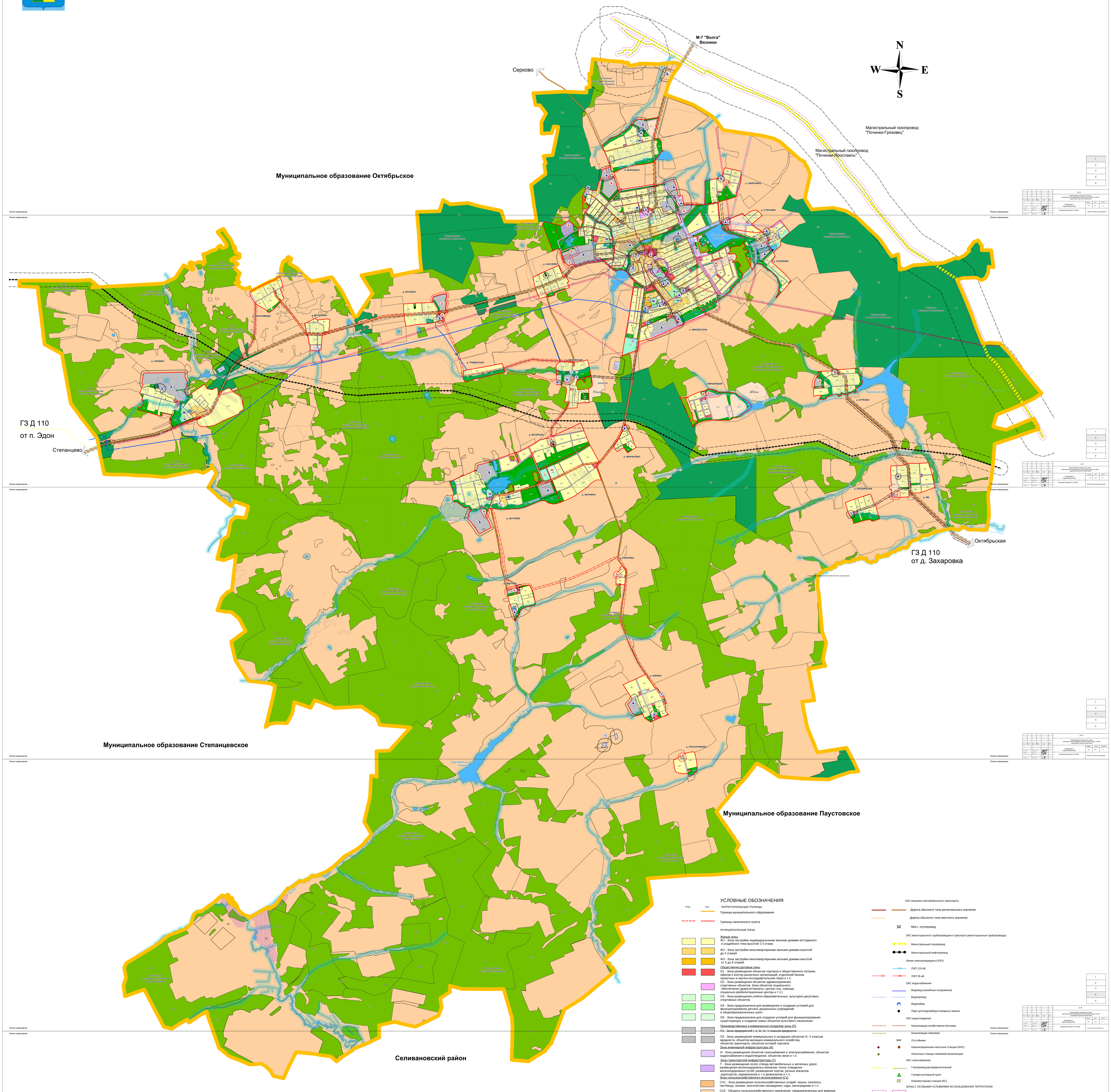
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

План. Сущ.

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

Граница муниципального образования

Граница населенного пункта

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного и усадебного типа высотой 1-3 этажа

Ж2 - Зона застройки многоквартирными жилыми домами высотой до 4 этажей

Ж3 - Зона застройки многоквартирными жилыми домами высотой от 5 до 8 этажей

Общественно-деловые зоны

О1 - Зона размещения объектов торговли и общественного питания, офисов и контор различных организаций, отделений банков, проектных и научно-исследовательских бюро и т.п.

О2 - Зона размещения объектов здравоохранения, спортивных объектов. Зона объектов социального обеспечения (дома-интернаты, центры соц. помощи, социально-реабилитационные центры и т.п.)

О3 - Зона размещения учебно-образовательных, культурно-досуговых, спортивных объектов

О4 - Зона предназначена для размещения и создания условий для функционирования детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ

О5 - Зона предназначена для создания условий для функционирования существующих и создания новых объектов культового назначения

Производственные и коммунально-складские зоны (П)

П1 - Зона предприятий I, II, III, IV, V классов вредности

П2 - Зоны размещения коммунальных и складских объектов IV, V классов вредности, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли

Зона инженерной инфраструктуры (И)

И - Зона размещения объектов газоснабжения и электроснабжения, объектов водоснабжения и водоотведения, объектов связи и т.п.

Зоны транспортной инфраструктуры (Т)

Т - Зона размещения полос отвода автомобильных и железных дорог, размещения железнодорожных вокзалов, полос отведения железнодорожных путей, размещения портов, речных вокзалов, аэропортов, аэровокзалов и т.п.эровокзалов и т.п.

Зоны сельскохозяйственного использования (Сх)

СХ1 - Зона размещения сельскохозяйственных угодий: пашни, сенокосы, пастбища, залежи, многолетние насаждения, сады, виноградники и т.п.

СХ2 - Объекты сельскохозяйственного назначения, предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Рекреационные зоны (Р)

Р1 - Зона размещения парков, скверов, площадей, лесов и лесопитомников и учреждений отдыха и туризма т.п.

Р2 - Зона предназначена для создания условий для функционирования существующих и создания новых объектов спорта и отдыха.

Р3 - Зона размещения иных рекреационных объектов

Зоны специального назначения (Сп)

Зона размещения кладбищ, крематориев, скотомогильников, мемориальных парков, полигонов твердых бытовых отходов и т.п.

Сп2 - Размещение объектов, размещение отходов, захоронение, хранение, обезвреживание отходов производства и потребления (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки

Л1 - Зоны лесного фонда

Защитные леса

Эксплуатационные леса

В1 - Зоны водного фонда

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ОКС учебно- образовательного назначения

ОКС культурно-досугово назначения

ОКС спортивного назначения

ОКС здравоохранения

ОКС производственного и коммунально-складского назначения

ОКС специального назначения

ОКС внешнего автомобильного транспорта

Дорога обычного типа регионального значения

Дорога обычного типа местного значения

Мост, путепровод

ОКС магистрального трубопроводного траспорта (магистральные трубопроводы)

Магистральный газопровод

Магистральный нефтепровод

Линии электропередачи (ЛЭП)

ЛЭП 110 кВ

ЛЭП 35 кВ

ОКС водоснабжения

Водовод (линейные сооружения)

Водопровод

Водозабор

Пирс для водозабора пожарных машин

ОКС водоотведения

Канализация хозяйственно-бытовая

Канализация ливневая

Отстойники

Канализационные насосные станции (КНС)

Насосные станции ливневой канализации

ОКС газоснабжения

Газопровод распределительный

Газорегуляторный пункт

Компрессорная станция (КС)

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Охранная зона

Санитарно-защитная зона

Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)

Защитная зона объекта культурного наследия

Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль», кон. XVII – XIX вв.(Владимирская область, Вязниковский район, пос. Никологоры, ул. Советская), утвержденные постановлением администрации Владимирской области от 24.08.2018 № 622

ОЗ - Охранная зона

ЗРЗ-1,2,3,4,5,6,7,8 - Зона охраняемого природного ландшафта

ЗОЛ-1,2,3 - Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Водоохранная зона

Прибрежная защитная полоса

Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

РАЙОНЫ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

Месторождение торфа

Месторождение глины

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ОКН)

Ансамбль

Памятник

ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Территория объекта культурного наследия

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Водоток (река, ручей, канал)

Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

1
2
3
4
5

29-ГП

Корректировка генерального плана муниципального образования поселок Никологоры с учетом кадастрового деления территории

Положение о территориальном

Основной чертеж М 1:10 000

Стадия	Лист	Листов
ГП	1.1	4

ООО "ПСК Центр Инжиниринг"