торговля
19	ООО «Александрит»	пос. Никологоры, ул. 3-ого Интернационала, д.50	Розничная торговля

№ п/п	Наименование	Адрес юридический	Вид деятельности по ОКВЭД
20	Никологорское почтовое отделение	пос. Никологоры, ул. Советская, д.8	Услуги связи
21	Владимирское отделение сберегательного банка России № 8611/0337	пос. Никологоры, ул. Советская, д. 9	Кредитование, финансирование
22	Пожарно-спасательная часть № 34	пос. Никологоры, ул. Советская	пожаротушение
23	ГАПОУ ВО «Никологорский аграрно-промышленный колледж»	пос. Никологоры, ул. 3-я Пролетарская, д. 9	Образовательные услуги
24	Эксплуатационный участок газового хозяйства	пос. Никологоры, ул. Текстильная, д. 32	газоснабжение
25	Администрация муниципального образования поселок Никологоры	пос. Никологоры, ул. Советская, д. 4	Муниципальные услуги для населения
26	ЗАО «Фармация», аптека № 41	пос. Никологоры, ул. Советская, д. 11	аптека
27	Электрическая подстанция	пос. Никологоры, ул. 2-ая Садовая, д. 45	электроснабжение
28	Торговый дом «Айсберг»	пос. Никологоры, ул. Советская, д. 13	Розничная торговля
29	Универсам «Магнит»	пос. Никологоры, ул. Базарная, д. 16а	Розничная торговля
30	Универсам «Магнит»	пос. Никологоры, ул. Советская, д. 6	Розничная торговля
А также иные организации и индивидуальные предприниматели.			

При организации новых видов производств либо расширении существующих поселение обладает достаточным потенциалом трудовых ресурсов, который может быть привлечен и задействован в муниципальном образовании.

3.2.4 Жилищный фонд

Учитывая планируемое развитие инженерной, транспортной, социальной инфраструктур территории МО поселок Никологоры, повышение экономической и миграционной привлекательности городского поселения, проектом предлагаются территории для развития индивидуального жилищного строительства.

Развитие жилищного строительства предлагается на свободных от застройки территориях в пределах существующих границ населенных пунктов городского поселения за границами зон планировочных ограничений.

В результате естественной убыли сельского населения и нового строительства во вновь образуемых жилых зонах новый свободный жилищный фонд может использоваться под разные цели: второе жилье для городского населения, под дачи, для сдачи в аренду и т.д. В перспективе этот фонд может быть предложен на вторичном рынке жилья для расселения мигрантов.

Таблица 3.2.4.1

Структура жилищного фонда

№ п/п	Показатели	Количество домов, ед.	Площадь, тыс. м ²	Количество проживающих, чел.
1	Жилищный фонд, в т.ч.:	165	75,4	3620
	многоквартирный	157	75,1	3595
	одноквартирный	8	0,3	25
2	Благоустроенные многоквартирные	60	51,2	2424
3	Неблагоустроенные многоквартирные	105	24,2	1196
4	Муниципальный жилищный фонд	-	12,3	816

Таблица 3.2.4.2

Перечень территорий, резервируемых под индивидуальное жилищное строительство

№ п/п	Наименование населенного пункта	Площадь территории застройки, га	Количество участков, шт.
1	поселки Никологоры и Приозерный	101	374
2	деревня Абросимово	3,9	14
3	деревня Алешинская	7,7	27
4	деревня Бурково	10,0	36
5	деревня Васильки	23,5	83
6	деревня Воронино	12,7	20
7	деревня Галкино	5,38	20
8	деревня Гридинская	-	-
9	деревня Ерофеево	3,6	13
10	деревня Желнино	39,5	140
11	деревня Иваньково	5,3	19
12	деревня Копцево	-	-
13	деревня Маловская	2,9	10
14	деревня Матюкино	5,8	21
15	деревня Михалишки	11,7	42
16	деревня Окатово	2,8	10
17	деревня Проскуряково	13,9	50
18	деревня Синяткино	4,7	17
19	деревня Степково	5,5	19
20	деревня Суволока	4,2	15
21	деревня Сысоево	-	-
22	деревня Харино	17,3	62
23	деревня Шатнево	18,62	69
24	деревня Ям	14,0	50
	И т о г о:	314,0	1136

Таблица 3.2.4.3

Перечень многоквартирных жилых домов муниципального образования поселок Никологоры

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кол-во многоквартирных жилых домов
1	поселки Никологоры и Приозерный	274
2	деревня Воронино	15
3	деревня Галкино	31
4	деревня Ерофеево	37
5	деревня Желнино	1

6	деревня Копцево	2
7	деревня Маловская	16
8	деревня Харино	3
9	деревня Шатнево	42
И т о г о:		421

3.2.5 Транспорт

Автомобильные дороги.

Транспорт – важнейшая составная часть инфраструктуры поселения, удовлетворяющая потребности всех отраслей экономики и населения в перевозках грузов и пассажиров, перемещающая различные виды продукции между производителями и потребителями, осуществляющий общедоступное транспортное обслуживание населения.

Передвижение по территории муниципального образования осуществляется с использованием личного транспорта, таксомоторных фирм либо в пешем порядке.

Основным видом пассажирского транспорта является автобус.

Так как через территорию поселения проходят автомобильные дороги межмуниципального значения – а/д Никологоры-Харино-Шатнево, а/д ст.Сеньково-Никологоры-Степанцево-Симонцево, а/д Никологоры-Бурково-д.Октябрьская, жители могут перемещаться по любым автотранспортным маршрутам в районные центры и ближайшие населенные пункты.

Автотранспортные предприятия на территории муниципального образования поселок Никологоры отсутствуют.

Муниципальное образование поселок Никологоры находится в южной части Вязниковского района. Основная часть населенных пунктов сконцентрирована в северной части поселения, то есть в зоне влияния поселка Никологоры. Удаленность населенных пунктов от центра поселения составляет от 0 до 12 км. Расстояние между населенными пунктами поселения составляет от 0 до 3,0 км.

Наиболее значимыми в транспортном обслуживании поселения являются автомобильные дороги общего пользования межмуниципального значения «ст. Сеньково – Никологоры – Степанцево – Симонцево» и «Никологоры - Бурково – Октябрьская».

По автомобильным дорогам общего пользования межмуниципального значения осуществляются транспортные связи между населенными пунктами поселения, с центром поселения – поселок Никологоры, а также с районным центром городом Вязники.

Таблица 3.2.5.1

Перечень и техническая характеристика автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения, проходящих по территории муниципального образования поселок Никологоры

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Категория а. д.	Км+	Протяженность всего (в т. ч. в границах МО г. п. Никологоры), км
1	2	3	4	5	6
1	17 ОП МЗ 17 Н-20	Ст. Сеньково – Никологоры – Степанцево - Симонцево	IV	0+000-45+360	45,360
2	17 ОП МЗ 17 Н-22	Никологоры – Бурково - Октябрьская	IV	0+000-12+674	12,674
3	17 ОП МЗ 17 Н-160	Никологоры – Харино - Шатнево	IV	0+000-10+330	10,330
4	17 ОП МЗ 17 Н-764	Подъезд к деревне Шатнево	IV	0+000-2+412	2,412
5	17 ОП МЗ 17 Н-162	Воронино - Серково	V	0+000-5+333	5,333
6	17 ОП МЗ 17 Н-163	Сысоево - Маловская	IV	0+000-1+863	1,863
7	17 ОП МЗ 17 Н-167	Никологоры - Ерофеево	V	0+000-2+957	2,957
8	17 ОП МЗ 17 Н-168	Шатнево - Окатово	IV	0+000-2+121	2,121
9	17 ОП МЗ 17 Н-171	Подъезд к деревне Синяткино	V	0+000-0+648	0,648
10	7 ОП МЗ 17 Н-172	«Ст. Сеньково – Никологоры» - Лукново	IV	0+000 - 2+837	2,837
11	17 ОП МЗ 17 Н-174	Подъезд к деревне Галкино	IV	0+000-0+569	0,569
12	17 ОП МЗ 17 Н-178	Матюкино - Абросимово	V	0+000-1+167	1,167

Протяженность автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения, вошедших в данный перечень в соответствии с Распоряжением администрации Владимирской области от 02.02.2018 № 53-р «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Владимирской области» составляет 88,271 км.

Таким образом, общая протяженность автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения, проходящих по территории муниципального образования поселок Никологоры, составляет 54,3 км*, в том числе с асфальтобетонным покрытием – 50,4 км.

*Примечание: *(без автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования поселок Никологоры).*

Таблица 3.2.5.2

Перечень мостовых сооружений, находящихся на региональной или межмуниципальной сети автомобильных дорог общего пользования на территории муниципального образования поселок Никологоры

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Наименование препятствия	Пикет. полож. (км)	Полная длина сооружения (м)	Габарит моста и ширина тротуаров (м)	Продольная схема
1	Ст. Сеньково – Никологоры – Степанцево - Симонцево	р. Тетрух	22,862	18,6	8,00+2x0,75	1x18,0

Таблица 3.2.5.3

Характеристика автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования поселок Никологоры

№ п.п	Идентификационный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположение автомобильной дороги	Категория автомобильной дороги	Протяженность, км
1.	2	3	4	5	6
1	17 210 595 ОП МП-001	ул. Кооперативная	пос. Никологоры, от ул. 40 лет Октября до д.13 ул. Кооперативная	V	0,280
2	17 210 595 ОП МП-002	ул. 2-ая Нагорная	пос. Никологоры, от ул. 1 Пролетарская до а/д. Никологоры-Харино-Шатнево	V	0,460
3	17 210 595 ОП МП-003	ул. Победа	пос. Никологоры, от ул. Песочная до проезда от ул. 21 Января - ул. 2-ая Садовая	V	0,600
4	17 210 595 ОП МП-004	ул. 3-я Пролетарская	пос. Никологоры, от ул. Базарная до ул. Юбилейная с проездом к а/д. Никологоры-Харино-Шатнево у д.20 ул. 3 Пролетарская и проездом от ул. 1 Садовая до д.	V	1,040

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
			24 ул. 3 Пролетарская		
5	17 210 595 ОП МП- 005	ул. Советская	пос. Никологоры, от а/д. Никологоры- Харино- Шатнево до ул. 2-ая Пролетарская	V	0,220
6	17 210 595 ОП МП- 006	ул. 40 лет Октября	пос. Никологоры, от ул. Кооперативная до ул. Рассвет	IV	0,800
7	17 210 595 ОП МП- 007	ул. Ленинская	пос. Никологоры, от а/д ст. Сеньково- Никологоры- Степанцево- Симонцево до ул. Ленинская п Приозерный	V	0,260
8	17 210 595 ОП МП- 008	ул. Комсомольская	пос. Никологоры, от ул. 40 лет Октября до границы с пос. Приозерный	V	0,260
9	17 210 595 ОП МП- 009	ул. Пушкинская	пос. Никологоры, в право-лево от а/д. ст. Сеньково- Никологоры- Степанцево- Симонцево	IV	1,380
10	17 210 595 ОП МП- 010	ул. 4-й Красный Октябрь	пос. Никологоры, в лево от а/д. ст. Сеньково-	IV	0,480

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
			Никологоры- Степанцево- Симонцево до пересечения улиц 40 лет Октября и Кооперативная		
11	17 210 595 ОП МП- 011	ул. 1-я Садовая	пос. Никологоры, от ул. Текстильная до а/д. Никологоры- Бурково- д. Октябрьская	IV	0,180
12	17 210 595 ОП МП- 012	ул. Школьная	пос. Никологоры, от переулка Пушкинского до д. 28 ул. Школьная	V	0,620
13	17 210 595 ОП МП- 013	ул. Подгорье	пос. Никологоры, от а/д. ст. Сеньково- Никологоры- Степанцево- Симонцево до ул. Школьная, от ул. Черная гора до д. 9-а ул. Подгорье	V	0,420
14	17 210 595 ОП МП- 014	ул. Базарная	пос. Никологоры, от ул. 1-ая Пролетарская до ул. 1-ая Садовая	V	0,500
15	17 210 595 ОП МП- 015	переулок Красноармейск ий	пос. Никологоры, от ул. 1 Пролетарская до ул. Советская	V	0,320
16	17 210 595 ОП МП- 016	переулок Текстильный	пос. Никологоры, от ул. Текстильная	V	0,250

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
			до д. 11 пер. Текстильный		
17	17 210 595 ОП МП-017	переулок Ленинский	пос. Никологоры, от ул. Советская до ул. Приозерная	V	0,200
18	17 210 595 ОП МП-018	переулок Судейский	пос. Никологоры, от ул. Советская до ул. 2-ой Красный Октябрь	V	0,540
19	17 210 595 ОП МП-019	ул. Е. Игошина	пос. Никологоры, от д. 33 ул. Игошина до пересечения с ул. Юбилейная у д 8-б	IV	0,780
20	17 210 595 ОП МП-020	ул. Рассвет	пос. Никологоры, от ул. Западная до д. 25 ул. Рассвет	V	0,340
21	17 210 595 ОП МП-021	ул. Первомайская	пос. Никологоры, от д. 1 ул. Первомайская до пересечения с ул. 3 Интернационал а у дома 78	IV	1,320
22	17 210 595 ОП МП-022	ул. 2-й Красный Октябрь	пос. Никологоры, от ул. Подгорье до д. 46 ул. 2-ой Красный Октябрь	V	0,840
23	17 210 595 ОП МП-023	ул. Песочная	пос. Никологоры, от ул. Победы до ул. 21 Января	V	0,380
24	17 210 595 ОП МП-024	ул. Механическая	пос. Никологоры, от а/д. Никологоры-	IV	1,340

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
			Харино-Шатнево до д. 1 ул. Механическая		
25	17 210 595 ОП МП-025	ул. 21 Января	пос. Никологоры, от ул. Песочная до проезда ул. 21 Января-ул. 2-я Садовая	V	0,520
26	17 210 595 ОП МП-026	ул. Урожайная	пос. Никологоры, от ул. 2-я Садовая до проезда ул. 21 Января- ул. 2-я Садовая	V	0,600
27	17 210 595 ОП МП-027	ул. 3-ого Интернационал а	пос. Никологоры, от ул. Подгорье до д. 114 ул. 3-ого Интернационал а	V	0,960
28	17 210 595 ОП МП-028	ул. Приозерная	пос. Никологоры, от ул. Ленинский переулок до подъезда к плотине Зеленино	V	0,260
29	17 210 595 ОП МП-029	ул. 3-я Садовая	пос. Никологоры, от проезд ул. 1 Садовая - ул. 1 Южная до промзоны	V	0,300
30	17 210 595 ОП МП-030	проезд ул. 1 Садовая - ул. 1 Южная	пос. Никологоры, от а/д. Никологоры-Бурково- д. Октябрьска до ул. 1-я Южная	V	0,400
31	17 210 595 ОП МП-031	ул. Западная	пос. Никологоры, от ул. 40 лет	V	0,300

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
			Октября до д. 23 ул. Западная		
32	17 210 595 ОП МП- 032	ул. Дружба	пос. Никологоры, от ул. 40 лет Октября до границы зоны застройки ул. Дружбы	V	0,320
33	17 210 595 ОП МП- 033	ул. Калинина	пос. Никологоры, от ул. 40 лет Октября до границы зоны застройки ул. Калинина	V	0,240
34	17 210 595 ОП МП- 034	ул. 1-й Красный Октябрь	пос. Никологоры, от ул. 2-ой Красный Октябрь до границы зоны застройки ул. 1- ый Красный Октябрь	V	0,380
35	17 210 595 ОП МП- 035	ул. 3-й Красный Октябрь	пос. Никологоры, от ул. Подгорье до границы зоны застройки ул. 3- ий Красный Октябрь	V	0,800
36	17 210 595 ОП МП- 036	ул. Молодежная	пос. Никологоры, от ул. 4-й Красный Октябрь до проезда к ул. Солнечная	V	0,200
37	17 210 595 ОП МП- 037	ул. Л. Чайкиной	пос. Никологоры, от ул. 4-ый Красный Октябрь до границы зоны застройки ул. Л. Чайкиной	V	0,200

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
38	17 210 595 ОП МП-038	ул. Зои Космодемьянск ой	пос. Никологоры, от ул. 4-ый Красный Октябрь до границы зоны застройки ул. Зои Космодемьянск ой	V	0,180
39	17 210 595 ОП МП-039	ул. Матросова	пос. Никологоры, от ул. 4-ый Красный Октябрь до ул. Солнечная	V	0,180
40	17 210 595 ОП МП-040	ул. Больничная	пос. Никологоры, от ул. 4-ый Красный Октябрь до ул. Солнечная	V	0,200
41	17 210 595 ОП МП-041	ул. Трудовая	пос. Никологоры, от ул. 40 лет Октября до границы зоны застройки улицы Трудовая	V	0,270
42	17 210 595 ОП МП-042	ул. Северная	от ул. Солнечная до границы зоны застройки ул. Северная	V	0,400
43	17 210 595 ОП МП-043	ул. Солнечная	пос. Никологоры, от ул. Лизы Чайкиной до ул. Подгорье	V	0,360
44	17 210 595 ОП МП-044	ул. Черная Гора	пос. Никологоры, в право- лево от ул. Подгорье в границах зоны застройки ул. Черная Гора	V	0,340

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
45	17 210 595 ОП МП-045	ул. 2-я Садовая	проезд от ул. 1-я Садовая - ул. я Южная до границы зоны застройки ул. я Садовая	V	0,600
46	17 210 595 ОП МП-046	ул. Рабочая	пос. Никологоры, от проезда ул. я Садовая-ул. Южная до границы зоны застройки ул. Рабочая	V	0,280
47	17 210 595 ОП МП-047	ул. 1-я Южная	пос. Никологоры, от ул. 1-я Садовая до границы зоны застройки ул. 1-я Южная	V	0,380
48	17 210 595 ОП МП-048	ул. 2-я Южная	пос. Никологоры, от ул. 1-я Садовая до границы зоны застройки ул. 2-я Южная	V	0,300
49	17 210 595 ОП МП-049	ул. Юбилейная	пос. Никологоры, от ул. 1-я Пролетарская до границы зоны застройки ул. Юбилейная	V	1,400
50	17 210 595 ОП МП-050	ул. Маяковского	пос. Никологоры, от д. 46 ул. Юбилейная до границы зоны застройки ул. Маяковского	V	0,360
51	17 210 595 ОП МП-051	ул. Газовиков	пос. Никологоры, от ул. 2-я Пролетарская до ул. 2-я Пролетарская	V	0,300

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
52	17 210 595 ОП МП-052	ул. 70 лет Октября	пос. Никологоры, от ул. 1-я Садовая до границы застройки ул. 70 лет Октября	V	0,300
53	17 210 595 ОП МП-053	ул. Красноармейска я	пос. Никологоры, от ул. 1-я Пролетарская до ул. Красноармейск ий переулок	V	0,230
54	17 210 595 ОП МП-054	ул. 50 лет Октября	пос. Никологоры, от а/д. Никологоры- Харино- Шатнево до границы зоны застройки ул. 50 лет Октября	V	0,140
55	17 210 595 ОП МП-055	ул. Красная Заря	пос. Никологоры, от ул. 40 лет Октября до границы зоны застройки ул. Красная Заря	V	0,320
56	17 210 595 ОП МП-056	ул. Заводская	пос. Никологоры, от ул. 40 лет Октября до границы зоны застройки ул. Заводская	V	0,300
57	17 210 595 ОП МП-057	ул. Ключевая	пос. Никологоры, от ул. 1-я Пролетарская до границы зоны застройки ул. Ключевая	V	0,220

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
58	17 210 595 ОП МП-058	ул. 1-я Пролетарская	пос. Никологоры, от пересечения с а/д. Никологоры-Харино-Шатнево у д. 51 по ул. 1-я Пролетарская до пересечения с ул. Механическая	V	0,800
59	17 210 595 ОП МП-059	ул. 2-я Пролетарская	пос. Никологоры, от ул. 1-я Пролетарская до а/д. Никологоры-Харино-Шатнево	IV	0,550
60	17 210 595 ОП МП-060	проезд по деревне Воронино	деревня Воронино, от а/д. ст. Сеньково-Никологоры-Степанцево-Симонцево до границы зоны застройки ул. д. Воронино	V	0,960
61	17 210 595 ОП МП-061	проезд по деревне Синяткино	Деревня Синяткино, от ул. Гагарина до границы застройки	V	0,360
62	17 210 595 ОП МП-062	ул. Гагарина	Деревня Синяткино, от а/д. подъезд к деревне Синяткино	V	0,380
63	17 210 595 ОП МП-063	проезд по деревне Степково	Деревня Степково, от а/д. подъезд к деревне Ерофеево до границы	V	0,330

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
			застройки деревни Степково		
64	17 210 595 ОП МП-064	проезд Профсоюзная- Ерофеево	Деревня Ерофеево, от а/д. подъезд к деревне Ерофеево	V	0,300
65	17 210 595 ОП МП-065	проезд по деревне Ерофеево	Деревня Ерофеево, от проезда от ул. Профсоюзной до деревни Ерофеево	V	0,780
66	17 210 595 ОП МП-066	ул. Прядильная	Деревня Ерофеево, от а/д. подъезд к деревне Ерофеево до границы застройки ул. Прядильная	V	0,480
67	17 210 595 ОП МП-067	ул. Лесная	Деревня Ерофеево, от ул. Прядильная до границы застройки ул. Лесная	V	0,160
68	17 210 595 ОП МП-068	ул. Заречная	Деревня Ерофеево, от а/д. подъезд к деревне Ерофеево до границы застройки ул. Заречная	V	0,280
69	17 210 595 ОП МП-069	ул. Профсоюзная	Деревня Ерофеево, от а/д. подъезд к деревне Ерофеево до границы застройки ул. Профсоюзная	V	0,260

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
70	17 210 595 ОП МП-070	проезд Ленинская - Пушкинская	пос. Приозерный, от границы с ул. Ленинская пос. Никологоры до д. 116 ул. Пушкинская пос. Приозерный	V	0,200
71	17 210 595 ОП МП-071	ул. Чкалова	пос. Приозерный, от проезда а/д. ст. Сеньково- Никологоры- Степанцево- Симонцево- ул. 3-й Красный Октябрь до границы с пос. Никологоры	IV	0,400
72	17 210 595 ОП МП-072	ул. Ленинская	пос. Приозерный, от проезда а/д. ст. Сеньково- Никологоры- Степанцево- Симонцево - ул. 3-ий Красный Октябрь до границы с пос. Никологоры	V	0,400
73	17 210 595 ОП МП-073	ул. 3-ий Красный Октябрь	пос. Приозерный, от границы с пос. Никологоры до границы застройки ул. 3- ий красный Октябрь пос. Приозерный	V	0,600
74	17 210 595 ОП МП-074	ул. Кооперативная	пос. Приозерный, от ул. 3-ий Красный Октябрь до границы	V	0,350

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
			застройки ул. Кооперативная		
75	17 210 595 ОП МП- 075	проезд от д. 120-а ул. Пушкинская до ул. Механизаторов	пос. Приозерный, от проезда а/д. ст. Сеньково- Никологоры- Степанцево- Симонцево-ул. 3-ий Красный Октябрь до границы застройки ул. Механизаторов	V	0,420
76	17 210 595 ОП МП- 076	ул. 1-ый Красный Октябрь	пос. Приозерный, от границы с пос. Никологоры до границы застройки ул. 1- ый Красный Октябрь пос. Приозерный	V	0,220
77	17 210 595 ОП МП- 077	проезд от д. 76 ул. Советская до д. 65 ул. 3-ий Красный Октябрь	пос. Приозерный, от а/д. ст. Сеньково- Никологоры- Степанцево- Симонцево до ул. 3-ий Красный Октябрь	IV	0,700
78	17 210 595 ОП МП- 078	проезд №1	пос. Приозерный, от проезда "а/д. ст. Сеньково- Никологоры- Степанцево- Симонцево"- ул. 3-ий Красный Октябрь до границы застройки ул. Кирзаводская	V	0,450

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
79	17 210 595 ОП МП-079	проезд №2	пос. Приозерный, от а/д. ст. Сеньково- Никологоры- Степанцево- Симонцево до ул. Чкалова	V	0,130
80	17 210 595 ОП МП-080	ул. Пушкинская	пос. Приозерный, от проезда "а/д. ст. Сеньково- Никологоры- Степанцево- Симонцево"- ул. 3-ий Красный Октябрь до границы с пос. Никологоры	V	0,200
81	17 210 595 ОП МП-081	ул. Рабочая	Деревня Маловская, от а/д. подъезд к деревне Маловская до границы застройки ул. Рабочая	V	0,365
82	17 210 595 ОП МП-082	ул. Фабричная	Деревня Маловская, от ул. Заречная до границы застройки ул. Фабричная	V	0,064
83	17 210 595 ОП МП-083	ул. Заречная	Деревня Маловская, вправо-лево от ул. Рабочая до границы застройки ул. Заречная	V	0,800
84	17 210 595 ОП МП-084	ул. Песочная	Деревня Маловская, от ул. Рабочая до границы застройки ул. Песочная	V	0,300

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
85	17 210 595 ОП МП-085	ул. Центральная	Деревня Маловская, от ул. Рабочая до границы застройки ул. Центральная	V	0,720
86	17 210 595 ОП МП-086	ул. Текстильная	Деревня Маловская, от ул. Песочная до границы застройки ул. Текстильная	V	0,160
87	17 210 595 ОП МП-087	ул. Лесная	Деревня Маловская, от ул. Текстильная до границы застройки ул. Лесная	V	0,300
88	17 210 595 ОП МП-088	проезд по деревне Алешинская	В границах застройки деревни Алешинская	V	0,600
89	17 210 595 ОП МП-089	Ям - Алешинская	Деревня Ям, от автодороги "Никологоры-Бурково - деревня Октябрьская" до границы застройки деревни Алешинская	IV	0,820
90	17 210 595 ОП МП-090	проезд по деревне Бурково	Деревня Бурково, вправо- лево от автодороги "Никологоры - Бурково - деревня Октябрьская"	V	0,710
91	17 210 595 ОП МП-091	проезд по деревне Гридинская	Деревня Гридинская, в границах застройки	V	0,870

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
92	17 210 595 ОП МП-092	Копцево - Гридинская	Деревня Копцево, от а/д. ст. Сеньково-Никологоры-Степанцево-Симонцево до д. Гридинская	V	1,550
93	17 210 595 ОП МП-093	проезд до ул. Молодежная	Деревня Галкино, от а/д. ст. Сеньково-Никологоры-Степанцево-Симонцево до ул. Молодежная	IV	0,500
94	17 210 595 ОП МП-094	проезд №3	Деревня Галкино, от а/д. ст. Сеньково-Никологоры-Степанцево-Симонцево до промзоны	V	0,810
95	17 210 595 ОП МП-095	проезд №4	Деревня Галкино, от ул. Советская до промзоны	V	0,780
96	17 210 595 ОП МП-097	ул. Новая	Деревня Галкино, от ул. Заречная до границы застройки ул. Новая	V	0,180
97	17 210 595 ОП МП-098	ул. Юбилейная	Деревня Галкино, от ул. Заречная до границы застройки ул. Юбилейная	V	0,180
98	17 210 595 ОП МП-99	ул. Советская	Деревня Галкино, от подъезда к деревне Галкино до границы застройки ул. Советская	V	0,880

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
99	17 210 595 ОП МП-100	ул. Мира	Деревня Галкино, от а/д Сеньково- Никологоры - Степанцево- Симонцево до ул. Советская	V	0,620
100	17 210 595 ОП МП-101	переулок Школьный	Деревня Галкино, от ул. Мира до границы застройки ул. Школьный переулок	V	0,230
101	17 210 595 ОП МП-102	ул. Победы	Деревня Галкино, от ул. Мира до ул. Новая	V	0,320
102	17 210 595 ОП МП-103	ул. Заречная	Деревня Галкино, от ул. Победы до границы застройки ул. Заречная	V	0,450
103	17 210 595 ОП МП-104	ул. Молодежная	Деревня Галкино, от а/д. Сеньково- Никологоры - Степанцево- Симонцево до границы застройки ул. Молодежная	V	0,760
104	17 210 595 ОП МП-105	проезд Победы - Юбилейная	Деревня Галкино, от д. 3 ул. Победы до д. 1 ул. Юбилейная	V	0,300
105	17 210 595 ОП МП-106	проезд по деревне Абросимово	Деревня Абросимово, в границах застройки д. Абросимово	V	0,840
106	17 210 595 ОП МП-107	проезд по деревне Проскуряково	Деревня Проскуряково, в	V	0,500

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
			черте зоны застройки		
107	17 210 595 ОП МП- 108	Харино - Проскуряково	Деревня Харино, от а/д. Никологоры - Харино - Шатнево до д. Проскуряково	V	1,500
108	17 210 595 ОП МП- 109	проезд по деревне Васильки	Деревня Васильки, в границах зоны застройки	V	0,500
109	17 210 595 ОП МП- 110	Шатнево - Васильки	Деревня Шатнево, от а/д Никологоры - Харино- Шатнево до деревни Васильки	V	2,500
110	17 210 595 ОП МП- 111	проезд по деревне Харино	Деревня Харино, от а/д Никологоры - Харино- Шатнево по деревне Харино	V	1,000
111	17 210 595 ОП МП- 112	ул. Нагорная	Деревня Шатнево, от а/д Никологоры - Харино- Шатнево до ул. 1-ая Придорожная	IV	1,000
112	17 210 595 ОП МП- 113	ул. Заречная	Деревня Шатнево, от ул. Первомайская до ул. Цветочная	V	1,300
113	17 210 595 ОП МП- 114	ул. 2-ая Придорожная	Деревня Шатнево, от ул. 1-ая Придорожная до подъезда к ул. 3-я Придорожная	V	0,800

№ п.п	Идентификацион ный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Местоположен ие автомобильной дороги	Категория автомобильн ой дороги	Протяженност ь, км
1.	2	3	4	5	6
114	17 210 595 ОП МП-115	Вязниковский район, деревня Шатнево, ул. Шатневская	от ул. Северная до д. 1 ул. Шатневская	IV	1,000
115	17 210 595 ОП МП-116	ул. Цветочная	Деревня Шатнево, от ул. Октябрьская до ул. Заречная	V	0,600
116	17 210 595 ОП МП-117	ул. Октябрьская	Деревня Шатнево, от ул. Нагорная до ул. Первомайская	V	0,500
117	17 210 595 ОП МП-118	ул. Первомайская	Деревня Шатнево, от ул. Нагорная до ул. Октябрьская	V	0,300
118	17 210 595 ОП МП-119	ул. Северная	Деревня Шатнево, от д.1 ул. Северная до промзоны	V	1,400
119	17 210 595 ОП МП-120	ул. 3-я Придорожная	Деревня Шатнево, ул. 3-я Придорожная	V	0,800
120	17 210 595 ОП МП-121	ул. 1-я Придорожная	Деревня Шатнево, от а/д Никологоры-Харино Шатнево до ул. Шатневская	V	0,400
121	17 210 595 ОП МП-123	проезд по деревне Иваньково	Деревня Иваньково, в границах зоны застройки	V	0,600
122	17 210 595 ОП МП-122	проезд по деревне Гуляиха	Деревня Гуляиха, в границах зоны застройки	V	2,200
123	17 210 595 ОП МП-124	проезд по деревне Окатово	Деревня Окатово, в границах зоны застройки	V	0,600
ИТОГО					67,669
ИТОГО				IV	11,250
ИТОГО				V	56,419

Следует отметить низкое качество покрытия автомобильных дорог общего пользования муниципального образования поселок Никологоры. Асфальтобетонное покрытие имеет ориентировочно 30% всех автодорог, щебеночное – порядка 30%, 40% автомобильных дорог имеют грунтовое покрытие.

Вдоль автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, за исключением участков автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы. Придорожная полоса и полоса отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения устанавливаются и используются согласно постановлениям Губернатора Владимирской области от 24.02.2009 № 152 (в ред. от 10.03.2010 № 247) «Об утверждении Правил установления и использования придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Владимирской области» и от 19.03.2009 № 201 (в ред. от 15.12.2009 № 1070, от 02.04.2010 № 395) «Об утверждении Правил установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Владимирской области».

Размер придорожной полосы устанавливается исходя из технической категории автомобильной дороги (с учетом перспектив ее развития):

- для автомобильных дорог III и IV категории - 50 метров;
- для автомобильных дорог V категории - 25 метров.

Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ устанавливаются границы полосы отвода - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

Полоса отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения устанавливается и используется согласно постановлению Губернатора Владимирской области от 19.03.2009 № 201 «Об утверждении Правил установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Владимирской области» (в ред. постановлений Губернатора Владимирской области от 15.12.2009 № 1070, от 02.04.2010 № 395).

Пригородные пассажирские перевозки осуществляются индивидуальными предпринимателями Вязниковского района.

Техническое обслуживание автотранспорта производится на станции технического обслуживания (СТО) автомобилей, находящейся в городе Вязники.

Имеется также предприятие по техническому обслуживанию автомобилей на скоростной автомобильной дороге общего пользования М-7 «Волга» Москва - Владимир – Нижний Новгород – Казань - Уфа (близ деревни Коурково). Там же расположены ближайшие автозаправочные станции.

Для передвижения пешеходов по территории муниципального образования тротуары предусмотрены не везде. Существующие тротуары выполнены преимущественно в грунтовом исполнении.

В 2017 год были проведены работы по капитальному ремонту тротуара пос. Никологоры по пер. Пушкинский (от д. № 4 ул. Советская до д. № 1 по ул. Школьная).

В местах пересечения тротуаров с проезжей частью оборудованы нерегулируемые пешеходные переходы. Специализированные дорожки для велосипедного передвижения на территории муниципального образования не предусмотрены. Движение велосипедистов осуществляется в соответствии с требованиями ПДД по дорогам общего пользования, либо по тротуарам при их наличии.

3.2.6 Инженерное обеспечение

Водоснабжение

В качестве источника хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения населенных пунктов, включенных в МО поселок Никологоры Вязниковского района, служат подземные воды ассельского – клязьминско-водоносного горизонта (СЗq-Pja), водовмещающие породы которого представлены известняками и доломитами ассельского яруса.

Согласно отчету от 1978 года Московской геолого-гидрогеологической экспедиции о результатах разведочных работ для водоснабжения поселков Лукново, Никологоры и Степанцево Вязниковского района был предложен участок водозабора «Эдон», расположенный в 0,5 – 1,0 км восточнее деревни Эдон.

Централизованное водоснабжение в муниципальном образовании «поселок Никологоры» представлено только в 10 населенных пунктах из 27.

Таблица 3.2.6.1
Прогнозы водопотребления по населенным пунктам муниципального образования «поселок Никологоры»

№ п/п	Населенный пункт	Среднесуточный расход (с учетом расхода воды на полив), м³/сут.										
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1	п. Никологоры*	2073	2073	2073	2070	2066	2062	2058	2054	2050	2046	2042
2	д. Воронино	404	404	404	406	407	409	411	413	414	416	418
3	д. Галкино	584	584	584	587	589	592	594	597	600	602	605
4	д. Гридинская	86	86	87	87	87	87	87	87	87	87	87
5	д. Ерофеево	295	295	295	296	298	300	301	303	305	306	308
6	д. Копцево	163	163	163	163	163	163	163	164	164	164	164
7	д. Матюкино	64	64	64	64	64	65	65	65	65	65	65
8	д. Окатово	41	41	41	42	42	42	42	42	42	42	42
9	д. Шатнево	471	471	471	473	474	475	476	478	479	480	482
	Итого	4181	4181	4182	4188	4190	4195	4197	4203	4206	4208	4213

* - включая п. Приозерный

Перечень источников водоснабжения муниципального образования «поселок Никологоры».

Таблица 3.2.6.2

Перечень источников водоснабжения муниципального образования «поселок Никологоры»

№ п/п	Расположение источника водоснабжения	Адрес (ориентиры) скважины	Вид источника водоснабжения	№ скважины	Год ввода в эксплуатацию	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	п. Никологоры, пер. Пушкинский	56°09' 16" 41°59' 20"	Артезианская скважина (1 шт.)	№ 6708	1975*	-
2	п. Никологоры, ул. Пушкинская	56°09' 18" 41°59' 24"	Артезианская скважина (1 шт.)	№ 6706	1987*	33:08:170119:21
3	п. Никологоры, ул. Пролетарская	56°07' 08" 42°00' 00"	Артезианская скважина (1 шт.)	№ 2122/208	1960*	33:08:170130:1
4	д. Галкино, ул. Советская	56°08' 00" 41°49' 25"	Артезианская скважина (1 шт.)	№1 1358/1	1967	33:08:100307:18
5	д. Галкино, ул. Молодёжная	56°06' 50" 41°50' 15"	Артезианская скважина (1 шт.)	№2 3077/312	1967*	33:08:100307:19
6	д. Воронино	56°09' 45" 41°59' 22"	Артезианская скважина (1 шт.)	2257/2 24	1985	-
7	д. Шатнево	56°05' 40" 41°56' 30"	Артезианская скважина (1 шт.)	1689/1 71	1969	33:08:190101:8
8	д. Ерофеево		Артезианская скважина (1 шт.)	-	1972	-
9	д. Окатово	56°04' 25" 41°56' 32"	Артезианская скважина (1 шт.)	91/18	1955	33:08:190101:2
10	д. Эдон	56°05' 58" 41°45' 40"	Артезианская скважина (1 шт.)	№ 3855/392	1978	-
11	д. Эдон	56°06' 15" 41°45' 40"	Артезианская скважина (1 шт.)	№ 3856/393	1987	-

Поселок Никологоры

Централизованная система водоснабжения поселка состоит из двух водозаборных артскважин № 3855/392, № 3856/393, расположенных восточнее деревни Эдон, и трех артскважин, расположенных в черте поселка Никологоры:

- скважина № 6708 - расположена на Пушкинском переулке около бани, в настоящее время не эксплуатируется;
- скважина № 6706 - расположена на Пушкинском переулке около бани, в настоящее время не эксплуатируется;
- скважина № 2122/208 – расположена на ул. 1-я Пролетарская (фабричная), в настоящее время не эксплуатируется.

Наружное пожаротушение осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на водопроводной сети.

Часть населения, проживающего в индивидуальной застройке, пользуется водой из шахтных колодцев.

Помимо указанных водозаборных скважин поселка ряд предприятий имеет на своем балансе артскважины, которые расположены на территориях этих предприятий. Сведения о скважинах предприятий приводятся ниже.

ЗАО «Промцентр» имеет на своем балансе одну артскважину. Вода из скважины используется на хозяйственно-питьевые и производственные нужды предприятия, расход воды составляет – 10,0 куб. м/сутки.

ПО «Никологорский Пищекомбинат» имеет на своем балансе одну артскважину. Вода из скважины используется на хозяйственно-питьевые и производственные нужды предприятия, расход воды составляет - 7,6 куб. м/сутки.

Водопроводные сети поселка тупиковые. Сети построены в разное время, материал труб - сталь, чугун, полиэтилен. Общая протяженность водопроводных сетей составляет – 16,84 км, износ сети составляет - 70 %.

Деревня Воронино

Водозаборная скважина расположена по ул. Совхозная в районе двухэтажного жилого дома и обеспечивает водой небольшую часть населения, ввод в эксплуатацию - в 1985 году. Скважина размещена в наземном кирпичном павильоне, оборудована погружным насосом марки ЭЦВ 6-10-80.

Водонапорная башня размещена в северной части деревни, объем бака 5,0 куб. м, высота башни 11,0 м, ствол бака выполнен из кирпича. Ограждение территории площадки отсутствует.

Вода из артскважины при помощи погружного насоса подается в водонапорную башню и водопроводную сеть деревни централизованно, имеются вводы в жилые дома (10 домов), на водопроводной сети установлены две водоразборные колонки. Кроме этого, вода подается и на нужды компрессорной станции КС-2 Вязниковская.

Водопроводная сеть в деревне тупиковая, диаметром 25-100 мм (материал труб – асбестоцемент, чугун, ПВХ), протяженность сети - 0,94 км, находится в неудовлетворительном состоянии, износ сети - 62%.

Основная часть населения пользуется водой из шахтных колодцев.

Жилая застройка населенного пункта состоит из индивидуальных, деревянных, одноэтажных, неблагоустроенных домов, оборудованных водопроводом, без

канализации. На территории деревни имеется один двухэтажный жилой дом, оборудованный водопроводом и канализацией.

Жилые дома оборудованы водопроводом, в целях получения горячей воды население использует дровяные колонки, электроводонагреватели или автономные источники теплоснабжения (газовые колонки).

Деревня Ерофеево

Водозаборная скважина расположена в северной части деревни и обеспечивает водой основную часть населения, ввод в эксплуатацию - в 1972 году. Скважина размещена в наземном кирпичном павильоне, оборудована погружным насосом марки ЭЦВ 6-6,5-85.

На площадке водозаборных сооружений размещена одна водонапорная башня Рожновского с объемом бака 5,0 куб. м, высота башни - 12,0 м. Ограждение территории площадки отсутствует.

Вода из артскважины при помощи погружного насоса подается в водонапорную башню и водопроводную сеть деревни централизованно, имеются вводы в жилые дома (42 дома), на водопроводной сети установлены четыре водоразборные колонки.

Водопроводная сеть в деревне тупиковая, диаметром 32-100 мм (материал труб – асбестоцемент, чугун, ПВХ), протяженность сети - 2,14 км, находится в неудовлетворительном состоянии, износ сети - 89%.

Жилая застройка населенного пункта состоит из индивидуальных, деревянных, одноэтажных, неблагоустроенных домов, оборудованных водопроводом, без канализации. На территории деревни имеется один трехэтажный жилой дом, оборудованный водопроводом и канализацией.

Жилые дома оборудованы водопроводом, в целях получения горячей воды население использует дровяные колонки, электроводонагреватели.

Поселок Приозерный

Поселок Приозерный является пригородом поселка Никологоры, водопроводные сети, которых связаны между собой, имеются вводы в жилые дома (62 дома). На водопроводной сети установлены две водоразборные колонки, часть населения пользуется водой из шахтных колодцев.

Водопроводная сеть в поселке тупиковая, диаметром 32-50 мм (материал труб – асбестоцемент, чугун, ПВХ), протяженность сети - 6,08 км, находится в неудовлетворительном состоянии, износ сети - 56%.

Жилые дома оборудованы водопроводом, в целях получения горячей воды население использует дровяные колонки, электроводонагреватели или автономные источники теплоснабжения (газовые колонки).

Деревня Гридинская

Водопроводные сети деревни подключены к водоводу, проходящему от водозаборного узла участка «Эдон» до поселка Никологоры, водоснабжение централизовано.

Водопроводная сеть в деревне тупиковая, диаметром 50-63 мм (материал труб – ПВХ), протяженность сети - 2,06 км, находится в удовлетворительном состоянии, износ сети - 23%. На водопроводной сети установлены две водоразборные колонки. В целях получения горячей воды население использует дровяные колонки, электроводонагреватели.

Деревня Копцево

Водопроводные сети деревни подключены к водоводу, проходящему от водозаборного узла участка «Эдон» до поселка Никологоры, водоснабжение централизовано, имеются вводы в жилые дома (21 дом). На водопроводной сети установлены три водоразборные колонки.

Водопроводная сеть в деревне тупиковая, диаметром 20-63 мм (материал труб – ПВХ), протяженность сети - 0,85 км, находится в неудовлетворительном состоянии, износ сети - 100%.

Жилая застройка населенного пункта состоит из индивидуальных, деревянных, одноэтажных, неблагоустроенных домов, оборудованных водопроводом, без канализации.

Жилые дома оборудованы водопроводом, в целях получения горячей воды население использует дровяные колонки и электроводонагреватели.

Деревня Маловская

Водопроводные сети деревни подключены к водоводу, проходящему от водозаборного узла участка «Эдон» до поселка Никологоры, водоснабжение централизовано.

Водопроводная сеть в деревне тупиковая, диаметром 50 мм (материал труб – сталь), протяженность водопроводной линии до деревни - 1,30 км, находится в удовлетворительном состоянии, износ сети - 96%. На водопроводной сети установлена одна водоразборная колонка.

В целях получения горячей воды население использует дровяные колонки и электроводонагреватели.

Деревня Матюкино

Водопроводные сети деревни подключены к водоводу, проходящему от водозаборного узла участка «Эдон» до поселка Никологоры, водоснабжение централизовано.

Водопроводная сеть в деревне тупиковая, диаметром 50-63 мм (материал труб – ПВХ), протяженность сети - 0,27 км, находится в удовлетворительном состоянии, износ сети - 16%. На водопроводной сети установлена одна водоразборная колонка.

В целях получения горячей воды население использует дровяные колонки и электроводонагреватели.

Деревня Шатнево

Водозаборная скважина расположена в южной части деревни в районе одноэтажной жилой застройки и обеспечивает водой основную часть населения, ввод

в эксплуатацию - в 1969 году. Скважина размещена в наземном кирпичном павильоне, оборудована погружным насосом марки ЭЦВ 8-6,5-85 с частотным преобразователем. Ограждение территории площадки отсутствует.

Вода из артскважины при помощи погружного насоса подается в водопроводную сеть деревни централизованно, имеются вводы в жилые дома (64 дома), на водопроводной сети водоразборные колонки не установлены.

Водопроводная сеть в деревни тупиковая, диаметром 25-100 мм (материал труб – асбестоцемент, чугун, ПВХ), протяженность сети - 3,48 км, находится в неудовлетворительном состоянии, износ сети - 100%.

Жилая застройка населенного пункта состоит из индивидуальных, деревянных, одноэтажных неблагоустроенных домов, оборудованных водопроводом, без канализации. На территории деревни имеются двухэтажные жилые дома, оборудованные водопроводом и канализацией. В целях получения горячей воды население использует дровяные колонки и электроводонагреватели.

Деревня Окатово

Водозаборная скважина расположена в юго-западной части деревни и обеспечивает водой основную часть населения, ввод в эксплуатацию – в 1955 году. Скважина размещена в наземном кирпичном павильоне, оборудована погружным насосом марки ЭЦВ 5-6,3-80.

На площадке водозаборных сооружений размещена одна водонапорная башня с объемом бака 4,0 куб. м, высота башни - 6 м. Ограждение территории площадки отсутствует.

Вода из артскважины при помощи погружного насоса подается в водонапорную башню и водопроводную сеть деревни централизованно, имеются вводы в жилые дома (8 домов), на водопроводной сети водоразборные колонки не установлены, часть населения пользуется шахтными колодцами.

Водопроводная сеть в деревни тупиковая, диаметром 25-100 мм (материал труб – асбестоцемент, чугун), протяженность сети - 0,56 км, находится в неудовлетворительном состоянии, износ сети - 100%.

Жилая застройка населенного пункта состоит из индивидуальных, деревянных, одноэтажных неблагоустроенных домов, оборудованных водопроводом, без канализации.

В целях получения горячей воды население использует дровяные колонки и электроводонагреватели.

Деревня Галкино

Площадка водозаборных сооружений расположена в северо-западной части деревни. На площадке водозаборных сооружений находится одна артскважина № 2 (ввод в эксплуатацию - в 1967 году), оборудована погружным насосом ЭЦВ 6-6,5-85 с частотным преобразователем. Водонапорная башня выведена из эксплуатации. Скважина № 2 размещена в наземном кирпичном павильоне.

В деревне имеется еще одна артскважина № 1, однако в настоящее время не эксплуатируется, отсутствует погружной насос, павильон над скважиной находится в

полуразрушенном состоянии. Ограждение территории площадки водозаборных сооружений отсутствует.

Вода из артскважины при помощи погружного насоса подается в водопроводную сеть деревни централизованно, имеются вводы в жилые дома (63 дома), на водопроводной сети установлены восемь водоразборных колонок.

Водопроводная сеть тупиковая, диаметром 32-110 мм (материал труб – асбестоцемент, чугун, ПВХ), протяженность сети - 1,13 км, находится в неудовлетворительном состоянии, износ сети - 100%.

Жилая застройка населенного пункта состоит из индивидуальных, деревянных, одноэтажных, неблагоустроенных домов, оборудованных водопроводом, без канализации. На территории деревни также имеются двухэтажные жилые дома, оборудованные водопроводом и канализацией.

В целях получения горячей воды население использует дровяные колонки и электроводонагреватели.

Учет воды в населенных пунктах осуществляется косвенным методом, по нормам водопотребления населения и по счетчикам воды, установленными владельцами жилых домов и квартир.

Лабораторный контроль качества питьевой воды из артскважин проводится ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по Владимирской области в округе Вязники и Гороховецком районе».

В населенных пунктах, включенных в городское поселение поселок Никологоры: деревнях Синяткино, Степково, Алешинская, Бурково, Кошкино, Михалишки, Сысоево, Ям, Васильки, Гуляиха, Желнино, Иваньково, Проскуряково, Суволока, Харино, Абросимово - население пользуется водой из шахтных колодцев.

Протяженность водопроводной сети муниципального образования «поселок Никологоры» составляет 49,3 км.

Водопроводные сети всех источников централизованного водоснабжения кольцевые и тупиковые. Диаметр трубопроводов водопроводной сети Ду от 25 до 450 мм.

Таблица 3.2.6.3.
Водопроводные сети
муниципального образования «поселок Никологоры»

№ п/п	Населенный пункт	Участки водопроводной	Протяженность, м	Год ввода в эксплуатацию	Материал
1	2	3	4	5	6
		ул. Советская – ул. Школьная	7400	1999	Чугун
		п. Никологоры – д. Эдон	17956	1997	Сталь
		ул. Механическая – ул. Юбилейная, ул. Игошина	4940	1995	Сталь
		ул. Больничная	20	1993	ПНД
		ул. Подгорье	360	1982	Сталь

1	п. Никологоры	ул. 3-я Пролетарская	491, 9	1971	Сталь
		ул. Северная	20	1990	ПНД
		ул. Солнечная	20	1991	ПНД
		ул. 70 лет Октября	950	1987	Сталь
		ул. 4 Красный Октябрь	230	2007	ПНД
		пер. Пушкинский	150	1961	Сталь
2	п. Приозерный		64	1980	Сталь
3	д. Ерофеево		1140	1995	ПНД
			997	1978	Сталь
4	д. Галкино	ул. Советская	127	1980	Асбест
		ул. Мира	148	1979	Сталь
			852	1987	ПНД
5	д. Окатово		557	1979	Сталь
6	д. Шатнево	ул. Шатневская	730	1979	Асбест
		ул. Северная	780	1979	Асбест
		ул. Первомайская	1070	1979	Сталь
		ул. 3-я Придорожная	904	1980	Чугун
7	д. Воронино		938	1985	Сталь
8	д. Гридинская		2060	1985	Асбест
9	д. Копцево		850	1988	Асбест
10	д. Матюкино		268	2008	ПНД
	Итого		43531	Средн. 1986	

Большинство водопроводных сетей были проложены в конце 70 – начале 90-х гг. Средний возраст водопроводных сетей составляет 27 лет (1986 г.), материал – сталь, чугун, полиэтилен, поливинилхлорид. Водопроводные сети муниципального образования находятся в изношенном состоянии, в связи с тем, что были приняты от сельскохозяйственных производственных кооперативов. Износ сетей водоснабжения по населенным пунктам составляет от 50% до 100%.

Водоотведение

В настоящее время в муниципальном образовании «поселок Никологоры» имеется несколько систем централизованной канализации, охватывающих незначительную часть рассматриваемой территории (в основном, районы с многоэтажной жилой застройкой, а также объекты социально-культурной сферы). Централизованное водоотведение в муниципальном образовании представлено только в 5 населенных пунктах из 27 – п. Никологоры, п. Приозерный, д. Ерофеево, д. Галкино, д. Шатнево. П. Никологоры и п. Приозерный имеют единую систему водоотведения. В системах водоотведения д. Ерофеево, д. Галкино и д. Шатнево отсутствуют очистные сооружения: сточные воды сбрасываются на рельеф местности без очистки.

В систему водоотведения входят самотечные сети, канализационные насосные станции (КНС, 2 шт.), напорные трубопроводы, коллекторы, отстойники и очистные сооружения биологической очистки (1 шт.), которые расположены в северо-

восточной окраине поселка. После очистных сооружений очищенные сточные воды сбрасываются в речку Пенух.

В настоящее время сеть дождевой канализации отсутствует.

Обслуживанием всех систем водоотведения муниципального образования Никологоры в настоящее время занимается муниципальное унитарное предприятие «Ресурсы Вязниковского района».

Система водоотведения муниципального образования «поселок Никологоры» включает в себя 2 канализационные насосные станции:

1. КНС п. Никологоры, ул. Пушкинская;
2. КНС п. Никологоры, агрегатный завод.

Система водоотведения муниципального образования «поселок Никологоры» включает в себя 1 очистные сооружения биологической очистки (ОСБО):

1. ОСБО п. Никологоры.

п. Никологоры

На территории п. Никологоры расположены 2 канализационные насосные станции. Центральная канализация имеется в домах, расположенных на ул. Пушкинская, ул. Ленинская, ул. Чкалова, ул. Механическая, ул. 3-я Пролетарская, ул. Больничная, ул. Подгорье, ул. Северная, ул. Солнечная, а также в районе РСУ.

Сточные воды от канализованной жилой застройки центральной части п. Никологоры отводятся самотечными сетями на канализационную насосную станцию (КНС-2) и перекачиваются по напорным трубопроводам 2Ø150 мм в самотечную сеть Ø300 мм и далее на КНС-1, куда поступают стоки и от северной части поселка. При помощи насосов КНС-1 стоки перекачивается по напорным трубопроводам 2Ø150 мм на очистные сооружения канализации.

Существующие канализационные сети города неразвиты, находится в удовлетворительном состоянии. Общая протяженность канализационной сети – 19,6 км.

Материал труб канализационной сети – асбестоцемент, чугун, керамика. Процент износа канализационных сетей – 50%.

Население, проживающее в районах не канализованной жилой застройки, пользуется выгребными туалетами.

Сливная станция для приема жидких отходов от не канализованной застройки в поселке отсутствует.

п. Приозерный

Поселок Приозерный является пригородом пос. Никологоры и имеет с ним единую систему централизованной канализации, которая охватывает значительную часть жилой застройки.

Сточные воды от канализованной жилой застройки поселка отводятся самотеком в канализационную сеть пос. Никологоры и далее на очистные сооружения канализации.

Протяженность сети – 3,21 км, диаметр сети 100 – 200 мм, материал труб – асбестоцемент. Процент износа сети – 60%.

д. Ерофеево

В деревне имеется самотечная канализационная сеть, которая охватывает незначительную двухэтажную часть поселка, протяженность сети - 0,31 км, диаметр сети 100 – 150 мм, материал труб – керамика и асбестоцемент. Процент износа сети – 100%.

Сточные воды от канализованной жилой застройки центральной части деревни отводятся самотечной сетью в отстойник, расположенный на территории бывшей фабрики Большевик, емкость отстойника не определена. В настоящее время сети канализации и отстойник находится в неудовлетворительном состоянии, сточные воды попадают в ручей.

Население, проживающее в жилых домах, не оборудованных водопроводом и канализацией, пользуются надворными уборными.

д. Галкино

В деревни имеется самотечная канализационная сеть, которая охватывает незначительную часть поселка, протяженность сети - 1,30 км, диаметр сети 100 – 150 мм, материал труб – керамика и асбестоцемент. Процент износа сети – 100%.

Сточные воды от канализованной двухэтажной жилой застройки поселка отводятся самотечной сетью в отстойник, расположенный при въезде в поселок, емкость отстойника – 50 м³.

В настоящее время сети канализации и отстойник находится в неудовлетворительном состоянии, отстойник переполнен и сточные воды, стекая по рельефу, попадают в р. Тетрух.

д. Шатнево

В деревне имеется самотечная канализационная сеть. Сточные воды от канализованной двухэтажной жилой застройки отводятся в юго-западную часть деревни и без очистки сбрасываются на рельеф.

Таблица 3.2.6.4

Схемы водоотведения населенных пунктов

№ п/п	Наименование населенного пункта	Схема водоотведения	Объем и фактическая мощность очистных сооружений/ Объем емкостей централизованных выгребов
1	поселок Никологоры	Непосредственно на очистные сооружения	1900 м ³ /сут
2	поселок Приозерный	Непосредственно на очистные сооружения	-
3	деревня Воронино	Частные выгреба	-
4	д. Ерофеево	Централизованные выгреба с вывозом на очистные сооружения	
5	деревня Синяткино	Частные выгреба	-
6	деревня Степково	Частные выгреба	-
7	деревня Шатнево	Частные выгреба	-
8	деревня Желнино	Частные выгреба	-
9	деревня Окатово	Частные выгреба	-
10	деревня Харино	Частные выгреба	-
11	деревня Васильки	Частные выгреба	-
12	деревня Ивановково	Частные выгреба	-
13	деревня Суволока	Частные выгреба	-
14	деревня Абросимово	Частные выгреба	-
15	деревня Галкино	Централизованные выгреба с вывозом на очистные сооружения	50 м ³
16	деревня Алешинская	Частные выгреба	-
17	деревня Бурково	Частные выгреба	-
18	деревня Гридинская	Частные выгреба	-
19	деревня Копцево	Частные выгреба	-
20	деревня Маловская	Частные выгреба	-
21	деревня Матюкино	Частные выгреба	-
22	деревня Сысоево	Частные выгреба	-
23	деревня Ям	Частные выгреба	-
24	деревня Гуляиха	Частные выгреба	-
25	деревня Кошкино	Частные выгреба	-
26	деревня Михалишки	Частные выгреба	-
27	деревня Проскуряково	Частные выгреба	-

Электроснабжение

Электроснабжение МО поселок Никологоры осуществляется от ВРЭС филиала «Владимирэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья».

Основными источниками электроэнергии на данной территории являются ПС 110/35/10 кВ «Никологоры» и ПС 35/10 кВ «Пролетарская».

На ПС «Никологоры» установлены трансформаторы:

- Т1-ТДТН-25/110/35/10 - 25 МВА (Кзагр в реж N-1 = 58,9%)
- Т2- ТДТН-16/110/35/10 - 16 МВА (Кзагр в реж N-1 = 58,9%).

На ПС «Пролетарская» установлены трансформаторы:

- Т1- ТМН-4/35/10 - 4 МВА (Кзагр в реж N-1 = 76,0%)
- Т2- ТМН-4/35/10 - 4 МВА (Кзагр в реж N-1 = 76,0%).

По линиям 110 кВ:

- ПС «Никологоры» связана с ПС «Вязники».

По линиям 35 кВ:

- ПС «Никологоры» связана с ПС «Лукново», ПС «Паустово» и ПС «Пролетарская».

- ПС «Пролетарская» связана с ПС «Никологоры», ПС «Степанцево» и ПС «Эсино».

Электроснабжение населенных пунктов МО поселок Никологоры осуществляется от трансформаторных подстанций (ТП) напряжением 10/0,4 кВ. В настоящее время часть ТП загружены более чем на 100 %.

Населенные пункты МО поселок Никологоры запитаны по фидерам 101, 102, 106, 107, 109 от ПС «Никологоры» и по фидеру 1008 от ПС «Пролетарская».

Максимальная нагрузка потребителей МО поселок Никологоры на настоящее время составляет по данным РЭС (без учета потребительских ТП, по которым данные отсутствуют):

- по фидерам 101, 102, 106, 107, 109 от ПС «Никологоры»- 1934 кВт
- по фидеру 1008 от ПС «Пролетарская» - 156 кВт.

Связь

Основной оператор связи муниципального образования поселок Никологоры - Владимирский филиал ПАО «Ростелеком».

В настоящее время в МО п. Никологоры количество абонентов составляет 1231 человек. Телефонная плотность т/а на 100 человек равна 12,27.

В населенных пунктах предоставляются универсальные услуги связи с использованием таксофонов, в настоящее время задействовано 22 таксофона.

Виды услуг:

- услуги местной телефонной связи;
- услуги местной телефонной связи с использованием таксофонов;
- услуги местной телефонной связи с использованием средств коллективного доступа;
- услуги по передаче данных, за исключением услуг связи по передаче данных для целей голосовой информации;
- телематические услуги связи;
- услуги связи для целей эфирного вещания;
- услуги телеграфной связи;
- услуги по предоставлению каналов связи;
- услуги внутризоновой связи.

Территория муниципального образования поселок Никологоры имеет 100% зону уверенного покрытия сигналом операторов сотовой связи.

С каждым годом возрастает число пользователей информационных и коммуникационных технологий, в том числе сети Интернет.

Газоснабжение

Газоснабжение муниципального образования поселок Никологоры осуществляется природным и сжиженным газом.

По данным ОАО «Владимироблгаз» с 2008 г. предусмотрена федеральная программа газификации природным газом Вязниковского района, в которую входит муниципальное образование посёлок Никологоры. В перспективе развития – строительство межпоселковых газопроводов к деревне Ерофеево.

В газифицированных населенных пунктах газ поступает от существующих ГРП и ШРП.

Среди газифицированных населенных пунктов муниципального образования поселок Никологоры – п. Никологоры, п. Приозерный, д. Маловская, д. Сысоево, д. Воронино. Остальные населенные пункты не газифицированы.

Газоснабжение поселка Никологоры Вязниковского района Владимирской области осуществляется от газопровода «Починки-Ярославль» через газораспределительную станцию Никологоры. Газоснабжение поселений осуществляется от ГРС, расположенной около деревни Воронино.

Теплотворная способность природного газа $Q=8000$ ккал/ч.

В настоящее время газоснабжение потребителей муниципального образования осуществляется в поселке Никологоры ($5673 \text{ м}^3/\text{ч}$), деревне Воронино ($172,6 \text{ м}^3/\text{ч}$), деревне Маловская ($215,1 \text{ м}^3/\text{ч}$), деревне Сысоево ($77,2 \text{ м}^3/\text{ч}$), поселке Приозерный ($765,5 \text{ м}^3/\text{ч}$).

В настоящее время поселок Никологоры газифицирован на 98% (3215 квартир), в том числе:

- количество квартир с газовыми плитами – 3215 шт.;
- количество квартир с газовыми плитами и колонками – 192 шт.;
- количество квартир с газовыми плитами, колонками и котлами – 1018 шт.

В поселке Приозерный газифицировано природным газом 121 квартира, в том числе:

- количество квартир с газовыми плитами – 121 шт.;
- количество квартир с газовыми плитами и колонками – 4 шт.;
- количество квартир с газовыми плитами, колонками и котлами – 51 шт.

В деревне Воронино газифицировано природным газом 78 домов, в том числе:

- количество домов с газовыми плитами – 78 шт.;
- количество домов с газовыми плитами и колонками – 1 шт.;
- количество домов с газовыми плитами, колонками и котлами – 69 шт.

В деревне Сысоево газифицировано природным газом 38 домов, в том числе:

- количество домов с газовыми плитами – 38 шт.;
- количество домов с газовыми плитами, колонками и котлами – 34 шт.

В деревне Маловская газифицировано природным газом 47 домов, в том числе:

- количество домов с газовыми плитами – 47 шт.;
- количество домов с газовыми плитами, колонками и котлами – 38 шт.

Таблица 3.2.6.5

Распределение газа по населенным пунктам городского поселения приведено

Жилищно-коммунальный сектор	Расход газа, $\text{м}^3/\text{ч}$	
	1 очередь 2020 г.	Расчетный срок* 2030 г.

Деревня Абросимово	15,3	15,3
Деревня Алешинская	15,9	15,9
Деревня Бурково	30,6	30,6
Деревня Васильки	20,2	20,2
Деревня Галкино	489,4	489,4
Деревня Гридинская	28,9	28,9
Деревня Желнино	39,7	39,7
Деревня Иваново	28,9	28,9
Деревня Копцево	72,9	72,9
Деревня Матюкино	23,1	23,1
Деревня Окатово	19,1	19,1
Деревня Синяткино	43,5	43,5
Деревня Степково	14,2	14,2
Деревня Харино	31,2	31,2
Деревня Шатнево	709,8	709,8
Деревня Ям	40,5	40,5
Итого по городскому поселению	1623,2	1623,2

*На расчетный срок расходы приняты в соответствии со схемой газоснабжения Владимирской области

Перспективное планирование развития газотранспортной системы Владимирской области осуществляется в соответствии с Генеральной схемой газоснабжения и газификации Владимирской области, разработанной акционерным обществом «Газпром Промгаз» на 10-летний период, с учетом перспективной потребности в природном газе муниципальных образований области до 2035 года.

Газификация области ведется в соответствии с региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Владимирской области на 2022-2031 годы, утвержденной распоряжением Губернатора Владимирской области от 20.03.2017 № 33-рг, которая сформирована на основании топливно-энергетического баланса Владимирской области с учетом синхронизации всех действующих на территории области программ газификации с различными источниками финансирования (средства бюджетов всех уровней, средства группы компаний публичного акционерного общества «Газпром» и иных организаций).

По состоянию на 01.01.2023 на территории МО пос. Никологоры газифицировано 2828 домовладений (квартир) в 6 населенных пунктах (д. Воронино, д. Ерофеево, д. Маловская, д. Сысоево, пос. Никологоры, пос. Приозерный) из 4132 домовладений (квартир), подлежащих газификации в 27 населенных пунктах.

Теплоснабжение

В муниципальном образовании поселок Никологоры теплоснабжение жилищного фонда и объектов инфраструктуры осуществляется различными способами — индивидуальными и централизованными источниками тепла.

В настоящее время, централизованное теплоснабжение потребителей муниципального образования поселок Никологоры осуществляется от отопительных котельных только в п. Никологоры, п. Приозерный, д. Шатнево, д. Галкино.

Потребители п. Никологоры обеспечиваются теплом от двух газовых котельных, установленная мощность которых составляет 8,88 Гкал/ч.

Потребители п. Никологоры обеспечиваются теплом от двух газовых котельных. Установленная мощность составляет 8,88 Гкал/ч.

В п. Приозерный работают одна газовая котельная. Установленная мощность составляет 1,72 Гкал/ч.

Котельные д. Галкино, д. Шатнево не имеет сторонних потребителей и работают на угле. Котельная д. Шатнево снабжает теплом здание клуба, здание администрации. Котельная д. Галкино – здание клуба и здание администрации. В связи с ликвидацией СПК «Шатнево» в 1993 году произошла децентрализация системы теплоснабжения.

- газовая котельная пос. Никологоры, установленная мощность котельной 6,88 Гкал/ч (8 МВт), протяженность тепловых сетей 6,194 км в двухтрубном исполнении.

- котельная больничная пос. Никологоры, установленная мощность котельной 2,0 Гкал/ч (2,33 МВт), протяженность тепловых сетей 1,016 км в двухтрубном исполнении.

- котельная ДК пос. Никологоры, установленная мощность котельной 0,43 Гкал/ч (0,5 МВт), протяженность тепловых сетей 0 км в двухтрубном исполнении.

- котельная п. Приозерный, установленная мощность котельной 1,72 Гкал/ч (2,0 МВт), протяженность тепловых сетей 1,707 км в двухтрубном исполнении.

- котельная д. Галкино, установленная мощность котельной 0,17 Гкал/ч (0,198 МВт), протяженность тепловых сетей 0 км в двухтрубном исполнении.

- котельная дер. Шатнево, установленная мощность котельной 0,17 Гкал/ч (0,198 МВт), протяженность тепловых сетей 0 км в двухтрубном исполнении.

- котельная Дворца спорта п. Никологоры, установленная мощность котельной 0,02 Гкал/ч (0,023 МВт), протяженность тепловых сетей 0 км в двухтрубном исполнении.

- котельная д. Маловская, установленная мощность котельной 0,036 Гкал/ч (0,042 МВт), протяженность тепловых сетей 0 км в двухтрубном исполнении.

- котельная пищекомбината для производственных нужд, установленная производительность котельной 1,0 т/ч, протяженность тепловых сетей 0 км в двухтрубном исполнении.

- котельная пос. Никологоры, ул. Пушкинская, д. 37 для производственных нужд, установленная мощность 810 кВт, протяженность тепловых сетей 0 км в двухтрубном исполнении.

- котельная детской школы искусства по адресу: пос. Никологоры, пер. Судейский, д. 1 установленная мощность 0,055 Гкал/ч (0,064 МВт), протяженность тепловых сетей 80 м в двухтрубном исполнении (МУП Вязниковского района «Коммунальные системы» договор от 01.08.2016 № АР-34/2016)

– котельная придомовая по адресу: пос. Никологоры, пер. Красноармейский, д. 1 установленная мощность 256,8 кВт, протяженность тепловых сетей 0 км в двухтрубном исполнении.

– котельная придомовая по адресу: пос. Никологоры, пер. Красноармейский, д. 2 установленная мощность 0,31 Гкал/ч (0,36 МВт), протяженность тепловых сетей 0 км в двухтрубном исполнении (МУП Вязниковского района «Коммунальные системы» договор от 01.08.2016 № АР-35/2016)

– котельная придомовая по адресу: пос. Никологоры, пер. Красноармейский, д. 7 установленная мощность 356 кВт, протяженность тепловых сетей 0 км в двухтрубном исполнении.

Обобщенная характеристика систем теплоснабжения муниципального образования поселок Никологоры представлена в таблице 3.2.6.6.

Таблица 3.2.6.6.

**Характеристика систем теплоснабжения муниципального образования
поселок Никологоры**

Система теплоснабжения	Длина трубопроводов теплосети (двухтрубн.исполн.), м	Материальная характеристика трубопровода в теплосети, м·м	Подключённая нагрузка расчётная, Гкал/ч	Подключённая нагрузка договорная, Гкал/ч
Котельная Газовая	6194,5	700,13	5,728	3,95
Котельная Больничная	1016,0	112,34	0,784	0,784
Котельная ДК	0	0	0,430	0,430
Котельная п. Приозёрный	1707,0	122,36	1,153	1,153
Котельная д. Галкино	0	0	0,026	0,026
Котельная д. Шатнево	0	0	0,055	0,055
Котельная п. Никологоры Дворец спорта локальная	0	0	0,020	0,020
Котельная д. Маловская локальная	0	0	0,036	0,036
Котельная пищекомбината для производственных нужд	0	0	1 тонн пара/ч	1 тонн пара/ч
Котельная пос. Никологоры, ул. Пушкинская, д. 37 для производственных нужд	0	0		
Котельная детской школы искусства по адресу: пос. Никологоры, пер. Судейский, д. 1	80	4,56	0,017	0,017

Котельная придомовая по адресу: пос. Никологоры, пер. Красноармейский, д. 1	0	0	0,113	0,113
Котельная придомовая по адресу: пос. Никологоры, пер. Красноармейский, д. 2	0	0	0,159	0,159
Котельная придомовая по адресу: пос. Никологоры, пер. Красноармейский, д. 7	0	0	0,157	0,157
Итого:	8997,5	939,39	8,678	6,9

3.2.7. Образование

Развитие отраслей образования является одним из базовых показателей развития социальной сферы. Основными её составляющими являются детские дошкольные учреждения, дневные и вечерние общеобразовательные школы, система профессионального начального, среднего и высшего образования, система дополнительного образования детей.

Сеть образовательных учреждений в поселении представлена 8-ю образовательными учреждениями. На территории поселения расположены:

- МБОУ «Никологорская средняя общеобразовательная школа Вязниковского района» (количество учащихся - 657 человек, при нормативной вместительности 1200 человек);

- ГАПОУ ВО «Никологорский аграрно-промышленный колледж» (количество учащихся – 392 человека, при нормативной вместительности 400 человек).

- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Малыш» поселка Никологоры» (количество воспитанников - 113 человек, при нормативной вместительности 120 человек);

- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Алый парус» пос. Приозерный» (количество воспитанников - 78, при нормативной вместительности 85 чел.;

- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Сказка» п. Никологоры» - (количество воспитанников - 109, при нормативной вместительности 110 человек).

Очереди в дошкольные учреждения в возрастной группе от 3 до 7 лет, нет.

Существующая вместимость детских дошкольных учреждений в полной мере обеспечивает потребности существующего населения. Уровень охвата населения детскими дошкольными учреждениями составляет 100%, что соответствует нормативам градостроительного проектирования Владимирской области. В общеобразовательных школах уровень охвата детей школьного возраста составляет 100%.

Дополнительное образование представляют следующие учреждения:

- МБДОУ ДОД «Никологорская детская школа искусств»;
- МАОУ ДОД «Дворец спорта для детей и юношества»;

- школа Единоборств п. Никологоры.

При дальнейшем развитии муниципального образования, необходимо предусмотреть комплексное развитие системы дополнительного образования и ее интеграцию в существующую образовательную инфраструктуру с поддержкой многоуровневых потребностей населения. Система дополнительного образования детей объединяет в единый процесс воспитание, обучение и развитие личности ребенка. Главной целью развития системы образования является повышение доступности качественного образования, формирование конкурентоспособного на рынке труда специалиста.

Учитывая прогнозируемый в ближайшие годы рост рождаемости, проблема нехватки детских дошкольных учреждений может стать для поселения решающей в сфере образования. Её решение требует пересмотра существующей сети дошкольных и школьных учреждений со строительством дополнительных мощностей. Согласно проведенному прогнозу численности населения количество детей, дошкольного и школьного возраста к расчетному сроку увеличится как в численном, так и в процентном выражении.

Развитие образования на расчетную перспективу останется приоритетным для поселения. Однако, существующая сеть дошкольного, школьного и дополнительного образования требует оптимизации и строительства дополнительных мощностей.

3.2.8. Здравоохранение

Состояние сферы здравоохранения напрямую определяет изменение ряда демографических показателей. В частности, показатели смертности, младенческой и материнской смертности и продолжительности жизни тесно связаны с эффективностью функционирования учреждений здравоохранения. Вот почему в рамках проведения демографической политики и сохранения человеческого капитала особое внимание необходимо уделять сети объектов здравоохранения.

Учреждения здравоохранения на территории муниципального образования

На сегодняшний день представлены:

1. Никологорское отделение ГБУЗВО «Вязниковская центральная районная больница» - 1;
2. ФАП – 4;
3. Стоматологические кабинеты – 2;
4. Процедурный кабинет по забору крови - 1;
5. Аптеки и аптечные пункты - 6.

Имеющая инфраструктура здравоохранения соответствует минимальным нормативам обеспеченности.

Основными проблемами здравоохранения, требующими срочного решения, является:

- отсутствие профильных врачей.
- обеспечение кадрового потенциала муниципального здравоохранения (целевое направление специалистов, решение вопросов по выделению служебного жилья).

- укрепление материально-технической базы учреждений здравоохранения, оснащение существующих учреждений современным оборудованием и инвентарем.
- поэтапное создание единого информационного пространства в муниципальных учреждениях здравоохранения на основе дальнейшего развития компьютерных технологий.
- приближение квалифицированной и специализированной помощи непосредственно к жителям самых отдаленных населенных пунктов и повышение качества медицинской помощи населению.

Решение вопросов по организации предоставления социальных услуг является прерогативой муниципального образования Вязниковский район.

Основными задачами обеспечения устойчивого развития здравоохранения муниципального образования поселок Никологоры на расчетную перспективу остаются:

- повышение уровня укомплектованности медицинскими работниками и квалификации медицинских работников;
- предоставление населению качественной и своевременной медицинской помощи;
- преодоление дефицита материальных и финансовых средств в данной сфере;
- кратное снижение показателей смертности;
- снижение высокого уровня заболеваемости социально-обусловленными болезнями.

3.2.9. Культура

В поселении ведется работа по обеспечению жителей услугами организаций культуры. Учреждения культуры муниципального образования представлены 4-мя домами культуры (3 из которых сельские), 4 библиотеками (3 из них сельские) и молодежным клубом «Светоч».

Дома культуры активно сотрудничают с администрацией поселения, отделением социальной защиты населения, с детскими дошкольными учреждениями, школами и предприятиями.

В течение года проводятся праздничные концерты, посвященные празднованию Дня защитника Отечества, 8 Марта, Дня семьи, Дня Победы, Дня поселка, Дня матери, Дня культуры, Дня пожилого человека, Дня Народного Единства, также проводился торжественный митинг в честь празднования Победы в Великой Отечественной войне, различные мероприятия для детей и подростков. Уделяется особое внимание работе по пропаганде ведения здорового образа жизни среди молодежи.

Важную роль в решении важных социально-культурных задач играют библиотеки. На территории поселения имеются 4 библиотеки (в поселке Никологоры, деревнях Маловская, Галкино, Шатнево).

К услугам читателей представлен многопрофильный книжный фонд, система каталогов и картотек, проводятся разнообразные мероприятия, литературные

праздники, вечера, книжные выставки различной тематики. Для читателей старшего возраста работает литературный клуб. Поселковая библиотека для пользования жителей подключена к сети Интернет и телефонизирована.

В планы работ библиотек включаются мероприятия, направленные на знакомство с историей края, района, поселения в дореволюционный период и период Великой Отечественной войны, совместные мероприятия с детскими садами и школой.

Работа молодежного клуба «Светоч» направлена в основном на военно-патриотическое воспитание молодежи. Проводятся мероприятия посвященные событиям, связанным с вооруженными конфликтами на территории бывшего Советского Союза и многие другие.

В целом работа учреждения культуры среди молодежи ведется по следующим направлениям:

- военно-патриотическое воспитание молодежи;
- профилактика безнадзорности правонарушений несовершеннолетних, противодействие злоупотреблению наркотиков и их незаконному обороту;
- молодежная политика;
- профилактика алкоголизма;
- профилактика здорового образа жизни;
- профилактика терроризма и экстремизма;
- культурное воспитание;
- развитие физической культуры и спорта среди молодого поколения.

3.2.10. Физическая культура и спорт

В рамках развития человеческого капитала и сохранения здоровья населения становится вопрос об эффективности функционирования сферы физической культуры и спорта. Обеспечение условий для развития на территории муниципального образования физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального образования относятся непосредственно к компетенции органов местного самоуправления.

Сеть физкультурно-спортивных объектов представляет собой систему, состоящую из трех основных подсистем: сооружения в местах приложения труда (в учреждениях, на фабриках, предприятиях и т.п.); сооружения в различных видах общественного обслуживания (в детских учреждениях, учебных заведениях, культурно-просветительских учреждениях, учреждениях отдыха и др.), сооружения так называемой сети общего пользования.

На территории муниципального образования расположены:

- МАОУДОД «Дворец спорта для детей и юношества». Настоящий спортивный объект нуждается в модернизации, реконструкции и техническом оснащении. Также необходимо увеличение количественного состава персонала. В

настоящее время работа данного спортивного объекта не в состоянии обеспечить потребности населения муниципального образования.

Администрация поселения должна способствовать обеспечению условий для развития физической культуры и массового спорта в целях физического и интеллектуального развития способностей населения, совершенствования двигательной активности и формирования здорового образа жизни. Большие трудности испытывает физкультурно-оздоровительная и спортивная работа среди трудящихся. В рамках развития человеческого капитала и сохранения здоровья населения становится вопрос об эффективности функционирования сферы физической культуры и спорта. Обеспечение условий для развития на территории муниципального образования физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального образования относятся непосредственно к компетенции органов местного самоуправления. Главным направлением при развитии спортивной инфраструктуры в дальнейшем должна стать строительство новых комплексных спортивных сооружений, реконструкция и модернизация уже существующего дворца спорта и строительство плоскостных сооружений (спортивные площадки, детские спортивные площадки), организация работы спортивных направлений и спортивных залов для работающего населения граждан пожилого возраста.

4.3. Природные условия и ресурсы территории муниципального образования

4.3.1. Ресурсы территории муниципального образования

Минерально-сырьевая база муниципального образования характеризуется наличием полезных ископаемых, пригодных для производства строительных материалов. Перечень разведанных месторождений, предоставленный департаментом природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области и ФГБУ "Территориальный фонд геологической информации по Владимирской области", приводится в таблицах ниже.

Таблица 3.3.1
Характеристика месторождений кирпичных глин

Вид полезного ископаемого	Ед. измер. запасов	Месторождение	Местоположение месторождения (участка)	Степень освоения		Балансовые и разведанные запасы
				Лицензия (номер, дата регистрации, срок окончания действия)	Разрабатывается организацией (предприятием)	

Кирпичные глины	тыс. м ³	Поселок Никологоры	У западной окраины поселка Никологоры и в 1 км к СВ от деревни Сысоево	ВЛМ 80057 ТЭ, от 29.02.2008 г.	ООО "ПромтехПроект"	107
--------------------	------------------------	-----------------------	---	--------------------------------------	------------------------	-----

Таблица 3.3.2

Характеристика месторождений торфа

Местоположение	Площадь в границах промышленной глубины, га (оставшаяся)	Вид сырья Т- топливо, У- удобрение, П- подстилка, И- изоляция	Название месторождения	Остаток запасов, тыс. т
От р. ц. г. Вязники на ЮЗ в 29,0 км, от ж/д. ст. Волосатая на СВ в 11,0 км, при с. Ежово на З	81	Т, У	Тетрух V и Бор, № 298	208
От р. ц. г. Вязники на ЮЗ в 30,0 км, от ж/д. ст. Селиваново на СВ в 14,0 км, от с. Мякушино на ЮЗ в 0,5 км	36	-	Поповское (вкл. т.м. Кочи), № 300	138

4.3.2. Климат

Территория МО поселок Никологоры расположена в южной части Вязниковского района.

Рельеф местности - спокойный.

Почвы преимущественно дерново-слабо и среднеподзолистые различного механического состава с содержанием гумуса 0,8-1,3%, обладающие низким естественным плодородием.

Климат в МО поселок Никологоры умеренно-континентальный. Погода в течение года и одного сезона может резко изменяться. Зимой, наряду с умеренными и сильными морозами, почти ежегодно наблюдаются оттепели, летом довольно жаркая сухая погода сменяется дождливой и относительно холодной.

Климатические параметры холодного периода года:

- абсолютная минимальная температура воздуха – 48 °С ,
- средняя температура воздуха наиболее холодного месяца (января) – 11,1 °С,
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца (января) – 84%,
- количество осадков за ноябрь-март – 194 мм.

Климатические параметры теплого периода года:

- средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца (июля) составляет 23,3 °С,
- абсолютная максимальная температура воздуха + 37 °С ,
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца (июля) – 72%,
- количество осадков за апрель-октябрь – 413 мм.

МО поселок Никологоры расположено в нормальной зоне влажности. Среднее количество атмосферных осадков в течение года составляет 607 мм. Снеговой покров устанавливается в конце октября – начале ноября и сходит к 10-25 апреля. Толщина снегового покрова составляет в среднем 40-45 см. Глубина промерзания грунта в зимний период составляет в среднем 1,6 м.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – южное. Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 4,5 м.

Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха ниже 8 °С – 3,4 м.

Преобладающее направление ветра за июнь-август – северное. Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль – 3,3 м.

Преобладают ветра западного и юго-западного направлений.

Наиболее неблагоприятные условия для рассеивания вредных веществ в атмосфере создаются летом с июня по сентябрь, когда отмечается минимум слабых скоростей ветра.

4.3.3 Гидрография и гидрология

Гидрография.

Гидрологическая сеть МО поселок Никологоры представлена р. Тетрух, р. Мотра, другими реками, ручьями и прудами.

Река Тетрух относится к бассейну р. Оки. Длина - 49 км. Площадь водосборного бассейна - 520 км². Долина реки ясно выражена, слабо извилистая, трапецеидальной формы. Пойма реки преимущественно двухсторонняя шириной от 0,05 до 0,6 км, во многих местах заболочена в результате выходов подземных вод. Русло реки большей частью извилистое, местами разветвляется на рукава. Ширина русла от 4 до 15 м, местами - 20-30 м. Дно песчано- илистое. Весной пойма заливается слоем воды от 0,2 до 0,5 м на ширину от 20 до 300 м сроком на 2-3 дня. Глубина на перекатах - 0,2-0,7 м, на плесах - от 1 до 3 м. Скорость течения воды - 0,1-0,3 м/сек. В летний период русло зарастает водной растительностью.

Нула, Вондух, Лариониха и др. - небольшие речки и ручьи, берущие начало на территории поселения Никологоры. Ширина русел не превышает 1-3 м, летом они, как правило, пересыхают.

Таблица 4.3.3.1

Перечень водных объектов поселения

Наименование водного объекта	Длина водотока, км
Реки, ручьи	

Тетрух	49
Мотра	48
Селезень	12
Пенуха	7
Узенка	5
Вондух	13
Нула	11
Лариониха	4
Чернушка	10
Селенская	3,5*
Дериха	2*

Гидрогеология

Согласно оценкам, запасы грунтовых вод, пригодных для питья и хозяйственного использования, составляют 1829,8 тысяч м³/сутки (в т.ч. по категориям А+В — 1632,2 тысяч м³/сутки). Они также используются для снабжения питьевой водой ряда населенных пунктов Московской области, для этих целей утверждены запасы в количестве 505,0 тысяч м³/сутки. Основным эксплуатируемым водоносным горизонтом является Клязьминско-Ассельский, представленный известняками, содержащий воду питьевого качества. Однако воды этого горизонта в Юрьев-Польском, Суздальском, Камешковском, Гороховецком районах, а также в северной части Александровского, Кольчугинского, Собинского, центральной и восточной части Вязниковского района не пригодны для хозяйственно-питьевых целей из-за повышенного содержания в них минералов вследствие повышенной минерализации (более 1 г/л) и жёсткости (более 10 мг-экв/л) по природным условиям. В этой части Владимирской области используются четвертичные, юрско-меловые и пермские водоносные горизонты.

К водоносным горизонтам на территории МО поселок Никологоры относятся: современный болотный водоносный горизонт, современный аллювиальный водоносный горизонт, воды спорадического распространения в днепровской морене, днепровско-окский аллювиально-флювиогляциальный водоносный горизонт, воды спорадического распространения в татарских отложениях, казанский водоносный горизонт, ассельско-клязьминский водоносный горизонт.

Водоснабжение населенных пунктов осуществляется за счет подземных вод различных горизонтов посредством скважин, колодцев и родников.

Современный болотный водоносный горизонт приурочен к торфяным массивам, развитым по склонам речных террас всех больших и малых рек.

Воды заключены в торфах разной степени разложения. Торфяники отличаются слабой водоотдачей. Питание болот осуществляется за счет атмосферных осадков.

Современный аллювиальный водоносный горизонт приурочен к отложениям пойменных террас больших и малых рек.

Водовмещающие породы - пески разно- и мелкозернистые с коэффициентом фильтрации 2,3 - 10,0 м/сут. Уровни грунтовых вод - 1,3-3,5 м.

Воды - пресные гидрокарбонатные и гидрокарбонатно-сульфатные кальциево-магниевого с минерализацией до 0,7 г/л.

Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, а разгрузка - путем дренажа реками.

Воды спорадического распространения в днепровской морене. Воды - пресные гидрокарбонатные кальциево-магниевого с минерализацией до 0,5 г/л, в единичных случаях до 1,3 г/л.

Мощность водоносных линз и прослоев - от 0,5 до 2,5 м, редко - до 6,0 м. Воды безнапорные или слабонапорные, глубина залегания уровней - от 1,2 до 21,0 м.

Воды эксплуатируются многочисленными колодцами. Для центрального водоснабжения - не пригодны из-за ограничения запасов и невыдержанного распространения.

Днепровско-окский аллювиально-флювиогляциальный водоносный горизонт распространен в долине реки Тетрух. Приурочен он к нерасчлененному комплексу водно-ледниковых, аллювиальных и болотных отложений, залегающих под днепровской мореной.

Водовмещающая порода представлена песками среднезернистыми, иногда гравелистыми, с прослоями суглинков и глин. Мощность водоносного горизонта составляет в среднем 10 м.

Глубина залегания кровли водоносного горизонта изменяется от 6 до 50 м. Воды напорные. Воды горизонта преимущественно пресные гидрокарбонатные кальциево-магниевого с минерализацией до 0,5 г/л. Днепровско-окский водоносный горизонт является важным источником водоснабжения.

Воды спорадического распространения в татарских отложениях приурочены к линзам и прослоям песков и песчаников среди глин и алевроитов татарского яруса. Распространены они повсеместно.

Мощность обводненных прослоев изменяется от долей метра до 8-14 м при общей мощности татарских отложений до 126 м.

Вследствие невыдержанности водоносных прослоев и беспорядочности их распространения, воды встречаются на самых различных глубинах, в среднем на глубине 30-40 м.

По химическому составу воды татарских отложений отличаются большим разнообразием. Воды преимущественно пресные гидрокарбонатно-сульфатные кальциево-магниевого с минерализацией 0,2-0,9 г/л.

Казанский водоносный горизонт распространен повсеместно, отсутствует лишь в долине реки Тетрух.

Водовмещающие породы-доломиты, известняки, глинистые мергели, в различной степени трещиноватые, сильно загипсованные общей мощностью 10-31 м.

Казанский водоносный горизонт перекрыт практически повсеместно татарскими и четвертичными отложениями, с водами которых он гидравлически связан. Подстилается он повсеместно сакмарским водоупором.

Глубина залегания кровли горизонта увеличивается в северо-восточном направлении от 18 до 100 и более м.

Воды на западе МО пос. Никологоры пресные гидрокарбонатные с минерализацией 0,3 - 0,8 г/л, а к востоку они сменяются сульфатными и минерализация увеличивается до 1,4 - 4,9 г/л, что связано с близостью загипсованных пород сакмарского водоупора.

Ассельско-клязьминский водоносный горизонт распространен повсеместно и приурочен к карбонатным отложениям ассельского яруса нижней перми и гжельского яруса верхнего карбона. Водовмещающие породы представлены доломитами и известняками с тонкими прослоями глин и песчаников, в различной степени трещиноватыми, закарстованными и загипсованными, а местами разрушенными до мелких обломков и муки.

Общая мощность водоносного горизонта - 160-200 м.

Кровля горизонта погружается в северо-восточном направлении и залегает на глубинах от 39 до 214 м. Воды почти повсеместно напорные.

Водообильность горизонта зависит от степени трещиноватости и закарстованности пород. Воды этого горизонта используются для водоснабжения на рассматриваемой территории.

4.3.4 Почвы и растительность

Характер растительности на территории поселения сложился под влиянием естественно - исторических условий (климата, рельефа, почв, гидрологического режима), а также хозяйственной деятельности человека.

Растительный покров представлен лесами, лугами, болотами и прибрежными формациями.

По лесорастительным условиям территория поселения относится к лесорастительной зоне хвойно-широколиственных лесов европейской части России.

В лесах насаждения неоднородные, представлены древостоями различных пород, произрастающими в неодинаковых лесорастительных условиях, преимущественно смешанные, часто с преобладанием березы.

Основными лесообразующими породами являются сосна, береза, ель, осина, а также распространены дуб низкоствольный, вяз, ольха серая, встречаются лиственница, липа, по берегам рек и озер - ивовые заросли, заболоченные черноольшанники. В подлеске преобладают рябина, черемуха, калина, крушина, шиповник, бересклет. Наиболее высокопроизводительными являются сосновые, еловые и осиновые древостои.

В травяном и моховом покрове представлены черника, брусника, голубика, вереск, сныть, крапива, таволга, копытень, звездчатка, разные мхи, болотное разнотравье и др.

Значительную часть территории занимают луга: суходолы нормальные, пойменные заболоченные и низинные, каждый из которых отличается значительным разнообразием и пестротой травянистой растительности.

Почвенно-климатические условия территории поселения благоприятны для произрастания основных видов древесно-кустарниковой растительности средней полосы России.

4.3.5 Леса и лесное хозяйство. Озелененные территории

Общая площадь лесов в границах поселения – 9633,15 га, лесистость - 39.9 %.

Ведением лесного хозяйства на территории поселения занимается Государственное казенное учреждение Владимирской области «Вязниковское лесничество».

Таблица 4.3.5.1

№ п/п	Лесничество, участковое лесничество, урочище в границах поселения	Номера кварталов, или их частей в границах поселения	Всего лесов в границах поселения, га	В том числе	
				Защитных, га	Эксплуатационных, га
	ГКУ ВО «Вязниковское лесничество», в том числе:		9721	1960	7761
<i>Участковые лесничества:</i>					
1	Нагорное	69-72	350	350	-
2	Никологорское	12, 16, 20, 21, 22, 25-36, 38, 40-45, 47-61, 63, 83-91	4258	1267	2991
3	Степанцевское	50	95	-	95
4	Паустовское:				
	Урочище Никологорское	1-19	1791	189	1602
	Урочище Шатнево	1-34	3227	154	3073

Основой для осуществления использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, расположенных в границах поселения, является лесохозяйственный регламент ГКУ ВО «Вязниковское лесничество», который содержит свод нормативов и параметров комплексного освоения лесов применительно к территории, лесорастительным условиям лесничества, определяет правовой режим лесов.

В лесохозяйственном регламенте в отношении лесов, расположенных в границах поселения, в соответствии с частью 5 статьи 87 Лесного кодекса РФ устанавливаются:

- подразделение лесов по целевому назначению и категориям защитности;
- многоцелевое, непрерывное и неистощимое использование лесов;
- виды разрешенного использования лесов, возрасты рубок, расчетная лесосека, сроки использования и другие параметры их разрешенного использования;
- определение возможности сочетания в пределах одного лесного участка различных видов его существующего и перспективного использования;
- ограничения использования лесов в случаях запрета на осуществление одного или нескольких видов использования лесов, запрета на проведение рубок, иных ограничений, установленных Лесным кодексом РФ и другими Федеральными законами;
- требования к охране, защите и воспроизводству лесов.

Распределение лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов установлены лесохозяйственным регламентом в соответствии со статьей 102 Лесного кодекса РФ.

Защитные леса, составляющие 20% от общей площади земель лесного фонда поселения, подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных функций с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

С учетом особенностей правового режима в границах поселения выделены следующие категории защитных лесов:

Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:

1. Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации.

2. Защитные полосы лесов, предназначены для защиты дорог от снежных и песчаных заносов, лавин, оползней, обвалов, ветровой и водной эрозии, снижения неблагоприятных аэродинамических воздействий на движущийся транспорт, выполнения санитарно-гигиенических, оздоровительных функций леса, снижение уровня шума и загрязнения окружающей среды.

3. Лесопарковые зоны.

4. Зеленые зоны.

Леса данных категорий выполняют санитарно-гигиенические, средозащитные функции и создают оптимальные условия для отдыха населения.

Лесным кодексом РФ определена новая категория защитных лесов — «леса, расположенные в водоохранных зонах», которая ранее в лесах Российской Федерации не выделялась. Правовой режим лесов, расположенных в водоохранных зонах, установлен статьей 104 Лесного кодекса РФ.

Границы водоохранных зон устанавливаются по берегам рек и озер субъектом Российской Федерации в соответствии с приказом МПР РФ от 18.03.2008 № 61. На основании установленных границ водоохранных зон, ширина которых определена пунктом 4 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в зависимости от их протяженности, при проведении лесоустройства осуществляется проектирование данной категории защитных лесов и определяется ее площадь.

Лесоустройством 2009-2010 гг. (Московский филиал государственной инвентаризации лесов, филиал ФГУП «Рослесинфорг» «Мослеспроект») категория защитных лесов «леса, расположенные в водоохранных зонах» выделена в лесах Паустовского участкового лесничества и информация об их характеристиках, приводится в лесохозяйственном регламенте.

Эксплуатационные леса, составляющие 80% от общей площади земель лесного фонда в границах поселения.

Таким образом, основным направлением использования лесов, расположенных в границах поселения, является максимально эффективное получение высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

Распределение лесов, расположенных в границах поселения, по категориям защитных лесов, установленных лесохозяйственным регламентом, приведено в таблице ниже.

Таблица 4.3.5.2

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Урочище	Номера кварталов или их частей
1	2	3	4
1. Защитные леса, в том числе:			
1.1 Леса, расположенные в водоохраных зонах:			
	Паустовское	Никологорское	части кварталов: 4,7,9-13,18,19
		Шатнево	части кварталов: 1,3,5,6,9,13, 16,18,20,23,24,26,27,29,30-32,34
1.2 Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:			
1.2.1 Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования в собственности субъектов РФ	Паустовское	Никологорское	части кварталов: 1, 2, 6
1.2.2 Зеленые зоны	Нагорное		69-72
	Никологорское		12, 16, 47-50, 55-58
1.2.3 Лесопарковые зоны	Никологорское		20, 21, 22
2. Эксплуатационные леса			
	Никологорское		25-36, 38, 40-45, 51-54, 59-61, 63, 83-91
	Степанцевское		50
	Паустовское:	Никологорское	3-5, 8, 14-16, 17 части кварталов: 1, 2, 4, 6, 7, 9-13, 18-19
		Шатнево	2, 4, 7, 8,1 0-12, 14, 15,17, 19, 21, 22, 25, 28, 33, части кварталов: 1, 3, 5, 6, 9, 13, 16, 18, 20, 23, 24, 26, 27, 29, 30-32, 34

Правовой режим защитных лесов

Установление ограничений использования лесов предусматривается статьей 27

Лесного кодекса РФ и особенностями использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов.

В защитных лесах запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 статьи 17 Лесного кодекса РФ и случаев установления правового режима зон с особыми условиями использования территории, на которых расположены соответствующие леса.

Ограничения, связанные с видами целевого назначения лесов, установленные применительно к категориям защитных лесов Вязниковского лесничества, приведены в таблице ниже.

Таблица 4.3.5.3

№	Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
1	2	3
1	Защитные леса	(Пункт 4 статьи 17) <i>В защитных лесах</i> сплошные рубки осуществляются только в случае, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций. Выборочные рубки лесных насаждений проводятся в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.
1.1	Леса, расположенные в водоохранных зонах	<i>В лесах, расположенных в водоохранных зонах</i> запрещается использование токсичных препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях, создание лесоперерабатывающей инфраструктуры, использование лесов в целях создания лесных плантаций, проведение реконструкции малоценных лесных насаждений путем сплошной вырубki. При уходе за лесами данной категории защитных лесов осуществляются рубки ухода очень слабой, слабой и умеренной интенсивности, обеспечивающие формирование сложных, преимущественно разновозрастных лесных насаждений высокой полноты из наиболее долговечных древесных пород (дуба, сосны, ели, лиственницы), эффективно выполняющих водоохранные функции.
1.2	Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов	<i>В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов</i> , запрещается проведение сплошных рубок за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 статьи 17 Лесного кодекса и случаев установления правового режима зон с особыми условиями использования территории, на которых расположены соответствующие леса.
1.2.1	Защитные полосы лесов, расположенные вдоль	<i>Запрещается:</i> - создание лесоперерабатывающей

	железнодорожных путей общего пользования, федеральных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов РФ	инфраструктуры; - создание лесных плантаций и их эксплуатация; - выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений.
1.2.2	Лесопарковые зоны	<i>Запрещается</i> - использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях; - осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; - ведение сельского хозяйства; - разработка месторождений полезных ископаемых; - размещение объектов капитального строительства, за исключением лесных троп, гидротехнических сооружений. В целях охраны лесопарковых зон допускается возведение ограждений на их территориях.
1.2.3	Зеленые зоны	<i>Запрещается:</i> - использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях; - ведение охотничьего хозяйства; - ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства; - разработка месторождений полезных ископаемых, за исключением лесных участков, в отношении которых лицензии на пользование недрами получены до дня введения Лесного Кодекса РФ, на срок, не превышающий срока действия таких лицензий; - размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов. Изменение границ лесопарковых зон, зеленых зон, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.
2	Эксплуатационные леса	Разрешены все виды использования

В пределах водоохранных зон согласно Водному кодексу РФ выделяются прибрежные защитные полосы, ширина которых устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта.

Водным законодательством в лесах, расположенных в прибрежных защитных полосах, установлены следующие ограничения хозяйственной деятельности:

- не допускается ведение сельского хозяйства в части выпаса сельскохозяйственных животных и организации для них лагерей, ванн, а также выращивания сельскохозяйственных культур при распашке земель;

- не допускается выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений при распашке земель;
- движение трелевочных тракторов не допускается, рубки проводятся преимущественно в зимний период по промерзшему грунту, порубочные остатки выносятся за пределы прибрежных защитных полос;
- лесовосстановление осуществляется методами, исключающими распашку земель.

В соответствии с Водным кодексом РФ в границах прибрежных защитных полос, в дополнение к ограничениям, указанным выше, запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов,
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Кроме ограничений по использованию лесов, связанных с видами целевого назначения, по лесохозяйственному регламенту в соответствии с лесным законодательством предусмотрены ограничения, обусловленные выделением в лесах, расположенных на территории городского поселения, особо защитных участков лесов.

Согласно статье 102 Лесного кодекса РФ в защитных лесах и на особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещено:

- проведение подсочки;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных, лекарственных растений;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация.

Кроме того, на берегозащитных, почвозащитных участках, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов запрещено:

- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- ведение сельского хозяйства.

Основные сведения, характеризующие лесные ресурсы, ограничения по видам использования лесов приведены в лесохозяйственном регламенте.

Таким образом, освоение лесов на территории поселения осуществляется с соблюдением их целевого назначения и выполняемых ими полезных функций (статья 12 Лесного кодекса РФ). Установленные в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ виды использования лесов, разрешенных для деятельности лесопользователей - арендаторов, охватывает довольно большой диапазон видов, позволяющий эффективно использовать леса.

4.3.6 Рекреационные ресурсы

Охотничье-промысловые и рыбные ресурсы

На территории городского поселения обитают практически все виды животных и птиц, отнесенных к объектам охоты Владимирской области.

По расчетам максимальной потенциальной численности популяций некоторых диких животных на территории Вязниковского лесничества возможно обитание: 520

особей лося, 520 особей кабана, 2580 особей зайца-беляка, 320 особей зайца-русака, 4190 особей глухаря, 6450 особей тетерева.

Перечень видов диких животных и птиц, разрешенных к добыче, и конкретные сроки охоты устанавливаются перед каждым сезоном не позднее, чем за две недели до открытия охоты.

Реестр охотничьих хозяйств, действующих на территории Вязниковского района, приводится в таблице ниже.

Таблица 4.3.6.1

**Реестр охотничьих хозяйств, действующих на территории муниципального образования поселок
Никологоры Вязниковского района**

№ п/п	Наименование охотничьих хозяйств	Юридические лица, получившие долгосрочные лицензии	Площадь, тыс. га	Дата окончания действия охотхозяйственного соглашения, долгосрочной лицензии
1	Охотничье угодье «Никологорское» (некоммерческое партнерство «Никологорское охотничье-рыболовное хозяйство»)	Некоммерческое партнерство «Никологорское охотничье-рыболовное хозяйство» (охотохозяйственное соглашение от 28.12.2012 № 17/2012)	Сведений нет	28.12.2037

Охотничье хозяйство как вид использования лесов находится в тесной взаимосвязи с лесным хозяйством. Лесные охотничьи угодья имеют важное значение для развития охотничьего хозяйства и увеличения общей продуктивности лесных биогеоценозов.

Леса, расположенные в границах поселения, за исключением лесов лесопарковой зоны, используются для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, а также гражданами для любительской и спортивной охоты (использование лесов зеленой зоны – возможно при наличии законодательной базы). Использование лесов регламентируется Лесным кодексом РФ (статьи 36, 37), Федеральным законом РФ от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также Законами Владимирской области от 09.07.2010 № 56-ОЗ и от 05.10.2010 № 79-ОЗ «О правилах использования лесов для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства на территории Владимирской области».

На водоемах, расположенных в границах поселения, распространено спортивно-любительское рыболовство. Объемы любительского рыболовства и видовой состав рыб можно оценить лишь приближенно. В реках и озерах обитает обыкновенная щука, плотва, линь, лещ, язь, золотой карась, серебряный карась, обыкновенный пескарь, налим, судак, окунь, ерш.

Нарушение состояния водной среды, включая загрязнение разных видов, неконтролируемые русловые деформации (намывы, зарастания), ухудшение экологического состояния естественных нерестилищ, а также рост браконьерства,

приводит в целом к истощению рыбных запасов и снижению численности ценных видов рыб.

Следовательно, наличие биологического ресурсного потенциала при правильном, рациональном его использовании в соответствии с нормативно-правовым регулированием, планировании и проведении комплекса мероприятий, направленных на защиту, охрану и воспроизводство ресурсов, создает все условия для дальнейшего интенсивного развития на территории поселения охотничьего и рыбного хозяйства.

Ландшафтно-рекреационные ресурсы

Ландшафтно-рекреационные ресурсы поселения довольно разнообразны.

Территория поселения представляет собой слабоволнистую равнину в междуречье Оки и Клязьмы, перерезанную грядами незначительных холмов, часто служащих водоразделами.

Ландшафтная структура поселения включает поймы рек, местами заболоченные, озера, плотины, ручьи, впадающие в основном в небольшие озера, водораздельные склоны, лесные массивы и открытые пространства, активно включенные в систему природопользования.

Около 40% территории занимают леса. Лес является одним из основных элементов географического ландшафта. Разнообразие лесных природных ландшафтов обусловлено физико-географическими, геологическими, почвообразовательными и другими факторами. Все леса на территории поселения отнесены к лесам рекреационного назначения. Ландшафтная характеристика лесов рекреационного назначения лесоустройством не проведена, необходимо специальное проектирование. Большую часть рекреационной нагрузки, как правило, несут леса лесопарковой и зеленой зоны, особенно в летний период с учетом массового притока туристов, дачников и других отдыхающих. Леса по породному составу хвойные, смешанные и широколиственные, наиболее благоприятные для отдыха.

Рекреационные территории служат для активного и пассивного массового отдыха населения, профилактико-оздоровительных и любительских занятий (рыболовства, охоты, сбора ягод и грибов).

Практически все виды рекреации присутствуют на территории поселения. По сути, рекреационными видами являются также и садово-огородные товарищества, расположенные в границах поселения, индивидуальная и коттеджная застройка, зачастую замещающая общественные виды учреждений отдыха.

На территории поселения имеются сложившиеся зоны отдыха, которые расположены в живописных местах около деревень Бурково, Шатнево, в поселках Никологоры, Приозерный, в пределах пешеходной для жителей поселения и транспортной доступности для рекреантов из городов Вязники, Владимир.

Наличие на территории поселения живописных природных ландшафтов, рек, озер, плотин, развитой сети автомобильных дорог создают благоприятные условия для организации отдыха, в том числе и отдыха на воде, физкультурно-оздоровительной, спортивной и других видов рекреационной деятельности.

Таким образом, поселение располагает достаточными рекреационными ресурсами для осуществления рекреационной деятельности, развития сферы рекреационного обслуживания и туризма.

Озелененные территории

Зеленые насаждения являются составной частью природного комплекса городского поселения и включают в себя лесные и озелененные территории всех категорий и видов, расположенных в границах поселения.

Кроме того, в границах поселения расположены садово-огородные товарищества, а также усадебная застройка.

Все озелененные территории подразделяются на три категории, каждая из которых имеет свои особенности по отношению к режимам пользования и способам хозяйствования:

- озелененные территории общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары), которые могут иметь свои наименования, присвоенные в установленном порядке или обозначающие местонахождение объекта, или принадлежность к определенным зданиям или сооружениям;

- озелененные территории ограниченного пользования на участках дошкольных учреждений и общеобразовательных школ, учебных, лечебных и учреждений культурно- бытового назначения, зеленые насаждения охранных зон и охраняемого ландшафта, насаждения на территории частных домовладений;

- озелененные территории специального назначения – озеленение санитарно-защитных зон, охранные насаждения по берегам водоемов и водотоков, между промышленными, коммунальными и жилыми территориями, улиц и дорог.

Лесные насаждения в границах поселения занимают около 40% территории - 9721 га, из них 21% относятся к категории защитных лесов, включая леса зеленых и лесопарковых зон. Леса с высокой эстетической и санитарно-гигиенической ценностью, устойчивые к рекреационным нагрузкам, и наиболее посещаемые населением и отдыхающими, особенно в летний период, с учетом хорошей транспортной доступности.

Кроме того, в границах поселения расположены многочисленные садовоогородные товарищества, а также участки усадебной и коттеджной застройки.

В населенных пунктах озелененные территории чаще всего представлены участками с естественными насаждениями, посадками вдоль улиц и дорог, у общественных зданий и учреждений. Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары) с соответствующей степенью благоустройства практически отсутствуют.

В настоящее время к озелененным территориям общего пользования можно отнести небольшой парк по ул. Садовая и скверы в центральной части (у ансамбля Никольской церкви) в поселке Никологоры на общей площади 2,27 га и существующий парк у озера в деревне Шатнево на площади 2,13 га (всего 4,4 га, или 4.9 кв. м на человека в целом по поселению, при нормативной обеспеченности 12 кв. м на человека).

В поселении имеются благоприятные природные условия и рекреационные территории для организации зеленых устройств различного назначения.

Перечень имеющихся в поселении спортивных плоскостных устройств и сооружений, их площадь и нормативная обеспеченность учтены в разделе «Социальная инфраструктура».

4.3.7 Инженерно-геологические условия

В геологическом отношении рассматриваемая территория достаточно хорошо изучена. В геологическом строении принимают участие верхнекаменноугольные, пермские, юрские, меловые и четвертичные образования.

Верхнекаменноугольные отложения распространены повсеместно, представлены гжельским и касимовским ярусами.

Отложения верхнего яруса представлены пестроцветными глинами с прослоями известняков, нижнего - известняками глинистыми, доломитизированными, загипсованными, с подчиненными прослоями органогенных известняков и доломитов. Дорогомиловский горизонт указанного яруса сложен кремово-белыми доломитами и органогенно-обломочными известняками, пестроцветными, с прослоями пестроцветных глин. Мощность яруса от 60 до 89 м.

Гжельский ярус представлен толщей белых, розовато-серых доломитов и белых органогенных известняков с подчиненным значением глинистых разностей известняков, глин и изредка мергелей, а также однородной толщей серовато-белых доломитов и с подчиненным значением доломитизированных и глинистых известняков с маломощными прослоями органогенных известняков и глин. Мощность горизонта - 82-95 м.

Пермская система представлена известняками доломитизированными и доломитами светло-серыми, тонкокристаллическими, участками окремнелыми, неравномерно загипсованными, а также гипсами и ангидридами с прослоями доломитов и пестроцветных глин, доломитами и доломитизированными известняками с прослоями гипсов и ангидридов. Так же система представлена пестроцветными алевролитами, глинами, песками, реже песчаниками, мергелями и известняками. Мощность горизонта - до 258 м.

Триасовая система представлена пестроцветными глинами, с прослоями полимиктовых песков, алевролитов и песчаников.

Четвертичные отложения залегают на размытой поверхности палеозойских пород, распространены повсеместно, за исключением узких участков на бортах рек Клязьма и Ока, и представлены сложным комплексом ледниковых, водноледниковых, флювиогляциальных и аллювиальных отложений. Незначительное распространение имеют озерные и озерно-болотные отложения. Они залегают на размытой поверхности дочетвертичных отложений. Установлены следы двух оледенений днепровского и московского. Таким образом можно выделить средне-, верхнечетвертичные и современные отложения. Мощность их зависит от современного рельефа и рельефа дочетвертичных отложений, на водоразделах часто не превышает 1-2 м, а в областях древних долин достигает 40 м.

Из отрицательных физико-геологических явлений на территории поселения имеет место карст.

Геологические условия в районе деревни Копцево благоприятны для развития карста и проявления его на поверхности. В окрестностях деревни на площади примерно 4 км² отмечено более 20 воронок.

У северо-западной окраины тянется цепь воронок из 4 штук поперечником от 4 до 19 м и глубиной от 1,7 до 2,8 м. В лесу (по продолжении этой линии) на протяжении 2-4 км отмечена цепь сравнительно крупных (до 200-250 м) западин глубиной 1-1,5 м.

Судя по внешнему виду, воронки довольно старые: они оплыли, заросли травой, кустами и деревьями. Однако это не может служить гарантией того, что впредь карстовые процессы не будут проявляться на характеризующейся территории.

Развитие деревни следует планировать в восточном направлении. Утечки и концентрация поверхностного стока могут привести к активизации карстовых процессов. При изысканиях под строительство необходимо определять степень закарстованности верхов карбонатной толщи. Не следует возводить ответственных сооружений ближе 70 м от края известных воронок.

На территории поселка Никологоры имеет место проявление карстовых процессов. При визуальном обследовании поселка на старой торговой площади отмечено деформированное здание бывшего книжного магазина, деформация которого в последние годы увеличивается.

Рекомендуется выбирать площадки под ответственные сооружения вне долины р. Пенуха (на водораздельных пространствах). При изысканиях обязательно определять мощность татарских глин. В случае, когда ее величина будет меньше критической (40 м), определять степень закарстованности казанских известняков и верхов сакмарских гипсов. При недостаточной мощности покрова и наличии полостей в закарстованных толщах от площадок следует отказаться. За домами, расположенными в непосредственной близости к оседаниям, необходимо установить наблюдение.

В окрестностях деревни Кошкино на площади 4 кв. км отмечено около 40 воронок, западин и котловин. Большинство воронок визуально выглядят старыми: сглаженные бровки, не очень крутые склоны, заросшие крупными деревьями. Мощный слой опада деревьев в днищах. Воронки обычно образуют поля, в каждом из которых насчитывается по 2-7 карстовых форм. Высокая пораженность территории поверхностными карстовыми формами делают ее неперспективной для строительства ответственных сооружений.

В зону влияния существующих воронок строения деревни не попадают, но возникновение новых форм на ее территории не исключается.

Карстологическая рекогносцировка выявила ряд поверхностных карстовых форм, наиболее характерная из которых "Провалена яма" входит в состав поля карстовых воронок и озер, развивающихся западнее деревни Шатнево. Здесь несмотря на достаточно мощную толщу покровных слабонепроницаемых глинистых отложений активно развиваются карстовые процессы, проявляющиеся на поверхности в виде провалов, карстовых воронок, западин и озер. Общее количество карстовых форм в районе деревни Шатнево, обследованных в ходе карстологической рекогносцировки, около 30.

Проектированию и строительству в закарстованных районах должен предшествовать необходимый комплекс инженерно-геологических исследований.

В данном разделе использованы материалы Владимирского филиала ОАО «Геоцентр – Москва».

5.4 Сведения об особо охраняемых природных территориях, расположенных на территории муниципального образования

На территории муниципального образования поселок Никологоры отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

5.5. Охрана окружающей среды

Проблемы охраны окружающей среды имеются сегодня во всех экономически развитых странах мира.

Основной целью проектирования и строительства населенных мест является создание благоприятной и безопасной среды проживания людей. В связи с этим особое внимание при разработке проектов уделяется требованиям в области охраны окружающей среды.

В данном разделе проводится анализ существующей экологической ситуации МО поселок Никологоры.

Современное состояние воздушного бассейна

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются промышленные предприятия, объекты жилищно-коммунального хозяйства и автомобильный транспорт. Кроме того, источниками загрязнения атмосферного воздуха являются неорганизованные источники - это свалки, контейнерные и строительные площадки, сжигание отходов и опавшей листвы, горение торфа и др., а также влияние на состояние атмосферного воздуха оказывает степень благоустройства муниципального образования (состояние дорог, газонов, количество зеленых насаждений).

Значительный вклад в загрязнение атмосферного воздуха вносит автомобильный транспорт, количество которого за последнее время значительно увеличилось. Необходимо учитывать, что их выбросы более токсичны, чем выбросы от стационарных источников.

Автомобильный транспорт и инфраструктура автотранспортного комплекса относится к главным источникам загрязнения окружающей среды. Основной причиной высокого загрязнения воздушного бассейна выбросами автотранспорта является увеличение количества автотранспорта, его изношенность и некачественное топливо. Отработавшие газы двигателей внутреннего сгорания содержат вредные вещества и соединения, в том числе канцерогенные. Нефтепродукты, продукты износа шин, тормозных накладок, хлориды, используемые в качестве антиобледенителей дорожных покрытий, загрязняют придорожные полосы и водные объекты.

Главный компонент выхлопов двигателей внутреннего сгорания (кроме шума)- окись углерода (угарный газ) – опасен для человека, животных, вызывает отравление различной степени в зависимости от концентрации. При взаимодействии выбросов автомобилей и смесей загрязняющих веществ в воздухе могут образоваться новые вещества, более агрессивные.

На прилегающих территориях к автомобильным дорогам вода, почва и растительность является носителями ряда канцерогенных веществ. Недопустимо выращивание здесь овощей, фруктов и скармливание травы животным. Одним из направлений в работе по снижению негативного влияния автотранспорта на загрязнение окружающей среды является дальнейшее расширение использования альтернативного топлива – сжатого и сжиженного газа, благоустройство дорог, контроль работы двигателей.

В связи со сложившейся чрезвычайной ситуацией по лесным и торфяным пожарам на территории области уровень ПДК некоторых загрязняющих веществ был превышен. Ведущими загрязнителями атмосферного воздуха являются формальдегид, фенол и взвешенные вещества.

Зона территорий шумового дискомфорта

В настоящее время проблема снижения внешних шумов весьма актуальна, так как постоянно возрастают уровни источников шума и ареалы шумового воздействия. Гигиеническими исследованиями установлено, что высокие уровни шумов мешают нормальному отдыху, трудовой деятельности людей и являются причиной многих заболеваний. В зонах шумового дискомфорта должны проводиться измерения и гигиеническая оценка шума, а также профилактические мероприятия.

Современное состояние подземных и поверхностных вод

На территории муниципального образования много водных объектов: рек, ручьев, озер, прудов.

Пруды, находящиеся в населенных пунктах, замусорены, заросли кустарниковой растительностью, хотя они периодически чистятся от грязи и ила.

На участках, прилегающих к дорогам, русла рек также замусорены бытовыми отходами.

Подземные воды по сравнению с поверхностными имеют высокое качество, менее подвержены химическому, бактериологическому и радиоактивному загрязнению и предназначены прежде всего для удовлетворения питьевых и бытовых нужд населения.

В настоящее время на территории муниципального образования наряду с централизованным водоснабжением большая часть населения пользуется колодцами.

Централизованная система водоснабжения имеется в следующих населенных пунктах: поселок Никологоры, деревня Воронино, деревня Ерофеево, поселок Приозерный, деревня Гридинская, деревня Копцево, деревня Маловская, деревня Матюкино, деревня Шатнево, деревня Окатово, деревня Галкино.

Ниже приводятся показатели и ингредиенты качества, подаваемой населению воды.

Таблица 5.5.1

№ п/п	Наименование показателей, ингредиентов и др.	Величина допустимо го уровня	Результаты исследований по населенным пунктам поселения						
			Шатнево	Окатово	Галкино	Воронино	Ерофеево	Эдон (скв.№1)	Эдон (скв.№2)
1	Запах в баллах, не более	2	1	1	1	1	1	1	1
2	Привкус в баллах, не более	2	1	1	1	1	1	1	1
3	Цветность, град, не более	20	5	5	5	5	5	5	5
4	Мутность по стандартной шкале, мг\л	2,6	4,64 ± 0,93	0,29	0	0	0	0,29	0
5	Водородный показатель, рН	6-9	7,6	7,7	8,1	6,6	7,0	7,9	8,0
6	Окисляемость, мг/л	5,0	1,44	1,6	0,4	1,52	1,44	1,12	1,12
7	Аммиак (по азоту), мг/л	1,95	1,68	менее 0,05	менее 0,05	менее 0,05	менее 0,05	менее 0,05	менее 0,5
8	Нитриты, мг/л	3,3	менее 0,03	менее 0,03	менее 0,03	менее 0,03	менее 0,03	менее 0,03	менее 0,003
9	Нитраты, мг/л	45	4,3	11,4	8,6	14,3	18,3	18,1	18,1
10	Общая жесткость, мг- экв/л	7	18,2±2,7	10,9±1,6	6,7	5,0	4,4	5,2	4,9
11	Общая минерализация сухой остаток, мг/л	1000	1173,2± 117,3	687,6	449,0	254,0	169,0	326,8	338,8
12	Хлориды, мг/л	350	27,3	267	22,9	36,3	20,2	22,8	21,8
13	Сульфаты, мг/л	500	624,0±62, 4	295,2	96,0	112,8	127,2	55,2	48,0
14	Железо, мг/л	0,3	0,48±0,12	менее 0,05	менее 0,05	0,1	0,15	0,1	0,12
15	Медь, мг/л	1	менее 0,02	менее 0,02	менее 0,02	менее 0,02	менее 0,02	менее 0,02	менее 0,02
16	Молибден, мг/л	0,07	-	-	-	-	-	-	-
17	Полифосфаты, мг/л	3,5	0,03	0,06	0,06	менее 0,1	0,075	0	0,02
18	Цианиды, мг/л	0,07	-	-	-	-	-	-	-
19	Марганец, мг/л	0,1	-	-	-	-	-	-	-
20	Фенольный индекс, мг/л	0,001	-	-	-	-	-	-	-
21	Гидрокарбонат ы, мг/л	-	317,2	258,4	341,6	122,0	79,3	274,6	262,6
22	Кальций, моль/м ³	-	284,6	150,3	98,2	62,1	40,1	52,1	50,1

№ п/п	Наименование показателей, ингредиентов и др.	Величина допустимого уровня	Результаты исследований по населенным пунктам поселения						
			Шатнево	Окатово	Галкино	Воронино	Ерофеево	Эдон (скв. №1)	Эдон (скв. №2)
23	Магний, моль/м ³	50	48,6	41,3	21,9	23,0	29,2	31,6	29,2
24	Активированная кремнекислота, мг/л	10,0	-	-	-	-	-	-	-
25	Хром (Cr 6+), мг/л	0,05	-	-	-	-	-	-	-
26	Никель, мг/л	0,1	-	-	-	-	-	-	-
27	АП АВ, мг/л	0,5	-	-	-	-	-	-	-
28	K+Na	-	18,4	11,5	34,5	9,2	4,6	25,3	23,0
Микробиологические показатели									
29	Общее микробное число в 1 мл	не более 50	нет роста	нет роста	нет роста	нет роста	нет роста	нет роста	нет роста
30	Общие колиформные бактерии в 100 мл	отсутствуют	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено
31	Термотолерантные колиформные бактерии в 100мл	отсутствуют	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено

Исследованные пробы воды из артезианских скважин по физико-химическим и микробиологическим показателям в целом соответствуют СанПиН 2.1.3684-21 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества". В населенных пунктах Шатнево и Окатово отдельные показатели качества воды не соответствуют нормативным.

Контроль за качеством воды в поселении осуществляет ФГБУ "Центр гигиены и эпидемиологии во Владимирской области" в округе Вязники и Гороховецком районе.

Централизованная система канализации на территории поселения имеется в поселках Никологоры, Приозерный, деревнях Ерофеево и Галкино.

Среднесуточный объем сточных вод, поступающих на биологические очистные сооружения (поселок Никологоры) - 0,48 тыс. куб. м/сутки. Санитарно-защитная зона от очистных сооружений составляет 200 м.

Сточные воды от канализованной жилой застройки деревень Ерофеево и Галкино отводятся самотечной сетью в отстойники.

Население, проживающее в не канализованной жилой застройке, пользуется выгребными ямами.

Существенную роль в загрязнении водных объектов играет сброс неочищенных и недостаточно очищенных сточных вод в водные объекты и на рельеф местности.

В поселке Никологоры после очистки стоки сбрасываются в р. Пенуха. Количество сбрасываемых стоков составляет 212,5 тыс. м³, из них недостаточно очищенные - 212,5 тыс. м³.

Поскольку в настоящее время сети канализации и отстойники в деревнях Ерофеево и Галкино находятся в неудовлетворительном состоянии, сточные воды попадают в водные объекты данных населенных пунктов.

Негативное воздействие на водные объекты оказывает несоблюдение режима использования водоохранных зон. Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеуказанными ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Согласно Водному кодексу РФ размеры и границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос, а также режим их использования устанавливаются исходя из следующего:

- ширина водоохранной зоны рек и ручьев устанавливается от их истоков для рек и ручьев протяженностью:

до 10 км	50 м
от 10 до 50 км	100 м

от 50 км и более	200 м
------------------	-------

- для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров;

- ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 метров для обратного и нулевого уклона, 40 метров - для уклона до 3 градусов и 50 метров - для уклона 3 и более градуса.

Ширина водоохранных зон рек МО поселок Никологоры определена в таблице ниже.

Таблица 5.5.2
Ширина водоохранных зон рек МО

Наименование водного объекта	Ширина водоохранной зоны, м
Тетрух	100
Мотра	100
Селезень	100
Пенуха	50
Узенка	50
Вондух	100
Нула	100
Лариониха	50
Чернушка	50
Селенская	50
Дериха	50

Водоохранная зона озера с акваторией менее 0,5 квадратного километра не устанавливается.

На территории поселения озера отсутствуют.

В водоохранные зоны водных объектов попадает жилая застройка населенных пунктов Окатово, Шатнево, Маловская, Ерофеево, Воронино, Бурково, Алешкинская, Харино, Проскуряково, Галкино, Гридинская.

В последние годы резко уменьшился водный баланс рек. Связано это со многими факторами - это вырубка лесов вдоль водотоков, осушение болот, служащих «аккумуляторами» влаги, распашка склонов долин рек, несоблюдение природопользования водоохранных зон и т.д.

Мероприятия по охране от истощения водных ресурсов позволяют сохранить их в количественном отношении, однако основную угрозу нехватки воды порождает не безвозвратное промышленное и бытовое потребление, а загрязнение природных вод промышленными и бытовыми стоками. В настоящее время, не смотря на проводимые мероприятия по осуществлению ряда законодательных актов по защите водоемов от загрязнения, качество воды в реках не удовлетворяет нормативным требованиям санитарных и рыбохозяйственных органов.

Радиационная обстановка

По данным Ежегодного доклада о состоянии окружающей среды и здоровья населения Владимирской области в 2010 году радиационная обстановка на территории Владимирской области по сравнению с предыдущими годами существенно не изменилась и осталась в целом удовлетворительной. Радиационный фактор не является ведущим фактором вредного воздействия на здоровье населения области.

Мощность дозы гамма-излучения от поверхности почвы на территории Владимирской области находится на уровне средних многолетних наблюдений и составляет 7,3 мкР/час, на территории Вязниковского района - 6,5 мкР/час, что не превышает естественный среднероссийский показатель.

Предварительный анализ радиационно-гигиенической паспортизации за 2010 год показал, что в структуре коллективных доз облучения населения области ведущее место занимают природные и медицинские источники ионизирующего излучения, из них в общей структуре облучения, как в целом по России, 69,8% приходится на природные источники, за счет медицинского облучения - 30 %. На долю всех иных источников приходится 0,2%.

Санитарная очистка и отходы производства и потребления

Организация и осуществление деятельности в области обращения с отходами на территории Владимирской области осуществляется на основании Территориальной схемы обращения с отходами, утвержденной Постановлением Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 28.12.2020 № 187.

Ближайший действующий объект размещения ТКО находится по адресу: Владимирская область, Камешковский район, МО сельское поселение Пенкинское, 1 км от деревни Марьинка (комплекс по переработке и захоронению отходов).

Ближайший действующий объект размещения промышленных отходов – Владимирская область, Вязниковский район, г. Вязники, ул. Железнодорожная, д. 13 (ПАО «Освар»).

Таблица 5.5.3
Действующие объекты обработки ТКО на территории Владимирской области

№ п / п	Статус объекта размещения отходов	Наименование объекта обработки отходов	Наименование эксплуатирующей организации	Адрес объекта обработки и отходов	Реквизиты лицензии на оказание услуг	Производственная мощность (тыс. тонн в год)	Наименование используемой технологии
1	Действующий	Мусороперегрузочная станция с элементами сортировки	ООО "МПС"	г. Владимир, ул. Добросельская, д. 230-а	Л020-00113-33/00104880 от 14.07.2021	40	Обработка (сортировка ручная)

2	Действующий	Центр по переработке и утилизации твердых бытовых отходов	АО "Полигон"	Петушинский р-н, юго-восточная часть кадастрового квартала 33:13:080239, в 2,4 км от д. Бабанино	Л020-00113-33/00100063 от 08.04.2016	70	Обработка (сортировка ручная)
3	Действующий	МСК "Камешково-2"	ООО "Эко Холдинг"	Камешковский р-н, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала (33:06:122501:394)	Л020-00113-33/00642347 от 01.03.2023	40	Обработка (сортировка ручная)
4	Действующий	МСК "Муром"	ООО "Экологис"	г. Муром, Промышленный проезд, д. 1	Л020-00113-33/00631758 от 14.12.2022	40	Обработка (сортировка ручная)

Таблица 5.5.4

Объекты обезвреживания отходов на территории Владимирской области

№ п/п	Наименование организации	ИНН	Адрес объекта	Реквизиты лицензии на оказание услуг	Вид отходов, принимаемых на обезвреживание
1	ООО «Инжиниринг»	3328459898	г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 112а	(33)-2380-СТОБ от 08.12.2016 (вид оказываемых услуг – обезвреживание отходов I класса опасности)	Лампы ртутные, ртутно-кварцевые, люминисцентные, отходы термометров ртутных, отходы вентиляторов ртутных

Таблица 5.5.5

Объекты переработки вторичных материальных ресурсов на территории Владимирской области

№ п/п	Наименование эксплуатирующей организации	ИНН	Адрес объекта	Вид отходов, принимаемых на переработку	Утилизировано отходов в 2020 году (тонн)	Проектная мощность объект	Наименование получаемой продукции
-------	--	-----	---------------	---	--	---------------------------	-----------------------------------

						а (тонн)	
1	ООО "Николь Пак Империал"	5258044 065	г. Муром, ул. Московская, д. 90	Отходы упаковочных материалов из бумаги и картона несортированн ые незагрязненные	44234	44500	Гильзовый картон
2	АО "МСЗ"	3307001 803	г. Муром, Стахановска я улица, 22- а	Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированн ые	7474,4	7474,4	-
3	ООО "Апекс СА"	3060170 14	г. Кольчугино, пос. Белая Речка, ул. Мелиоратор ов, д. 9-в	Утилизация отработанных покрышек. Переработка лома и отходов цветных металлов	-	-	Крошка резиновая, крошка смешанны х изоляцион ных материало в
4	ООО "Русджам Стеклотар а Холдинг"	4715026 815	г. Гороховец, ул. Гагарина, 84	Лом стекла и изделий из стекла	59,368	Ежеме сячно до 1,0	-
5	ООО "Меленкил ес"	3319009 839	г. Меленки, ул. Дзержинско го, 54-а	Отходы деревообработк и	около 7000	-	Изготовле ние топливных брикетов
6	ООО "ТехноПла ст"	3312010 056	Вязниковск ий р-н, д. Серково, ул. Старое Серково, д. 26-а	Вторичная ПЭТ-бутылка	7578,02	-	Нетканое иглопроби вное полотно
7	ООО "Объедине нная Производс твенная компания"	1655325 210	Гусь- Хрустальны й район, п. Красный Октябрь, ул. Кооператив ная, 1	Лом стекла и изделий из стекла	14532,07	15000	-

8	ООО "Красное Эхо"	3314006 390	г. Гусь- Хрустальны й, ул. Интернацио нальная, 114	Стеклобой незагрязненный	33908	50638	-
9	ООО "Великодв орский стеклотарн ый завод"	5042135 707	Гусь- Хрустальны й район, п. Великодвор ский, ул. Ленина, 1	Стеклобой	20865	100	-
10	ООО "Промплас т"	3327841 021	Суздальски й район, с. Суромна, ул. Производст венная, д. 10, каб. 2.	Отходы ПВХ	-	-	-
11	ООО "Бриганти на Плюс"	3301030 452	Алекسانдро вский район, Следневско е с.п., Двориновск ое шоссе	Отходы полиэтилена, пленки полиэтиленово й	10000	50000	-
12	ООО "Экогород плюс"	3309005 225	Собинский район, г. Лакинск, ул. Школьная, д. 14	-	-	-	-
13	ООО "Эконорма "	3327104 162	Собинский район, д. Васильевка	-	-	-	-
14	ООО "Сатурн"	3309011 317	Собинский район, г. Лакинск, ул. Мира, д. 90- а	Прием лома черных и цветных металлов	-	-	-
15	ФКУ "ИК N 2" УФСИН России	3321003 150	Петушинск ий р-н, г. Покров, ул. Франца Штольверта , 6	Лом и отходы изделий акрилонитрилб утаден-стирола (АБС)	-	528	Гранулиро ванный АБС
16	ФКУ "ИК N 7" УФСИН России	3317001 263	Ковровский р-н, п. Пакино, ул. Центральна я, 1-а	Полипропилен высокого давления (ППВД)	-	240	Гранулиро ванный ППВД, стружка ППВД
17	ООО "ПКП Вторма"	3327117 958	г. Владимир, ул.	Отходы пленки полиэтилена и изделий из нее	-	3500	Гранулиро ванный ПНД

			Производственная, д. 26	незагрязненные, лом и отходы изделий из полиэтилена незагрязненные			
18	АО "РБ-групп"	7719537140	г. Гусь-Хрустальный, ул. Химзаводская, д. 4	Тара из полиэтилентерефталата (ПЭТФ)	-	29000	Синтетические волокна (новолон/экосол)
				Дробленая бутылка (флекс)	-		
19	ИП Вдовин А.А.	332701054710	г. Владимир, ул. Мостостроевская, д. 3	Отходы пленки полиэтилена и изделий из нее незагрязненные, лом и отходы изделий из полиэтилена незагрязненные	-	48	Гранулированный ПНД
20	ООО "Опытный стекольный завод"	3304005609	г. Гусь-Хрустальный, ул. Интернациональная, дом 114	Стекланный бой	8278,6	-	-
21	ООО "Дорстекло"	3304008818	г. Гусь-Хрустальный, ул. Курловская, дом 14-д	Бой стекла (код ФККО 341 90101205), лом изделий из стекла (код ФККО 451 10100205)	31717	31800	-
				Бой керамики (код ФККО 343 10002205)	819,7		
22	АО "Судогодское РТП"	3324003247	г. Судогда, ул. Гагарина, д. 5	Пиломатериал лиственных пород (собственный)	340 куб. м	-	-
23	ООО "Фолие"	3324009136	г. Судогда, ул. Труда, д. 3-б	Гранулы п/эт	2,2 тонн	-	-
24	ООО "Этиол"	3302005219	г. Владимир, ул. Большая Московская, д. 77 (филиал, г. Судогда, ул.	Полиэтилен ВД вторичный	7,5	8,3	-

			Гагарина, д. 5)				
				Полиэтилен НД вторичный	16,0	18,0	
25	ООО "Амисод"	3324125735	Судогодский район, г. Судогда ул. Коммунистическая, д. 1, помещение 1	Отходы полиэтилена, продукции из полиэтилентерефталата, отходы тары, упаковки и упаковочных материалов из полимеров и пластмасс	-	-	-
26	ООО "Экопром"	3301036609	Александровский район, МО Каринское сельское поселение, примерно 300 м на север от д. Марино	Отходы древесины	-	-	-
27	ООО "Экореон"	9704111497	Петушинский район, м/о Пекшинское. Номер участка 33:13:080108:586	Органические отходы	-	70000	-
28	ООО "Утиль Экспресс"	3329100244	г. Владимир ул. Мостостроительская, 3	Отходы шин и покрышек	-	-	-
29	ООО "Экспо Гласс"	3328484848	Гусь-Хрустальный район, г. Курлово, ул. Володарского, д. 1, помещение 27	Отходы стекла и изделий из стекла незагрязненные	-	21900	Сырье вторичное стекла

Таблица 5.5.6

Юридические лица, оказывающие услуги по обезвреживанию медицинских отходов от сторонних организаций

Наименование юридического лица	Адрес объекта	Виды принимаемых медицинских отходов
--------------------------------	---------------	--------------------------------------

ИП Вдовин А.А.	Владимирская область, г. Владимир, ул. Мостостроевская, д. 3	1. Класс А 2. Класс Б 3. Класс В 4. Класс Д
----------------	---	--

Система накопления ТКО на территории Владимирской области основана на сборе отходов от населения многоквартирного жилищного фонда, частного сектора и хозяйствующих субъектов.

Порядок накопления ТКО определен постановлением Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 09.08.2021 № 155.

Накопление отходов за пределами санкционированных мест приносит огромный экологический, экономический и социальный ущерб. Отрицательное воздействие отходов проявляется в повышении заболеваемости людей, ухудшении их жизненных условий, сокращении природных ресурсов. Отсутствие должной системы обращения с отходами приводит к снижению инвестиционной привлекательности и потенциала развития области. В то же время концентрация источников образования отходов, которые одновременно представляют собой вторичные материальные ресурсы, является фактором, способствующим организации перерабатывающих производств, способных значительно уменьшить загрязнение территории и обеспечить выпуск востребованной на рынке продукции.

Согласно статья 14.4 Федерального закона от 24.06.1998 N 89-ФЗ (ред. от 04.08.2023) "Об отходах производства и потребления" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2024):

1. Индивидуальные предприниматели, юридические лица, в результате хозяйственной и (или) иной деятельности которых образуются отходы I и II классов опасности, осуществляют обращение с данными отходами самостоятельно при наличии в собственности или на ином законном основании объектов утилизации, обезвреживания и (или) размещения отходов I и II классов опасности. В иных случаях индивидуальные предприниматели, юридические лица, в результате хозяйственной и (или) иной деятельности которых образуются отходы I и II классов опасности, передают данные отходы федеральному оператору в соответствии с договорами на оказание услуг по обращению с отходами I и II классов опасности.

1.1. Индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие деятельность по накоплению, сбору отходов I и II классов опасности, принятых от физических лиц, осуществляют обращение с такими отходами самостоятельно при наличии в собственности или на ином законном основании объектов утилизации, обезвреживания и (или) размещения отходов I и II классов опасности либо передают такие отходы федеральному оператору или индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, осуществляющим деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I и II классов опасности.

2. Формы типовых договоров на оказание услуг по обращению с отходами I и II классов опасности утверждаются Правительством Российской Федерации. Указанные

договоры могут быть дополнены по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.

3. Индивидуальные предприниматели, юридические лица, в результате хозяйственной и (или) иной деятельности которых образуются отходы I и II классов опасности, не вправе отказаться от заключения договора на оказание услуг по обращению с отходами I и II классов опасности с федеральным оператором по обращению с отходами I и II классов опасности, за исключением случаев самостоятельного обращения с отходами I и II классов опасности, предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи.

4. Сбор отходов I и II классов опасности, образующихся в результате хозяйственной и (или) иной деятельности индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, операторами по обращению с отходами I и II классов опасности допускается при условии заключения указанными операторами с федеральным оператором договора на оказание услуг по обращению с отходами I и II классов опасности в соответствии с федеральной схемой обращения с отходами I и II классов опасности.

5. При передаче отходов I и II классов опасности федеральному оператору стоимость его услуг определяется исходя из предельных (максимальных) тарифов федерального оператора по обращению с отходами I и II классов опасности, установленных федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в области государственного регулирования тарифов по обращению с отходами I и II классов опасности.

6. Государственному регулированию подлежат предельные (максимальные) тарифы федерального оператора по обращению с отходами I и II классов опасности, которые включают в том числе расходы на сбор отходов I и II классов опасности, транспортирование отходов I и II классов опасности, обработку отходов I и II классов опасности, утилизацию отходов I и II классов опасности, обезвреживание отходов I и II классов опасности, размещение отходов I и II классов опасности, а также расходы на реализацию инвестиционной программы федерального оператора по обращению с отходами I и II классов опасности.

7. Федеральный оператор в целях соблюдения антимонопольного законодательства и предупреждения его нарушения вправе организовать систему внутреннего обеспечения в соответствии с требованиями антимонопольного законодательства путем утверждения внутреннего акта (внутренних актов), соответствующего требованиям статьи 9.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

8. Федеральный оператор осуществляет прием отходов I и II классов опасности, входящих в состав твердых коммунальных отходов, от регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договора на оказание услуг по обращению с отходами I и II классов опасности, заключение которого для федерального оператора является обязательным.

В настоящее время в Вязниковском районе сменился подрядчик по вывозу ТКО. Региональный оператор ООО "Биотехнологии" сменил подрядную организацию. Теперь вывозом твердых коммунальных отходов на территории города Вязники и Вязниковского района с 16 января 2023 года занимается ООО "Вторресурс". Офис и

база обособленного подразделения ООО «Вторресурс» располагаются по адресу: город Вязники, улица Железнодорожная, 41А.

Согласно пункту 3.3.1. Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования «Город Вязники», надлежащему содержанию расположенных на ней объектов, утвержденных решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Вязники» от 25.07.2017 № 61, собственники ТКО или уполномоченные ими лица обеспечивают накопление ТКО на контейнерных площадках, обустроенных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях дальнейшего транспортирования ТКО для обработки, утилизации, обезвреживания, размещения.

На территории индивидуальной жилой застройки накопление ТКО осуществляется в мусоросборники, места расположения которых определяются самими домовладельцами в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.

Владельцы индивидуальной жилой застройки обязаны не допускать образования свалок, загрязнений собственных и прилегающих территорий.

Таблица 2.5.7

Ориентировочные расчеты образования ТБО от постоянного населения муниципального образования поселок Никологоры

1 очередь (2033 г.)		Расчетный срок (2043 г.)	
Численность населения (чел.)	Проектное кол-во отходов (куб. м)	Численность населения (чел.)	Проектное кол-во отходов (куб. м)
7198	13920	7198	13424

В настоящее время во Владимирской области сбором, транспортировкой и утилизацией отходов I класса опасности, таких как люминесцентные лампы, ртутьсодержащие приборы, материалов, загрязненных ртутью, занимается ООО «Инжиниринг» (г. Владимир). Все работы проводятся по установленным государственным стандартам и на основе действующего законодательства. Однако из-за отсутствия денежных средств не все сдают их на демеркуризацию, а просто накапливают.

5.6. Сведения об объектах культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования

По данным Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Владимирской области на территории МО поселок Никологоры расположены памятники регионального значения – 14 штук, выявленные памятники – 1 штука. Все памятники расположены в административном центре поселения - поселке Никологоры.

Первое упоминание о Никологорах относится к началу XVII века. В патриарших окладных книгах впервые было записано: «В 1628 году погост у Николы на горах, Ярополческой волости, вотчины боярина Федора Ивановича Мстиславского». Первоначальное название – «Никольский погост» или «Погост у Николы на горах».

При своем возникновении он представлял собой кладбище с деревянной церковью в честь Чудотворца Николы, помещавшееся на правом берегу речки, небольшой и мелководной, которая стала называться Погостовкой. Позже за речушкой закрепилось название Пенуха из-за бурливого нрава с обилием пены. Самым древним памятником является Никольская церковь, построенная в 1628 году, дважды потом перестроенная в 1714 и в 1814 годах. Сейчас она представляет собой трехчастный сильно разрушенный храм, от первоначальной постройки уцелела без изменений только трапезная. Архитектурной руиной дошла до нас и Христорождественская церковь. Деревянная церковь Рождества Христова была построена в 1653 году, в 1790 ее сменила дошедшая до нас и дважды перестроенная – в 1839 и в 1880 годах – каменная церковь. Сейчас это лишь уцелевшая трапезная и придел с поздними пристройками. Символом поселка считается Никольская каменная колокольня, построенная вместе с каменной церковью в 1790 году. Это трехъярусное сооружение со шпилевым куполом и крестом.

Эти две церкви, входящие в единый архитектурный ансамбль, в свое время опоясывала каменная ограда. Уцелели лишь двое въездных ворот, состоящих из трехарочных проемов, опирающихся на четыре столба. За Северными воротами в 1812 году был открыт памятник царю Александру II.

С конца XVII века село становится крупным населенным пунктом, ежегодно 8 мая и в десятую пятницу по Пасхе здесь проводятся ярмарки. В 1827 году возникло первое ручное полотняное производство купца Серина, затем созданы полотняные фабрики Городова, Федянина, Зеленина, Зайцева, Балакина. В 1860-е годы в селе существовало 10 меднолитейных заведений, производящих медные иконы со всевозможными изображениями святых, праздников, нательные кресты разной величины, а также складни.

Кроме того, в Погосте существовала еще особая отрасль промысла – подделка мелких образов «в старинном виде». В 1807 году построен храм Преображения Господня, который сегодня является действующим.

Таблица 5.6.1

Характеристика памятников градостроительства и архитектуры

№ п/п	Наименование памятника, дата сооружения	Местонахождение памятника	Категория историко-культурного значения	Минимальный размер охранной зоны, м	Основания отнесения объектов недвижимости к объектам культурного наследия
1.	«Преображенская церковь», 1807 г.	п. Никологоры, ул. 1-я Садовая, д. 18	Регионального значения	200	Решение исполкома Владимирского областного совета депутатов трудящихся от 18.03.74 №356 «О принятии на охрану памятников культуры Владимирской области»

2.	«Ограда с воротами Преображенской церкви», XIX в.	п. Никологоры, ул. 1-я Садовая, д. 18	Регионального значения	200	Закон Владимирской области «Об объявлении объектов недвижимости памятниками истории и культуры регионального значения» от 8 октября 1998 года №44-ОЗ
			Выявленный объект	200	Приказ инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области от 01.07.2008 №01-92 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия Владимирской области»
3.	«Колокольня», XIX в.	п. Никологоры, ул. 1-я Садовая, д. 18	Регионального значения	200	Решение исполкома Владимирского областного совета депутатов трудящихся от 18.03.74 №356 «О принятии на охрану памятников культуры Владимирской области»
4.	«Сторожка», XIX в.	п. Никологоры, ул. 1-я Садовая, д. 18	Регионального значения	200	Закон Владимирской области «Об объявлении объектов недвижимости памятниками истории и культуры регионального значения» от 8 октября 1998 года №44-ОЗ
5.	«Ансамбль», конец XVII–XIX в.; «Никольская церковь», 1714 г.;	п. Никологоры, ул. Советская, д. 2а, 2в, 2г, 2д	Регионального значения	230	Решение Законодательного Собрания Владимирской области от 13.01.95 №5 «О постановке на государственную охрану и снятии с охраны памятников истории и культуры

					Владимирской области»
6.	«Христорождественская церковь», 1790 г.;				Решение Законодательного Собрания Владимирской области от 13.01.95 №5 «О постановке на государственную охрану и снятии с охраны памятников истории и культуры Владимирской области»
7.	«Сторожка Никольской церкви», XIX в.;				Приказ инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области от 01.07.2008 №01-92 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия Владимирской области»
8.	«Колокольня», конец XVII в. – начало XVIII в.				Решение Законодательного Собрания Владимирской области от 13.01.95 №5 «О постановке на государственную охрану и снятии с охраны памятников истории и культуры Владимирской области»
9.	«Здание гимназии», конец XIX в.	п. Никологоры, ул. Советская, д. 1	Регионального значения		Решение Законодательного Собрания Владимирской области от 13.01.1995 №5 «О постановке на государственную охрану и снятии с охраны памятников истории и культуры

					Владимирской области»
10.	«Дом Городова», кон. XIX и.	п. Никологоры, ул. Советская, д. 4	Регионально го значения	20	Решение Законодательного Собрания Владимирской области от 13.01.1995 №5 «О постановке на государственную охрану и снятии с охраны памятников истории и культуры Владимирской области»
11.	«Дом жилой», сер. XIX в.	п. Никологоры, ул. Советская, д. 11	Регионально го значения	20	Решение Законодательного Собрания Владимирской области от 13.01.1995 №5 «О постановке на государственную охрану и снятии с охраны памятников истории и культуры Владимирской области»
12.	«Дом жилой», XIX в.	п. Никологоры, ул. Советская, д. 17	Регионально го значения	20	Решение Законодательного Собрания Владимирской области от 13.01.95 №5 «О постановке на государственную охрану и снятии с охраны памятников истории и культуры Владимирской области»
13.	«Дом Городова», кон. XIX в.	п. Никологоры, ул. Советская, д. 27	Регионально го значения	20	Решение Законодательного Собрания Владимирской области от 13.01.95 №5 «О постановке на государственную охрану и снятии с охраны памятников истории и культуры Владимирской области»
14.	«Здание коптильни», сер. XIX в.	п. Никологоры,	Регионально го значения	15	Решение Законодательного

		ул. Советская, д. 46.			Собрания Владимирской области от 13.01.95 №5 «О постановке на государственную охрану и снятии с охраны памятников истории и культуры Владимирской области»
--	--	-----------------------	--	--	--

Постановлением администрации Владимирской области от 24.08.2018 № 622 утверждены особые режимы использования земель в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности состоит из восьми участков:

- участки ЗРЗ-1, ЗРЗ-2 расположены на территории, примыкающей к охранной зоне объекта, и включают участки застройки, формирующей непосредственное окружение объекта культурного наследия;
- участки ЗРЗ-3, ЗРЗ-4 включают участки характерной усадебной застройки, сохранившие элементы исторически сложившейся объемно-планировочной структуры поселения;
- участки ЗРЗ-5, ЗРЗ-6 включают территории бывшей льноткацкой фабрики Городова и Никологорской швейной фабрики, занявшей в 1935 году бывшую купеческую усадьбу первой половины XIX в;
- участки ЗРЗ-7 и ЗРЗ-8 включают участки Пушкинского и Судейского переулков.

5.7. Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

Отношения в сфере охраны объектов культурного наследия регулируется на федеральном уровне Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на региональном – Законом Владимирской области от 06.04.2004 № 21-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Владимирской области».

Владимирский регион в сфере выявления, уточнения, инвентаризации и охраны объектов культурного наследия представляет Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области.

Органы охраны объектов культурного наследия направляют в орган регистрации прав документы для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости: о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия; об отнесении объекта недвижимости к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране до принятия

решения о включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия, или об отказе включить его в данный реестр; об утверждении или изменении границ территории объектов культурного наследия и зон охраны объектов культурного наследия.

1 января 2017 года вступил в силу Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании которого предусмотрено внесение информации об объектах культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости.

Несмотря на изменения в законодательстве, Управлением Росреестра по Владимирской области совместно с Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области ведется непрерывная работа по решению вопросов, касающихся внесения сведений об объектах культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости.

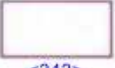
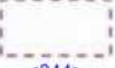
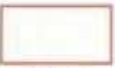






Требования к составу, содержанию и порядку разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) установлены в Постановлении Правительства РФ от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

В пункте 17 установлена обязанность направления органом государственной власти, утвердившим границы зон охраны объекта культурного наследия, копии решения об установлении зон охраны объекта культурного наследия в соответствующий орган местного самоуправления муниципального района, на территории которого расположены зоны, предусмотренные указанным проектом.

Пунктом 18 установлено обязательное размещение в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности информации об утвержденных границах зон охраны объекта культурного наследия, режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон.

Тем же пунктом предусмотрен обязательный учет и отображение утвержденных границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

Таблица 5.7. 1.
Условные обозначения границы зон охраны объектов культурного наследия

Код объекта	Значение	Условные обозначения			
		существующий	планируемый	планируемый к реконструкции	планируемый к ликвидации
603011001	Охранная зона объекта культурного наследия	 <343>	 <344>	не отображается	не отображается
603011002	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	 <345>	 <346>	не отображается	не отображается
603011003	Зона охраняемого природного ландшафта	 <347>	 <348>	не отображается	не отображается
603011004	Объединенная зона охраны объекта культурного наследия	 <349>	 <350>	не отображается	не отображается
603011005	Защитная зона объекта культурного наследия	 <351>	не отображается	не отображается	не отображается

В случае отсутствия утвержденных зон охраны объектов культурного наследия устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия.

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника; для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля; для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии

внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места.

В соответствии со статьей 30 Федерального закона № 73-ФЗ земельные участки, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, являются объектами историко-культурной экспертизы.

Согласно пункту 3 статьи 31 вышеуказанного закона историко-культурная экспертиза путем археологической разведки проводится на земельных участках до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия.

Согласно Постановления администрации Владимирской области от 24.08.2018 № 622 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль», кон. XVII-XIX в. (Владимирская область, Вязниковский район, пос. Никологоры, ул. Советская), особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данных зон) утверждены следующие режимы использования земель и градостроительные регламенты зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль».

І. Охранная зона объекта культурного наследия ОЗ

Особый режим использования земель и земельных участков в границах территории охранной зоны

1. Разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

1.2. Демонтаж объектов капитального строительства и временных построек.

1.3. Ремонт и реконструкция объектов капитального строительства без увеличения их объемно-пространственных параметров.

1.4. Применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия - восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной среды на период конца XIX – начала XX веков, подтвержденное данными историко-культурных и археологических исследований

1.5. Размещение объектов монументального искусства (памятники, стелы, мемориальные знаки) при отсутствии негативного влияния на визуальное восприятие объекта культурного наследия.

1.6. Озеленение и благоустройство территории, включая размещение малых архитектурных форм – декоративных оград, подпорных стенок, скамеек, урн, фонарей, устройство пешеходных дорожек.

1.7. Ремонт и реконструкция дорожной сети сохранением сложившихся

параметров проезжей части.

1.8. Прокладка, ремонт и реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенного поверхностного слоя, в том числе восстановление дорожных покрытий.

1.9. Санитарные рубки, кронирование древесных и кустарниковых насаждений.

1.10. Проведение работ по инженерной защите территории при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия сохранности объекта культурного наследия.

1.11. Использование территории бывшей Конной(Базарной) площади (участок улицы Советской в границах линий застройки между домами № 14 и №28) для проведения ярмарок, театрализованных, увеселительных и иных массовых мероприятий событийного характера.

1.12. Размещение на центральной площади мобильных конструкций, предназначенных для праздничных мероприятий, устанавливаемых на время проведения данных мероприятий.

1.13. Установка временных строительных ограждающих конструкций.

1.14. Размещение информационных табличек и отдельно стоящих средств наружной информации об объектах культурного наследия, городской навигации.

1.15. Проведение археологических работ при наличии открытого листа.

2. Запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия.

2.2. Увеличение объемно-пространственных параметров объектов капитального строительства при капитальном ремонте и реконструкции.

2.2. Размещение временных построек и объектов (автостоянок, киосков, павильонов, навесов).

2.3. Использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и негативное воздействие на объект культурного наследия.

2.4. Строительство новых дорог и надземных коммуникаций.

2.5. Размещение рекламы.

2.6. Размещение наземных устройств и сооружений систем инженерно-технического обеспечения: модульных электро-трансформаторных и газораспределительных подстанций, базовых станций сотовой связи, телевизионных и радиоантенн.

2.7. Использование пиротехнических средств и фейерверков.

II .Особые режимы использования земель и земельных участков
в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной
деятельности объекта культурного наследия (ЗРЗ)

Особые режимы использования земель и земельных участков
для участков ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-3, ЗРЗ-4:

3. Разрешается:

3.1. Строительство, капитальный ремонт, реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с требованиями градостроительного регламента.

3.2. Разборка объектов капитального строительства и временных хозяйственных построек за исключением исторически ценных градоформирующих объектов (дома № 7, 8, 9, 10, 14, 16, 18, 22, 24, 26, 31 по ул. Советской).

3.3. Строительство при индивидуальных жилых домах гаражей и традиционных хозяйственных построек (сарай, бани, навесы, беседки).

3.4. Проведение археологических работ при наличии открытого листа.

3.5. Благоустройство и озеленение территории общего пользования, проведение работ по инженерной подготовке территории.

3.6. Реконструкция и ремонт дорожной сети, прокладка дорог с твердым покрытием.

3.7. Ремонт, реконструкция и прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенного поверхностного слоя земли.

3.8. Размещение остановок общественного автотранспорта.

3.9. Устройство площадок для временного хранения легкового автотранспорта в соответствии с расчетной потребностью и при условии отсутствия негативного влияния на визуальное восприятие объекта культурного наследия.

4. Запрещается:

4.1. Изменение исторически сложившейся планировочной структуры улиц.

4.2. Размещение рекламных конструкций.

4.3. Размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия в их историко-градостроительной среде.

4.4. Размещение складов, площадок для хранения веществ, материалов, оборудования, мест захоронения отходов.

4.5. Прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способом.

4.6. Использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия.

4.7. Применение для наружной отделки зданий и сооружений строительных материалов, нехарактерных для исторической застройки, в том числе – черепицы, имитирующих черепицу материалов, сайдинга, пластика, силикатного кирпича без штукатурки, профилированного металла.

4.8. Размещение кондиционеров, антенн спутниковой связи и технических устройств на главных фасадах зданий, сооружений, формирующих территории общего пользования.

4.9. Применение нетрадиционных композиционно-силуэтных форм (криволинейных и остроугольных объемов, мансард, ломаных, плоских кровель и прочее).

4.10. Использование для ограждения участков профилированного металла, железобетонных конструкций.

Особые режимы использования земель и земельных участков
для участков ЗРЗ-5, ЗРЗ-6

5. Разрешается:

5.1. Капитальный ремонт, реконструкция объектов капитального строительства производственного и складского назначения без увеличения их объемно-пространственных параметров.

5.2. Модернизация, техническое переоснащение систем инженерного обеспечения и технологического оборудования зданий и сооружений.

5.3. Строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений непроизводственного назначения.

5.4. Прокладка, реконструкция, ремонт подземных инженерных коммуникаций.

5.5. Устройство новых проездов, площадок с твердым покрытием; ремонт существующих дорог, проездов, площадок.

5.6. Размещение открытых парковок временного хранения автотранспорта.

5.7. Благоустройство и озеленение территории.

5.8. Устройство сплошных ограждений земельных участков для объектов производственного назначения.

5.9. Адаптация объектов капитального строительства и временных сооружений, направленная на снижение их негативного влияния на ценное историческое окружение (уменьшение объема, изменение структуры фасадов, цветового решения, кулисные посадки деревьев).

6. Запрещается:

6.1. Увеличение объемно-планировочных параметров существующих объектов капитального строительства при их реконструкции.

6.2. Размещение рекламы, информационных конструкций на уличных фасадах, крышах зданий и сооружений, ограждениях, формирующих фронт улиц.

6.3. Размещение кондиционеров, антенн, вентиляторов и прочих технических устройств и элементов систем инженерного оборудования зданий и сооружений на фасадах, формирующих фронт улиц.

6.4. Размещение базовых станций сотовой связи, вышек, телевизионных и радиоантенн.

6.5. Размещение экологически вредного производства.

6.6. Использование в наружной отделке зданий и сооружений ярких цветовых решений и строительных материалов, нехарактерных для исторической застройки, в том числе черепицы, имитирующих черепицу материалов, сайдинга, пластика, силикатного кирпича без штукатурки, профилированного металла, вентилируемых фасадов, сэндвич-панелей, железобетонных изделий.

6.7. Применение нетрадиционных композиционно-силуэтных форм (криволинейных и остроугольных объемов, мансард, ломаных, плоских кровель и прочее).

6.8. Использование для ограждения участков профилированного металла, железобетонных конструкций.

Особые режимы использования земель и земельных участков
для участков ЗРЗ-7, ЗРЗ-8

7. Разрешается:

7.1. Ремонт, реконструкция проезжей части дорог с сохранением высотных и линейных параметров существующего дорожного полотна.

7.2. Размещение ограждений проезжей части, установка знаков дорожного движения.

7.3. Работы по укреплению грунтов оснований и дорожных откосов.

7.4. Устройство водоотводящих сооружений (лотки, дренажные каналы и т.п.).

7.5. Прокладка, реконструкция, ремонт подземных инженерных коммуникаций.

8. Запрещается:

8.1. Строительство объектов капитального строительства, размещение временных зданий и сооружений.

8.2. Размещение рекламно-информационных конструкций.

III. Особый режим использования земель и земельных участков

в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ)

9. Для всех участков зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ-1, ЗОЛ-2, ЗОЛ-3 устанавливается общий режим использования земель.

10. Разрешается:

10.1. Сохранение и восстановление историко-культурного ландшафта.

10.2. Расчистка русла реки и очистка береговых территорий от мусорных накоплений.

10.3. Проведение специальных биотехнических и иных мероприятий, направленных на восстановление естественного природного ландшафта.

10.4. Проведение научных исследований, связанных с проблематикой сохранения экосистем.

10.5. Проведение археологических работ при наличии открытого листа.

10.6. Берегоукрепительные работы, благоустройство и озеленение противозерозионного характера.

11. Запрещается:

11.1. Строительство капитальных и временных зданий и сооружений.

11.2. Изменение характеристик природного ландшафта, в том числе отметок природного рельефа, характера озеленения и соотношения открытых и закрытых пространств.

11.3. Захоронение промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов.

11.4. Разведение костров, весенние палы.

Требования к градостроительным регламентам

в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия

регионального значения «Ансамбль», кон. XVII-XIX вв.

(Владимирская область, Вязниковский район, пос. Никологоры, ул. Советская)

I. Специальные требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия

1. Разрешается:

1.1. Размещение информационных табличек и вывесок на фасадах зданий не выше первого этажа, площадь информационного поля не более 0,5 м².

1.2. Размещение отдельно стоящих информационных конструкций высотой не более 1,5 м, площадь информационного поля не более 0,8 м².

1.3. Размещение средств городской навигации высотой не более 2,5 м.

1.4. Установка ограждений земельных участков –прозрачных, высотой не более 1,5 м.

2. Запрещается:

2.1. Использование для ограждений участков бетонных конструкций, профилированного металла.

2.2. Использование в отделке малых архитектурных форм и элементов

благоустройства, а также для наружной отделки объектов капитального строительства при их ремонте и реконструкции пластика, сайдинга, применение материалов с яркой, блестящей поверхностью.

II. Специальные требования к градостроительным регламентам
в границах территории зоны регулирования застройки (ЗРЗ)
объекта культурного наследия

Специальные требования
к градостроительным регламентам зоны регулирования застройки
объекта культурного наследия для участков ЗРЗ-1, ЗРЗ-2:

3. Сохранение исторически ценных градоформирующих объектов (дома №№ 7, 8, 9, 10, 14, 16, 18, 22, 24, 26, 31 по ул. Советской), ограничение их капитального ремонта и реконструкции, а именно:

а) текущий и капитальный ремонт (без изменения фасадов);

б) ремонт фасадов – при сохранении общего исторического облика фасадов и ценных деталей и элементов декора фасадов, с воссозданием утраченных элементов;

в) реконструкция с сохранением исторических:

-высотных параметров;

-объемно-пространственной структуры зданий;

-общего исторического облика фасадов;

-формы и размеров архитектурных деталей;

-формы крыши и традиционных кровельных материалов;

-подлинных ценных элементов фасадного декора;

- системы отделки, цветового решения и системы покраски;

г) при необходимости – увеличение площади застройки объектов за счет пристроев с дворовой стороны при сохранении высотных параметров объектов.

4. Протяженность фасадов объектов капитального строительства по линии застройки не более 12,0м. Протяженность фасадов по линии застройки, может быть увеличена в случае применения дробного решения объемно-пространственной композиции здания; масштаба согласно сложившегося в данной исторической среде для рядовых, акцентных и доминирующих зданий; характеру членения фасадов, вертикальному и горизонтальному (близким к историческому); пластическим и цветовым решениям (могут быть новые формы, новые материалы, но близкие по колористике и пластике в данной среде.

5. Максимальная высотная отметка объектов капитального строительства при их реконструкции и/или строительстве от существующего уровня земли до конька двухскатной или вальмовой крыши – 10,0 м, при угле наклона крыши от 20° до 45°.

6. Максимальная высота хозяйственных построек от существующего уровня земли до конька двухскатной крыши – 4,0м.

7. Использование для наружной отделки зданий и сооружений при ремонте, реконструкции и строительстве традиционных строительных материалов: лицевая кладка из керамического кирпича, штукатурка, открытые срубы, обшивка доской, крашеная кровельная сталь.

8. Устройство ограждений земельных участков высотой не более 1,5м.

Специальные требования
к градостроительным регламентам зоны регулирования застройки

объекта культурного наследия для участков для участков ЗРЗ-3, ЗРЗ-4:

9. Протяженность фасадов объектов капитального строительства по линии застройки не более 15,0м.

10. Максимальная высотная отметка объектов капитального строительства при их реконструкции и/или строительстве от существующего уровня земли до конька двухскатной или вальмовой крыши – 11,5 м, при уклоне крыши от 20 R до 45 R .

11. Максимальная высота хозяйственных построек от существующего уровня земли до конька двухскатной крыши – 6,0м.

12. Использование для наружной отделки зданий и сооружений при ремонте, реконструкции и строительстве традиционных строительных материалов: лицевая кладка из керамического кирпича, штукатурка, открытые срубы, обшивка доской, крашеная кровельная сталь.

13. Устройство ограждений земельных участков высотой не более 1,8м.

Специальные требования

к градостроительным регламентам зоны регулирования застройки
объекта культурного наследия для участков для участков ЗРЗ-5, ЗРЗ-6

14. Допускается сохранение существующего основного вида использования участков и объектов капитального строительства.

15. Допускается изменение основного вида разрешенного использования объектов и земельных участков на любой из следующих видов:

- общественное использование объектов капитального строительства (здравоохранение, общественное управление, коммунальное, бытовое и социальное обслуживание, культурное развитие, образование, просвещение);
- предпринимательство (объекты торговли, общественного питания, банковской и страховой деятельности, гостиничное обслуживание, выставочная деятельность);
- историко-культурная деятельность.

16. Высота объектов капитального строительства непроизводственного назначения от существующего уровня земли до конька скатной крыши не более 11,0 метров.

17. Использование для наружной отделки зданий и сооружений при ремонте, реконструкции и строительстве традиционных строительных материалов: керамический кирпич, штукатурка, крашеная кровельная сталь.

18. Максимальный процент застройки земельных участков 40%.

19. Высота глухих ограждений не более 2,0 м.

Мероприятия по сохранению объектов историко-культурного наследия:

Применение мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (далее – хозяйственных работ):

- разработка разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения хозяйственных работ;
- включение в состав указанных разделов мероприятий по обеспечению физической сохранности объектов культурного наследия – ремонтно-

реставрационных, научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, работ по консервации, приспособлению объектов культурного наследия для современного использования, научно-методического руководства, технического и авторского надзора, в исключительных случаях – спасательных археологических полевых работ (археологических раскопок);

- согласование проектирования и проведения работ с органами охраны объектов культурного наследия.

2. Выполнение требований использования объектов культурного наследия, земельных участков, в пределах которых располагаются объекты археологического наследия:

- обеспечение целостности и сохранности объектов культурного наследия;
- предотвращение ухудшения физического состояния объектов культурного наследия, изменения особенностей, составляющих предмет охраны в ходе эксплуатации;

- применение мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проектировании и проведении хозяйственных работ;

- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;
- обеспечение доступа к объектам культурного наследия;
- иных требований, установленных законодательством.

3. Уведомление собственников и пользователей земельных участков, в границах которых находятся объекты археологического наследия, о расположении археологических объектов на принадлежащих им земельных участках, о требованиях к использованию данных земельных участков.

4. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в ходе хозяйственных работ, исполнитель работ должен приостановить работы и проинформировать администрацию Владимирской области об обнаруженном объекте.

Работы, проведение которых может нарушить целостность и сохранность объекта культурного наследия, должны быть немедленно приостановлены заказчиком и исполнителем работ после получения письменного предписания Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Владимирской области либо федерального органа охраны объектов культурного наследия.

Приостановленные работы могут быть возобновлены по письменному разрешению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, по предписанию которого работы были приостановлены, в случае устранения угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия

5. При разработке и корректировке генеральных планов поселений указываются границы территорий объектов культурного наследия, зон охраны, режим использования земель и градостроительные регламенты в их границах.

5.8. Организация санитарно-защитных зон

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) – это особая функциональная зона, отделяющая предприятие от селитебной зоны либо иных зон функционального использования

территории с нормативно закреплёнными повышенными требованиями к качеству окружающей среды.

СЗЗ устанавливается в целях снижения уровня загрязнения атмосферного воздуха, уровней шума и других факторов негативного воздействия до предельно-допустимых значений на границе с селитебными территориями за счёт обеспечения санитарного разрыва и озеленения территории.

Установление границ СЗЗ производится по совокупности всех видов техногенных воздействий объекта на окружающую среду и здоровье населения.

В СЗЗ действует режим ограниченной хозяйственной деятельности. В соответствии

с разделом V СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в СЗЗ не допускается размещать: жилую застройку, зоны отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, объекты пищевых отраслей, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов и др.

Нормативный размер СЗЗ устанавливается в соответствии с новой редакцией СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Одним из актуальных вопросов санитарного надзора является контроль за организацией и благоустройством санитарно-защитных зон предприятий, зданий и сооружений, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Установление границ санитарно-защитной зоны производится по совокупности всех видов техногенных воздействий объекта на окружающую среду и здоровье человека в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В графических материалах проекта Генерального плана отображены санитарно-защитные зоны от существующих предприятий, организаций и отдельных объектов муниципального образования в соответствии с санитарной классификацией предприятий на основе новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Таблица 5.8.1

Наименование предприятия	Наименование выпускаемой продукции или вид деятельности	Размер СЗЗ или санитарного разрыва, м	Основание: СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая	Примечание
ГБОУ «Никологорский агропромышленный комплекс»	Учебное заведение с производственными корпусами (материальные склады, мехмастерские, помещения хранения	Устанавливается проектом СЗЗ	р.4.п.4.7	

Наименование предприятия	Наименование выпускаемой продукции или вид деятельности	Размер СЗЗ или санитарного разрыва, м	Основание: СанПиН 2.2.1/2.1.1.12 00-03. Новая	Примечание
Вязниковское лесопромышленное предприятие «Никологорский»	Лесопильное производство	100	р.7.1.5 кл. IV	
ПО — Никологорский пищекомбинат	Производство по переработке и консервированию фруктов и овощей	50	р.7.1.8 кл. V	
ЗАО «ПРОМЦЕНТР»	Производство хлопчатобумажных тканей без	50	р.7.1.6 кл. V	
ООО «Никологорская мебельная мануфактура»	Производство деталей деревянных изделий и сборка мебели без	100	р.7.1.5 кл. IV	
ООО «Текстиль»	Производство хлопчатобумажных тканей без	50	р.7.1.6 кл. V	
ОАО «Никологорская швейная фабрика», ООО «Швейная фабрика — Ника»	Производство швейных изделий	100	р.7.1.6 кл. IV	
ДЗАО — Никологорская ПМК-2 ЗАО "Владимиргородстрой"	Производство общестроительных работ (стоянка и ТО грузовых автомобилей и спецтехники)	100	р.7.1.12 кл. IV	
ИП Минеева	Производство кожгалантереи	100	р.7.1.6 кл. IV	
ООО «Сегмент»	Лесопильное производство	100	р.7.1.5 кл. IV	
ООО «Перспектива»	Лесопильное производство	100	р.7.1.5 кл. IV	
ИП Кобяков(пилорама)	Лесопильное производство	100	р.7.1.5 кл. IV	
ООО «Компания Транслес»	Лесопильное производство	100	р.7.1.5 кл. IV	
Кондитерский цех ИП Трофимова	Производство кондитерских изделий	50	р.7.1.8 кл. V	
Очистные сооружения пос. Никологоры	Очистка хозяйственно бытовых и производственных сточных вод	200	р.7.1.13	В СЗЗ расположена жилая застройка

В настоящее время часть жилой застройки находится в пределах ориентировочного размера санитарно-защитных зон промышленных предприятий поселения.

5.9 Зоны специального назначения

По состоянию на 2023 год в поселении используются для захоронения шесть кладбища. Месторасположение кладбищ и их техническое состояние представлено в таблице.

Таблица 5.9.1
Перечень кладбищ на территории МО Никологоры

№ п/п	Месторасположение	Площадь, м ²	Запас площади, м ²	Размер СЗЗ, м
1	юго-западнее д. Харино (земельный участок с кадастровым номером 33:08:190109:24(1))	4900	-	100
2	юго-западнее д. Харино (земельный участок с кадастровым номером 33:08:190109:24(2))	1400	-	100
3	северо-восточнее дер. Галкино (земельный участок с кадастровым номером 33:08:100308:30)	20000	-	100
4	≈ в 280 м по направлению на юг от п. Никологоры (земельный участок с кадастровым номером 33:08:160107:5)	20000	-	100
5	≈ в 300 м по направлению на юго-запад от п. Никологоры (земельный участок с кадастровым номером 33:08:160107:12)	20000	-	100
6	п. Никологоры, ул. 1-я Садовая, д. 18	19300	-	50

Земельные участки с кадастровыми номерами 33:08:100308:30, 33:08:160107:5, 33:08:160107:12, 33:08:170127:26, 33:08:190109:24, на которых расположены кладбища, планируется отнести к категории земель особо охраняемых категорий.

Скотомогильники на территории поселения отсутствуют.

5. ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, СОЗДАННЫХ (СОЗДАВАЕМЫХ) ДЛЯ ИСПОЛНЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Согласно пункту 3 части 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в материалах по обоснованию Генерального плана в виде карт должно быть отображено местоположение существующих и строящихся объектов местного значения.

Перечень существующих объектов местного значения на период подготовки Генерального плана остался без изменений, учтенных в Генеральном плане МО, утвержденного ранее.

При отображении на картах объектов местного значения применялись условные обозначения, установленные в приложении «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 07 декабря 2016 года № 793.

Перечень видов объектов местного значения МО для включения в Генеральный план вытекает из состава полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» могут находиться в собственности МО, в том числе в части создания и учёта объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Согласно пункту 20 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие МО.

Как правило, к объектам местного значения МО, оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие МО, относятся такие объекты, если они оказывают или будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие МО в целом либо одновременно на два и более населенных пунктов, находящихся в границах МО.

Виды объектов местного значения МО, указанные в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса, в областях, подлежащих отображению в Генеральном плане:

- 1) объекты электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения населения;
- 2) автомобильные дороги местного значения;
- 3) объекты физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения;
- 4) объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения поселения.

Таблица 5.1.

Перечень общеобразовательных школ

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Нормативная емкость	Фактически обучается	Уч-ся 2 смены
1	МБОУ «Никологорская средняя общеобразовательная школа»	пос. Никологоры, ул. 2-я Пролетарская, д. 57а	840	661	-

Таблица 5.2.

Перечень детских дошкольных учреждений

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Нормативная емкость	Фактически посещает	% износа
1	МБДОУ Детский сад «Сказка»	пос. Никологоры, ул. Солнечная, д. 6	110	110	26%
2	МБДОУ Детский сад «Малыш»	пос. Никологоры, ул. Е. Игошина, д. 10 Б	105	109	25%
3	МБДОУ Детский сад «Алый парус»	пос. Приозерный, ул. Пушкинская, д. 126	75	85	29%

Таблица 5.3.

Перечень учреждений здравоохранения

№ п/п	Наименование учреждений	Адрес	Количество медицинского персонала
1	Никологорское структурное подразделение Вязниковской ЦРБ	пос. Никологоры, пер. Пушкинский, д. 9	38
2	Шатневский ФАП	д. Шатнево, ул. Нагорная, д. 5, кв. 9	1
3	Галкинский ФАП	д. Галкино, ул. Мира, д. 2	1
4	Ерофеевский ФАП	д. Ерофеево, ул. Профсоюзная, д. 8	1
5	Маловский ФАП	д. Маловская, ул. Заречная, д. 1а	1

Таблица 5.4.

Перечень учреждений культуры

№ п/п	Наименование учреждений	Адрес	Количество мест, томов
1	МБУК «Дом культуры»	пос. Никологоры, ул. Базарная, д. 23	180
2	МБУК «Никологорская поселковая библиотека»	пос. Никологоры, ул. Е. Игошина, д. 8	30446 экз.
3	МБОУ ДОД «Никологорская детская школа искусств»	пос. Никологоры, Судейский пер., д. 1	90
4	Шатневский сельский клуб	д. Шатнево, ул. Нагорная, д. 9а	150
5	Маловский сельский клуб	д. Маловская, ул. Заречная, д. 1а	120
6	Галкинский сельский клуб	д. Галкино, ул. Победы, д. 3	100
7	Маловская библиотека	д. Маловская, ул. Заречная, д. 1а	2730 экз.

№ п/п	Наименование учреждений	Адрес	Количество мест, томов
8	Шатневская библиотека	д. Шатнево, ул. Заречная, д. 12	6178 экз.
9	Галкинская библиотека	д. Галкино, ул. Мира, д. 2	4663

Перечень объектов физкультуры и спорта

Из объектов физкультуры и спорта на территории городского поселения функционируют два муниципальных учреждения управления физической культуры и спорта администрации Вязниковского района: детский оздоровительно-образовательный спортивный центр ЮниС-92 и школа единоборств с общей площадью спортивных залов 647,0 кв. м.

Таблица 5.5.

Культурно-бытовое обслуживание муниципального образования поселок Никологоры

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объектов обслуживания
1	Поселок Никологоры	Никологорская СОШ, детский сад «Малыш», детский сад «Сказка», дом культуры, детская школа искусств, дворец спорта, спортивный клуб греко-римской борьбы, Никологорский аграрно-промышленный техникум, библиотека, больница, отделение связи, баня, сбербанк, 50 магазинов, кафе «Мария», «Фонтан»
2	Деревня Абросимово	автолавка
3	Деревня Алешинская	
4	Деревня Бурково	автолавка
5	Деревня Васильки	
6	Деревня Воронино	1 магазин
7	Деревня Галкино	ФАП, библиотека, клуб, отделение связи, 3 магазина
8	Деревня Гридинская	
9	Деревня Гуляиха	
10	Деревня Ерофеево	ФАП, 2 магазина
11	Деревня Желнино	
12	Деревня Иваньково	
13	Деревня Копцево	автолавка
14	Деревня Кошкино	
15	Деревня Маловская	Клуб, библиотека, ФАП
16	Деревня Матюкино	
17	Деревня Михалишки	
18	Деревня Окатово	
19	Поселок Приозерный	Детский сад «Алый парус», 2 магазина, кафе «Перекресток»
20	Деревня Проскуряково	
21	Деревня Синяткино	
22	Деревня Степково	
23	Деревня Суволока	
24	Деревня Сысоево	
25	Деревня Харино	
26	Деревня Шатнево	Клуб, библиотека, отделение связи, ФАП, 2 магазина
27	Деревня Ям	Автолавка

6. ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

На территории муниципального образования поселок Никологоры отсутствуют планируемые объекты местного значения.

7. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

На основании части 5 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документов территориального планирования, к которым относится Генеральный план, осуществляется на основании планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований (при их наличии) с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств бюджета.

Согласно пункту 1 части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в материалах по обоснованию Генерального плана в текстовой форме должны содержаться сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО.

Данное требование обусловлено необходимостью, с одной стороны, учета планируемых к размещению объектов местного значения МО в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования и их отображению в Генеральном плане, в случае «до утверждения документа территориального планирования» (часть 6 статья 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации), с другой стороны - приведения в соответствие принятых программ и Генерального плана – в ситуации «после утверждения документа территориального планирования» (часть 7 статья 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Наличие планируемых к размещению объектов местного значения МО в принятых планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО, требует:

1) обоснование выбранного варианта размещения на основе анализа использования территорий МО, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

2) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения МО на комплексное развитие этих территорий.

В общем подходе, в каждом муниципальном образовании могут разрабатываться и утверждаться следующие документы стратегического планирования, подлежащих учету в Генеральном плане:

1) программа социально-экономического развития на среднесрочную перспективу;

2) муниципальные целевые программы на среднесрочную перспективу (по каждой сфере деятельности);

- 3) схемы развития и размещения отдельных видов деятельности;
- 4) программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- 5) инвестиционные программы организации коммунального комплекса;
- 6) межмуниципальные программы развития социальной и инженерной инфраструктуры.

8. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

Согласно пункту 5 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны — это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение. Утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон.

Параметры функциональных зон включены в Положение, а границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения отображены на листе 3 Тома 1 Положения «Карте функциональных зон».

Целями зонирования являются:

- обеспечение градостроительными средствами благоприятных условий проживания населения,
- ограничение вредного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую природную среду,
- рациональное использование ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений,
- формирование содержательной основы для градостроительного зонирования.

Функциональное зонирование территории муниципального образования является одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности. Зонирование устанавливает рамочные условия использования территории, обязательные для всех участников градостроительной деятельности, в части функциональной принадлежности, плотности и характера застройки, ландшафтной организации территории.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

В состав общественно-деловых зон могут включаться:

- 1) зоны делового, общественного и коммерческого назначения;
- 2) зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения;
- 3) зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности;
- 4) общественно-деловые зоны иных видов.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, гаражи.

В состав производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур могут включаться:

1) коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;

2) производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;

3) иные виды производственной, инженерной и транспортной инфраструктур.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:

1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);

2) зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

В состав функциональных зон, устанавливаемых в границах населенных пунктов, могут включаться зоны сельскохозяйственного использования (в том числе зоны сельскохозяйственных угодий), а также зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых внутрихозяйственными лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

9.1. Мероприятия по предупреждению природных чрезвычайных ситуаций

Предупреждение природных чрезвычайных ситуаций - совокупность мероприятий, направленных на снижение риска возникновения природных чрезвычайных ситуаций: снижение вероятности возникновения природных чрезвычайных ситуаций путем проведения комплекса организационных, инженерно-технических, природоохранных, санитарно-гигиенических, санитарно-эпидемиологических и специальных мероприятий, направленных на организацию наблюдения и контроля за состоянием окружающей природной среды, прогнозирование и подготовку к чрезвычайным ситуациям.

Мероприятия по защите от опасных метеорологических явлений и процессов

Снижение риска возникновения природных чрезвычайных ситуаций, являющихся следствием опасных метеорологических явлений и процессов, напрямую зависит:

- от прогнозирования природных чрезвычайных ситуаций - заблаговременного определения вероятности возникновения последствий природных ЧС на основе анализа и прогнозирования источников природных ЧС и их воздействия на население, территорию и окружающую природную среду;

- от подготовки к природным чрезвычайным ситуациям – комплекса заблаговременно проводимых мероприятий по защите населения, окружающей среды и материальных ценностей от воздействия поражающих факторов источников природных чрезвычайных ситуаций, а также подготовки органов управления, сил и средств РСЧС к ликвидации их последствий.

Мероприятия по защите от оползневых и карстовых проявлений.

Из отрицательных физико-геологических явлений на территории поселения имеют место карст и оползнеобразование. На территории проектируемого городского поселения карст развит в известняках казанского яруса перми. Карст преимущественно старый, затухший.

Места, подверженные воздействию опасных экзогенных геологических процессов (оползни, карсты), показаны на «Карте использования территории поселения. Карте ограничений. Карте комплексного анализа развития территорий».

Основным мероприятием по предотвращению воздействия опасных экзогенных геологических процессов является исключение подверженных оползнеобразованию территорий из дальнейшего освоения.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

В соответствии с действующим законодательством организацию работ по проведению противопожарных мероприятий и обеспечению борьбы с лесными и торфяными пожарами в соответствии с законодательством осуществляют:

по предупреждению пожаров:

- в лесах, расположенных на землях лесного фонда, не переданных в аренду, а также в лесах, расположенных на землях особо охраняемых природных территорий

регионального значения в границах земель лесного фонда на территории Владимирской области, - ГАУ ВО "Владимирский лесхоз";

- в лесах, расположенных на землях обороны и безопасности, - ФГУ "Управление эксплуатации и расквартирования Министерства обороны Российской Федерации";

- в лесах, расположенных на землях лесного фонда, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование или аренду, - лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов;

- на землях запаса, а также в лесах, расположенных на землях, находящихся в собственности муниципальных образований, - органы местного самоуправления.

по тушению пожаров:

- в лесах, расположенных на землях лесного фонда, а также в лесах, расположенных

на землях особо охраняемых природных территорий регионального значения в границах земель лесного фонда на территории Владимирской области, - ГАУ ВО "Владимирский лесхоз";

- в лесах, расположенных на землях обороны и безопасности, - ФГУ "Управление эксплуатации и расквартирования Министерства обороны Российской Федерации";

- в лесах, расположенных на землях, находящихся в собственности муниципальных образований в границах населенных пунктов, - ГУ МЧС России по Владимирской области;

- на землях запаса - ГУ МЧС России по Владимирской области на основании соглашения между Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и администрацией Владимирской области от 09.03.2011 № 26.

Департамент лесного хозяйства Владимирской области:

- организует ведение воздушной разведки пожарной обстановки на землях лесного фонда;

- осуществляет в установленном порядке федеральный государственный пожарный надзор в лесах;

- организует сбор и обмен информацией о пожарной обстановке на землях лесного фонда Владимирской области через региональный диспетчерский пункт от пунктов диспетчерского управления лесничеств;

- совместно с управлением внутренних дел по Владимирской области, Главным управлением МЧС России по Владимирской области во взаимодействии с пользователями участков лесного фонда организует в районах области оперативные группы по выявлению и пресечению нарушений Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417, и привлекает виновных лиц к установленной законом ответственности.

Более детально мероприятия по обеспечению пожарной безопасности территории МО пос. Никологоры разработаны и приведены в разделе 5.15. и мероприятия по противопожарному обустройству лесов - в разделе 5.14. данного проекта.

9.2. Мероприятия в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Все рассматриваемые в данном разделе варианты ЧС возможны, но имеют очень низкую степень вероятности (по ГОСТ Р 22.0.02).

Перевозка особо опасных грузов автотранспортом строго регламентируется в соответствии с положением Постановления Правительства РФ от 23 апреля 1994 года № 372 «О мерах по обеспечению безопасности при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом».

Предупреждение и локализация воздействия опасных факторов пожара (взрыва) на производственный персонал и население при аварийных ситуациях на объектах железнодорожного транспорта обеспечиваются согласно ГОСТ 12.1.004-91. Пожарная безопасность. Общие требования.

Предотвращение аварийных ситуаций, приводящих к пожарам (взрывам) при перевозке опасных грузов, обеспечивается при условии выполнения действующих ПТЭ (Правил технической эксплуатации) железных дорог РФ, Правил перевозок опасных грузов, Инструкции по движению поездов и маневровой работе, Правил пожарной безопасности на железнодорожном транспорте, Инструкции по составлению техническо-распорядительных актов станций и других нормативных документов, регламентирующих технологические процессы работы железнодорожного транспорта.

Локализация воздействия опасных факторов пожара (взрыва) на застройку и население достигается выполнением действующих строительных норм и правил, регламентирующих размещение потенциально опасных объектов, объектов автомобильного транспорта, объектов железнодорожного транспорта по отношению к застройке и селитебной территории (ФЗ РФ от 09.02.2007 № 16 «О транспортной безопасности», СТН Ц-01-95 «Строительно-технические нормы МПС РФ», ФЗ РФ от 22.07.2008 № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СНиП 2.07.01.-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»), а также "Правил безопасности и порядка ликвидации аварийных ситуаций с опасными грузами при перевозке их по железным дорогам" и пр.

Для действующих потенциально опасных объектов, объектов железнодорожного и автомобильного транспорта, расположенных вблизи от селитебной территории, совместно с соответствующими территориальными органами управления по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций должны быть разработаны организационно-технические мероприятия, обеспечивающие своевременное оповещение и эвакуацию населения за пределы опасной зоны в случае возникновения аварии.

Для защиты жизни и здоровья населения в чрезвычайных ситуациях следует применять следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью РСЧС:

- укрытие людей в приспособляемых под нужды защиты населения помещениях производственных, общественных и жилых зданий, а также в специальных защитных сооружениях;
- эвакуацию населения из зон чрезвычайных ситуаций;

- использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов;
- проведение мероприятий медицинской защиты;
- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах чрезвычайных ситуаций.

В соответствии с пунктами 7.1, 8, 9, 23, 24, 26 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения по обеспечению безопасности населения относятся:

7.1) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения;

8) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

9) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

23) организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

24) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

26) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья.

В области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций органы местного самоуправления самостоятельно:

а) осуществляют подготовку и содержание в готовности необходимых сил и средств для защиты населения, и территорий от чрезвычайных ситуаций, обучение населения способам защиты и действиям в этих ситуациях;

б) принимают решения о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях и организуют их проведение;

в) осуществляют в установленном порядке сбор и обмен информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечивают своевременное оповещение и информирование населения, в том числе с использованием специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей, об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций; (в ред. Федерального закона от 04.12.2006 № 206-ФЗ);

г) осуществляют финансирование мероприятий в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

д) создают резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

е) организуют и проводят аварийно-спасательные и другие неотложные работы, а также поддерживают общественный порядок при их проведении; при

недостаточности собственных сил и средств обращаются за помощью к органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации;

ж) содействуют устойчивому функционированию организаций в чрезвычайных ситуациях;

з) создают при органах местного самоуправления постоянно действующие органы управления, специально уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Органы местного самоуправления содействуют федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в предоставлении участков для установки и (или) в установке специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей, а также в предоставлении имеющихся технических устройств для распространения продукции средств массовой информации, выделения эфирного времени в целях своевременного оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях и подготовки населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций. (п. 2.1 введен Федеральным законом от 04.12.2006 № 206-ФЗ).

В соответствии с Федеральными законами от 12.02.1998 № 28-ФЗ "О гражданской обороне", от 21.12.1994 № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", от 22.08.1995 № 151-ФЗ "Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей", от 21.12.1994 № 69-ФЗ "О пожарной безопасности", от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" издано постановление Губернатора Владимирской области от 14 октября 2010 года № 1110 "О поддержании сил и органов управления гражданской обороны в готовности к действиям в военное время", согласно которому утверждено положение "О поддержании сил и органов управления гражданской обороны в готовности к действиям в военное время" (приложение № 1) и утвержден реестр организаций, создающих нештатные аварийно-спасательные формирования (приложение № 2).

9.3. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности территории МО пос. Никологоры

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают в себя:

1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

2) обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

В целях защиты жизни, здоровья, имущества граждан и юридических лиц, государственного и муниципального имущества от пожаров принят Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», определяющий основные положения технического регулирования в области пожарной безопасности и устанавливающий общие требования пожарной безопасности к объектам защиты (продукции), в том числе к зданиям, сооружениям и строениям, промышленным объектам, пожарно-технической продукции и продукции общего назначения.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

1) применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;

2) устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

3) устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

4) применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;

5) применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемой степени огнестойкости

и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;

6) применение огнезащитных составов (в том числе антипиренов и огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;

7) устройство аварийного слива пожароопасных жидкостей и аварийного стравливания горючих газов из аппаратуры;

8) устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;

9) применение первичных средств пожаротушения;

10) применение автоматических установок пожаротушения;

11) организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения, а также территории организаций и населенных пунктов должны иметь источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров.

В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться естественные и искусственные водоемы (выявлены и предложены генпланом в каждом населенном пункте городского поселения), а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), должны размещаться за границами поселений.

При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до зданий классов функциональной опасности Ф1 - Ф4, земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха должно составлять не менее 50 метров.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений и городских округов допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности.

Для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования в районах усадебной застройки необходимо предусмотреть противопожарные водоемы или резервуары вместимостью не менее 25 кубических метров при числе участков до 300 и не менее 60 кубических метров при числе участков более 300 (каждый с площадками для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее 2 пожарных автомобилей).

В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).

Противопожарное водоснабжение

На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 метров от края проезжей части, но не менее 5 метров от стен зданий, пожарные гидранты допускается располагать на проезжей части. При

этом установка пожарных гидрантов на ответвлении от линии водопровода не допускается.

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения, строения или их части не менее чем от 2 гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 и более литров в секунду, при расходе воды менее 15 литров в секунду — 1 гидрант.

Для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары вместимостью не менее 25 кубических метров при числе участков до 300, и не менее 60 кубических метров, при числе участков более 300. Каждый противопожарный водоем должен иметь площадку для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее 2 пожарных автомобилей).

Расчет потребности в воде для противопожарных нужд рассчитывается в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02.-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» для каждого населенного пункта или поселения.

Требования к противопожарным расстояниям между зданиями

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности следует принимать в соответствии с таблицей 11 приложения к 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями определяются как расстояния между наружными стенами или другими конструкциями зданий, сооружений и строений.

Противопожарные расстояния между стенами зданий, сооружений и строений без оконных проемов допускается уменьшать на 20 процентов при условии устройства кровли из негорючих материалов, за исключением зданий IV и V степеней огнестойкости и зданий классов конструктивной пожарной опасности С2 и С3.

Допускается уменьшать противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями I и II степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0 на 50 процентов при оборудовании более 40 процентов помещений каждого из зданий, сооружений и строений автоматическими установками пожаротушения.

Для двухэтажных зданий, сооружений и строений каркасной и щитовой конструкции V степени огнестойкости, а также зданий, сооружений и строений с кровлей из горючих материалов противопожарные расстояния следует увеличивать на 20 процентов.

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями I и II степеней огнестойкости допускается уменьшать до 3,5 метра при условии, что стена более высокого здания, сооружения и строения, расположенная напротив другого здания, сооружения и строения, является противопожарной 1-го типа.

Противопожарные расстояния от одно-, двухквартирных жилых домов и хозяйственных построек (сараев, гаражей, бань) на приусадебном земельном участке до жилых домов и хозяйственных построек на соседних приусадебных земельных участках следует принимать в соответствии с таблицей 11 приложения к «Техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности». Допускается уменьшать до 6 метров противопожарные расстояния между указанными типами зданий при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов.

Минимальные противопожарные расстояния от жилых, общественных и административных зданий (классов функциональной пожарной опасности Ф1, Ф2, Ф3, Ф4) I и II степеней огнестойкости до производственных и складских зданий, сооружений и строений (класса функциональной пожарной опасности Ф5) должны составлять не менее 9 метров (до зданий класса функциональной пожарной опасности Ф5 и классов конструктивной пожарной опасности С2, С3 — 15 метров), III степени огнестойкости — 12 метров, IV и V степеней огнестойкости — 15 метров. Расстояния от жилых, общественных и административных зданий (классов функциональной пожарной опасности Ф1, Ф2, Ф3, Ф4) IV и V степеней огнестойкости до производственных и складских зданий, сооружений и строений (класса функциональной пожарной опасности Ф5) должны составлять 18 метров. Для указанных зданий III степени огнестойкости расстояния между ними должны составлять не менее 12 метров.

Размещение временных построек, ларьков, киосков, навесов и других подобных строений должно осуществляться в соответствии с требованиями, установленными в таблице 11 приложения к «Техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности». Противопожарные расстояния между глухими торцевыми стенами, имеющими предел огнестойкости не менее REI 150, зданий, сооружений и строений I — III степеней огнестойкости, за исключением зданий детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений стационарного типа (классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1), и многоярусными гаражами-стоянками с пассивным передвижением автомобилей не нормируются.

Площадки для хранения тары должны иметь ограждения и располагаться на расстоянии не менее 15 метров от зданий, сооружений и строений.

Противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных массивов должны быть не менее 50 метров, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов — не менее 15 метров.

Требования противопожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в границах сельского поселения

Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях — 20 минут.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов устанавливаются в соответствии с СП 11131.30.2009 «Места дислокации подразделения пожарной охраны. Порядок и методика определения».

Требования пожарной безопасности в лесах

Требования пожарной безопасности в лесах определены Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 417 от 30 июня 2007 года.

В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах запрещается:

а) разводить костры в хвойных молодняках, на горячих, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах разведение костров допускается на площадках, окаймленных минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. После завершения сжигания порубочных остатков или использования с иной целью костер должен быть тщательно засыпан землей или залит водой до полного прекращения тления;

б) бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);

в) употреблять при охоте пыжи из горючих или тлеющих материалов;

г) оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и др.) в не предусмотренных специально для этого местах;

д) заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим.

Запрещается засорение леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором.

Сжигание мусора, вывозимого из населенных пунктов, может производиться вблизи леса только на специально отведенных местах при условии, что:

а) места для сжигания мусора (котлованы или площадки) располагаются на расстоянии не менее:

- 100 метров от хвойного леса или отдельно растущих хвойных деревьев и молодняка;

- 50 метров от лиственного леса или отдельно растущих лиственных деревьев;

б) территория вокруг мест для сжигания мусора (котлованов или площадок) должна быть очищена в радиусе 25-30 метров от сухостойных деревьев, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и окаймлена двумя минерализованными полосами, шириной не менее 1,4 метра каждая, а вблизи хвойного

леса на сухих почвах — двумя минерализованными полосами, шириной не менее 2,6 метра каждая, с расстоянием между ними 5 метров.

В период пожароопасного сезона сжигание мусора разрешается производить только при отсутствии пожарной опасности в лесу по условиям погоды и под контролем ответственных лиц.

Запрещается выжигание травы на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и озеленительным лесным насаждениям, без постоянного наблюдения.

Юридические лица и граждане, осуществляющие использование лесов, обязаны:

а) хранить горюче-смазочные материалы в закрытой таре, производить в период пожароопасного сезона очистку мест их хранения от растительного покрова, древесного мусора, других горючих материалов и окаймление минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра;

б) при корчевке пней с помощью взрывчатых веществ уведомлять о месте и времени проведения этих работ органы государственной власти или органы местного самоуправления, указанные в пункте 4 настоящих Правил, не менее чем за 10 дней до их начала; прекращать корчевку пней с помощью этих веществ при высокой пожарной опасности в лесу;

в) соблюдать нормы наличия средств пожаротушения в местах использования лесов, утвержденные Министерством природных ресурсов Российской Федерации, содержать средства пожаротушения в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования;

г) тушить лесные пожары, возникшие по их вине;

д) немедленно принимать меры к ликвидации лесных пожаров, возникших в местах использования лесов, а также оповещать о пожаре органы государственной власти или органы местного самоуправления, указанные в пункте 4 настоящих Правил;

е) направлять работников (для юридических лиц), пожарную технику, транспортные и другие средства на тушение лесных пожаров в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

При проведении в лесах переработки древесины и других лесных ресурсов (углежжение, смолокурение, дегтекурение и др.) требуется:

а) размещать объекты переработки древесины и других лесных ресурсов на расстоянии не менее 50 метров от лесных насаждений;

б) обеспечивать в период пожароопасного сезона в нерабочее время охрану объектов переработки древесины и других лесных ресурсов;

в) содержать территории в радиусе 50 метров от объектов переработки древесины и других лесных ресурсов очищенными от мусора и других горючих материалов; проложить по границам указанных территорий минерализованную полосу шириной не менее 1,4 метра, а в хвойных лесных насаждениях на сухих почвах — две минерализованные полосы такой же ширины на расстоянии 5 — 10 метров одна от другой.

При заготовке живицы требуется:

а) размещать промежуточные склады для хранения живицы на очищенных от древесного мусора и других горючих материалов площадках. Вокруг площадок проложить минерализованную полосу шириной не менее 1,4 метра;

б) размещать основные склады для хранения живицы на открытых, очищенных от древесного мусора и других горючих материалов территориях на расстоянии не менее 50 метров от лесных насаждений; проложить по границам этих территорий минерализованную полосу шириной не менее 1,4 метра и содержать ее в период пожароопасного сезона в очищенном состоянии.

При осуществлении рекреационной деятельности в лесах в период пожароопасного сезона устройство мест отдыха, туристских стоянок и проведение других массовых мероприятий разрешается только по согласованию с органами государственной власти или органами местного самоуправления, указанными в пункте 4 настоящих Правил, при условии оборудования на используемых лесных участках мест для разведения костров и сбора мусора.

Полосы отвода автомобильных дорог, проходящих через лесные массивы, должны содержаться очищенными от валежной и сухостойной древесины, сучьев, древесных и иных отходов, других горючих материалов.

Вдоль лесных дорог, не имеющих полос отвода, полосы шириной 10 метров с каждой стороны дороги должны содержаться очищенными от валежной и сухостойной древесины, сучьев, древесных и иных отходов, других горючих материалов.

Полосы отвода железных дорог в местах прилегания их к лесным массивам должны быть очищены от сухостоя, валежника, порубочных остатков и других горючих материалов, а границы полос отвода должны быть отделены от опушки леса противопожарной опашкой шириной от 3 до 5 метров или минерализованной полосой шириной не менее 3 метров.

Владельцы инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, владельцы железнодорожных путей необщего пользования, перевозчики, а также юридические лица, использующие земельные участки на полосах отвода железных дорог в пределах земель железнодорожного транспорта, обязаны:

а) не допускать эксплуатации тепловозов, не оборудованных искрогасительными и (или) искроулавливающими устройствами, на участках железнодорожных путей общего и необщего пользования, проходящих через лесные массивы;

б) организовывать в период пожароопасного сезона при высокой и чрезвычайной пожарной опасности в лесу патрулирование на проходящих через лесные массивы участках железнодорожных путей общего и необщего пользования в целях своевременного обнаружения и ликвидации очагов огня;

в) в случае возникновения пожаров в полосе отвода железной дороги или вблизи нее немедленно организовать их тушение и сообщить об этом органам государственной власти или органам местного самоуправления, указанным в пункте 4 настоящих Правил.

На участках железнодорожных путей общего и необщего пользования, проходящих через лесные массивы, не разрешается в период пожароопасного сезона выбрасывать горячие шлак, уголь и золу, горящие окурки и спички из окон и дверей железнодорожного подвижного состава.

Просеки, на которых находятся линии электропередачи и линии связи, в период пожароопасного сезона должны быть свободны от горючих материалов.

Полосы отвода и охранные зоны вдоль трубопроводов, проходящих через лесные массивы, в период пожароопасного сезона должны быть свободны от горючих

материалов. Через каждые 5-7 километров трубопроводов устраиваются переезды для пожарной техники и прокладываются минерализованные полосы шириной 2 — 2,5 метра вокруг домов линейных обходчиков, а также вокруг колодцев на трубопроводах.

При строительстве, реконструкции и эксплуатации линий электропередачи, линий связи и трубопроводов обеспечиваются рубка лесных насаждений, складирование и уборка заготовленной древесины, порубочных остатков и других горючих материалов.

Граждане при пребывании в лесах обязаны:

- при обнаружении лесных пожаров немедленно уведомлять о них органы государственной власти или органы местного самоуправления,
- принимать при обнаружении лесного пожара меры по его тушению своими силами до прибытия сил пожаротушения;
- оказывать содействие органам государственной власти и органам местного самоуправления при тушении лесных пожаров.

Пребывание граждан в лесах может быть ограничено в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИЛИ, ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ

Данный раздел материалов по обоснованию Генерального плана в текстовой форме обусловлен реализацией положений законодательства о градостроительной деятельности, в части установления или изменения границ населенных пунктов, входящих в состав МО. Согласно части 5 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации установление или изменение границ населенных пунктов, входящих в состав МО, осуществляется в границах таких МО.

Данный раздел содержит перечень земельных участков (далее – ЗУ), которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования (пункт 7 части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Внесение в Генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения публичных слушаний (часть 18 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок установления или изменения границ населенных пунктов установлен в статье 84 Земельного кодекса.

Согласно части 1 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных

участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Данная статья имеет правовые последствия в части обязательного соблюдения требований, при выполнении процедуры включения земельных участков в границы населенных пунктов либо исключения земельных участков из границ населенных пунктов, установленных ниже приведенными документами для следующих категорий земель:

- для земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения - Приказ Минсельхоза РФ от 17.05.2010 № 168 «Об описании содержания ходатайства о переводе находящихся в собственности Российской Федерации земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и составе прилагаемых к нему документов»;

- для земель лесного фонда - Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 48 (ред. от 29.12.2008) «О составе и порядке подготовки документации о переводе земель лесного фонда в земли иных (других) категорий»;

- для земель водного фонда - Приказ Минприроды РФ от 10.11.2011 № 882 «Об утверждении содержания ходатайства о переводе земель водного фонда в земли другой категории и составе прилагаемых к нему документов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ от 13.02.2012 № 23194).

Таблица 10.1.

Сведения о земельных участках, предлагаемых для включения в перспективные границы населенных пунктов муниципального образования поселок Никологоры

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер, кадастровый квартал	Площадь, га	Существующая категория земель	Перспективная категория земель	Для каких целей
д. Сысоево						
1	Земельный участок на северо-востоке д. Сысоево	33:08:160107:762, 33:08:160107	0,11	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	По заявлению собственника земельного участка

Таблица 10.2.

Сведения о земельных участках, исключаемых из границ населенных пунктов по муниципальному образованию поселок Никологоры

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер, кадастровый квартал	Площадь, га	Существующая категория земель	Перспективная категория земель	Примечание
д. Шатнево						

1	Земельный участок у северной границы д. Шатнево	не меж	0,72	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	-
2	Земельный участок у северной границы д. Шатнево	не меж	0,66	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	-
3	Земельный участок по ул. Нагорная	не меж	1,54	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	-
4	Земельный участок у восточной границы д. Шатнево	не меж	1,56	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	-

11. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЕ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК НИКОЛОГОРЫ
ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

30.07.2021

№ 304

Об утверждении Порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

В соответствии с пунктом 4 статьи 94 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», в целях сохранения и улучшения земель, имеющих особое природоохранное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное и иное ценное значение, Совет народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры р е ш и л :

1. Утвердить Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области, согласно приложению №1.

2. Утвердить Положение о комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области, согласно приложению №2.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования,
Председатель Совета народных депутатов

Ю.В. Судаков

Приложение 1
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования
поселок Никологоры
от 30.07.2021 №304

Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области (далее - Порядок), разработан в целях обеспечения сохранности земель особо охраняемых территорий в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Уставом муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области.

Настоящий Порядок регулирует отношения в области отнесения земель, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры, к землям особо охраняемых территорий местного значения, создания особо охраняемых территорий местного значения, использования и охраны земель данной категории.

2. Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий

К землям особо охраняемых территорий местного значения (далее - земли особо охраняемых территорий) относятся:

- земли особо охраняемых природных территорий;
- земли природоохранного назначения;
- земли рекреационного назначения;
- земли историко-культурного назначения;
- особо ценные земли.

2.2. Инициатива отнесения земель к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемой территории (далее - инициатива) может исходить от:

- граждан, а также юридических лиц, в том числе общественных и религиозных объединений;
- органов местного самоуправления и их должностных лиц, а также органов государственной власти и их должностных лиц.

2.3. Инициатива оформляется субъектами, указанными в подпункте 2.2 Порядка в виде письменного обращения в администрацию муниципального образования поселок Никологоры (далее – администрация), которое направляется на имя председателя Комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения (далее - Комиссия).

2.4. По результатам рассмотренного предложения Комиссия принимает одно из решений:

- об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории, которое является основанием для перевода из иных категорий в категорию земель особо охраняемых территорий;
- об отказе к отнесению земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории.

Одно из решений направляется в администрацию для принятия нормативного акта.

В случае отказа к отнесению земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и созданию на них особо охраняемой территории администрация направляет мотивированное обоснование отказа инициатору обращения.

2.5. Основаниями для отказа к отнесению земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и созданию на них особо охраняемой территории являются случаи, когда:

- отнесение земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создание на них особо охраняемой территории противоречит действующему законодательству, в том числе документам территориального планирования, экологическим, градостроительным условиям использования земель и земельных участков, на которых планируется создание особо охраняемой территории;

- представлены недостоверные или неполные сведения в обращении.

2.6. В случае создания в муниципальном образовании поселок Никологоры особо охраняемой природной территории решение Комиссии об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемой природной территории, в течение 10 рабочих дней со дня принятия направляется в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Владимирской области.

2.7. Правовой режим особо охраняемой природной территории устанавливается Положением об особо охраняемой территории, которое утверждается решением Совета народных депутатов муниципального образования поселок Никологоры и содержит следующие сведения:

- наименование особо охраняемой территории, ее назначение, цели и задачи ее образования;
- характеристики местоположения особо охраняемой территории (расположение относительно естественных и искусственных объектов, рельеф территории);

- площадь особо охраняемой территории;

- кадастровые номера земельных участков, входящих в состав особо охраняемой территории;

- ограничения хозяйственной деятельности в соответствии с назначением особо охраняемой территории;

- режим особой охраны с учетом требований действующего законодательства;

- допустимые виды использования земельных участков на особо охраняемой территории в соответствии с действующим законодательством;

- порядок управления, финансирования и функционирования особо охраняемой территории.

2.8. Постановление администрации об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемой территории подлежит официальному опубликованию в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования поселок Никологоры.

3. Порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий

3.1. В границах созданной особо охраняемой территории могут предоставляться земельные участки в соответствии с ее назначением гражданам и юридическим лицам в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование в соответствии с действующим земельным законодательством.

Предоставление земельных участков в границах особо охраняемых природных территорий гражданам и юридическим лицам в собственность не допускается.

3.2. Распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

3.3. Охрана земель особо охраняемых территорий осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и включает:

- соблюдение правового режима использования особо охраняемой территории;

- наблюдение за состоянием земель особо охраняемых территорий (мониторинг);

- контроль за использованием земель особо охраняемых территорий, осуществляется отделом административно – технического контроля управления общественной безопасности и административного контроля администрации муниципального образования Вязниковский район;
- поддержание земель особо охраняемых территорий в состоянии, соответствующем их назначению;
- осуществление природоохранных мероприятий;
- принятие и реализацию муниципальных программ использования и охраны земель особо охраняемых территорий;
- санитарную охрану земель особо охраняемых территорий от загрязнения захламления отходами производства и потребления.

Приложение 2
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования
поселок Никологоры
от 30.07.2021 № 304

Положение о комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию и порядок деятельности комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, расположенных на территории муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области (далее - Комиссия).

1.2. Состав Комиссии утверждается постановлением главы администрации муниципального образования поселок Никологоры.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Владимирской области, муниципальными правовыми актами, настоящим Положением.

2. Порядок деятельности комиссии

2.1. Комиссия осуществляет свою деятельность путем проведения заседаний. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления предложений. Заседания Комиссии могут проводиться по инициативе председателя Комиссии или по инициативе члена (членов) Комиссии, выраженной в форме мотивированного письменного обращения к председателю Комиссии.

2.2. Полномочия председателя и членов Комиссии:

2.2.1. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство работой Комиссии;
- назначает дату заседания Комиссии;
- осуществляет контроль за исполнением принятых Комиссией решений;
- подписывает протоколы заседаний Комиссии, разъяснения, а также иные документы, подготовленные в связи с осуществлением деятельности Комиссии.

В случае отсутствия председателя Комиссии его полномочия исполняет заместитель председателя Комиссии.

2.2.2. Секретарь Комиссии:

- организывает подготовку заседаний Комиссии;
- подготавливает материалы к заседаниям Комиссии;
- получает материалы, необходимые для подготовки заседания Комиссии, которые представляются в Комиссию заинтересованными лицами, членами Комиссии;
- обеспечивает информирование членов Комиссии о дате, месте и времени проведения заседаний Комиссии;
- в день заседания оформляет и подписывает протоколы заседаний;
- выполняет иные поручения председателя Комиссии или его заместителя.

В случае отсутствия секретаря Комиссии его полномочия исполняет член Комиссии, назначенный председателем Комиссии либо его заместителем.

2.2.3. Члены Комиссии:

- участвуют в заседаниях Комиссии;
- вносят председателю Комиссии предложения по повестке дня заседаний Комиссии и порядку обсуждения вопросов на заседаниях Комиссии;
- участвуют в подготовке материалов к заседаниям Комиссии, а также проектов решений заседаний Комиссии;

- при невозможности присутствовать на заседании Комиссии заблаговременно извещают об этом секретаря Комиссии.

Заседания Комиссии проводятся по мере поступления предложений от субъектов, указанных в подпункте 2.2. Порядка.

2.2.5. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствуют не менее двух третей членов Комиссии от общего числа членов Комиссии. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа членов Комиссии, участвующих в заседании. В случае равенства голосов при принятии решения голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.

2.2.6. Заключение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается всеми присутствовавшими на заседании Комиссии.

3. Порядок направления в комиссию предложений

3.1. Поступившие в администрацию муниципального образования поселок Никологоры предложения по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории муниципального образования поселок Никологоры от граждан, а также юридических лиц, в том числе общественных и религиозных объединений, либо органов местного самоуправления и их должностных лиц, а также органов государственной власти и их должностных лиц, регистрируются в отделе делопроизводства администрации и направляются на рассмотрение в Комиссию не позднее 3-х дней с даты регистрации в отделе делопроизводства.

3.2. Предложение по определению особо охраняемой территории местного значения должно содержать:

вид земель особо охраняемых территорий;

обоснование отнесения земельного участка к определенному виду земель особо охраняемых территорий;

- обзорный план земельного участка и рекомендации по ограничению использования земельного участка.

3.3. Комиссия осуществляет проверку данного предложения на соответствие законодательству Российской Федерации и законодательству Владимирской области об особо охраняемых территориях, требованиям, установленным настоящим Положением, производит расчет средств местного бюджета, необходимых для определения особо охраняемой территории местного значения не более чем в трехмесячный срок со дня поступления предложения.

3.4. По результатам рассмотрения предложения Комиссия направляет заключение в администрацию муниципального образования поселок Никологоры для принятия решения.

3.5. За исполнение своих функций и полномочий Комиссия несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.