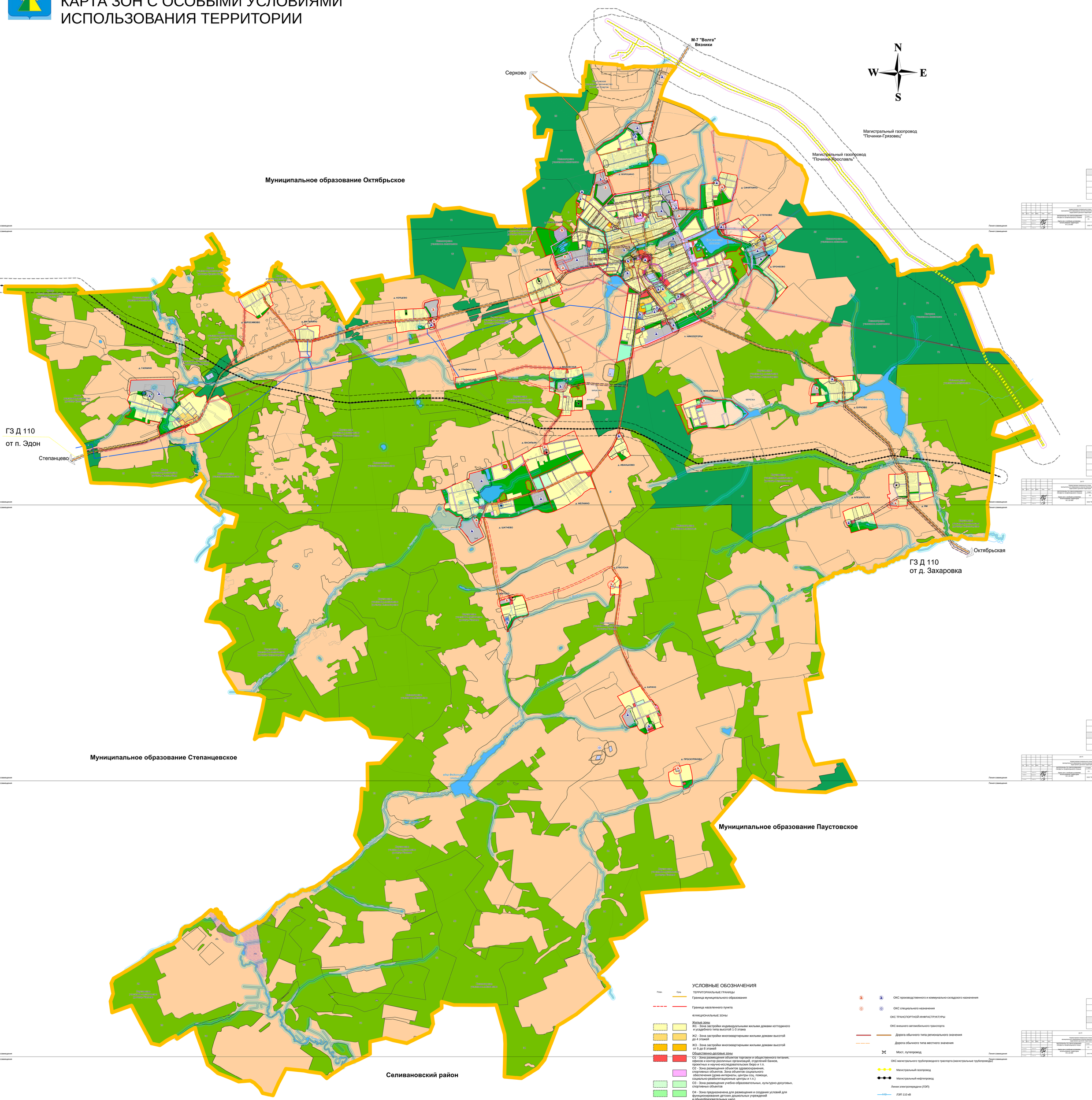
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН муниципального образования поселок Никологоры Вязниковского района Владимирской области

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



0 5 000

метры

Масштаб: 1:10 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

План. Сеть

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

- Граница муниципального образования
- Граница населенного пункта

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

- Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного и усадебного типа высотой 1-3 этажа
- Ж2 - Зона застройки многоквартирными жилыми домами высотой до 4 этажей
- Ж3 - Зона застройки многоквартирными жилыми домами высотой от 5 до 8 этажей

Общественно-деловые зоны

- О1 - Зона размещения объектов торговли и общественного питания, офисов и контор различных организаций, отделений банков, проектных и научно-исследовательских бюро и т.п.
- О2 - Зона размещения объектов здравоохранения, спортивных объектов. Зона объектов социального обеспечения (дома-интернаты, центры соц. помощи, социально-реабилитационные центры и т.п.)
- О3 - Зона размещения учебно-образовательных, культурно-досуговых, спортивных объектов
- О4 - Зона предназначена для размещения и создания условий для функционирования детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ
- О5 - Зона предназначена для создания условий для функционирования существующих и создания новых объектов культового назначения

Производственные и коммунально-складские зоны (П)

- П1 - Зона предприятий I, II, III, IV, V классов вредности
- П2 - Зоны размещения коммунальных и складских объектов IV, V классов вредности, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли

Зона инженерной инфраструктуры (И)

- И - Зона размещения объектов газоснабжения и электроснабжения, объектов водоснабжения и водоотведения, объектов связи и т.п.

Зоны транспортной инфраструктуры (Т)

- Т - Зона размещения полос отвода автомобильных и железных дорог, размещения железнодорожных вокзалов, полос отведения железнодорожных путей, размещения портов, речных вокзалов, аэропортов, аэровокзалов и т.п.,вокзалов и т.п.

Зоны сельскохозяйственного использования (Сх)

- СХ1 - Зона размещения сельскохозяйственных угодий: пашни, сенокосы, пастбища, залежи, многолетние насаждения, сады, виноградники и т.п.
- СХ2 - Объекты сельскохозяйственного назначения, предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Рекреационные зоны (Р)

- Р1 - Зона размещения парков, скверов, площадей, лесов и лесопитомников и учреждений отдыха и туризма т.п.
- Р2 - Зона предназначена для создания условий для функционирования существующих и создания новых объектов спорта и отдыха.
- Р3 - Зона размещения иных рекреационных объектов

Зоны специального назначения (Сп)

- Зона размещения кладбищ, крематориев, скотомогильников, мемориальных парков, полигонов твердых бытовых отходов и т.п.
- Сп2 - Размещение объектов, размещение отходов, захоронение, хранение, обезвреживание отходов производства и потребления (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки

- Л1 - Зоны лесного фонда
- Защитные леса
- Эксплуатационные леса
- В1 - Зоны водного фонда
- Месторождение глины

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ОКН)

- Ансамбль
- Памятник

ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ОКС производственного и коммунально-складского назначения

ОКС специального назначения

ОКС ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ОКС внешнего автомобильного транспорта

- Дорога обычного типа регионального значения
- Дорога обычного типа местного значения
- Мост, путепровод

ОКС магистрального трубопроводного транспорта (магистральные трубопроводы)

- Магистральный газопровод
- Магистральный нефтепровод

Линии электропередачи (ЛЭП)

- ЛЭП 110 кВ
- ЛЭП 35 кВ

ОКС водоснабжения

- Водовод (линейные сооружения)
- Водопровод
- Водозабор
- Пирс для водозабора пожарных машин

ОКС водоотведения

- Канализация хозяйственно-бытовая
- Канализация ливневая
- Отстойники
- Канализационные насосные станции (КНС)
- Насосные станции ливневой канализации

ОКС газоснабжения

- Газопровод распределительный
- Газорегуляторный пункт
- Компрессорная станция (КС)

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Охранная зона
- Санитарно-защитная зона
- Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)
- Защитная зона объекта культурного наследия

Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль», кон. XVII – XIX вв.(Владимирская область, Вязниковский район, пос. Никологоры, ул. Советская), утвержденные постановлением администрации Владимирской области от 24.08.2018 № 622

- ОЗ - Охранная зона
- ЗРЭ-1,2,3,4,5,6,7,8 - Зона охраняемого природного ландшафта
- ЗОЛ-1,2,3 - Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

| | | |